

Rościszewo, 8 września 2022 r.

RRGKB.6220.5.2022

**Dotyczy: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 146 obręb Zamość, gmina Rościszewo”**

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), w związku z art. 3 pkt 11, art. 74 ust. 3 oraz art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) zostaje udostępniona decyzja Wójta Gminy Rościszewo z dnia 8 września 2022 r. znak: RRGKB.6220.5.2022 na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rościszewo.

**Data udostępnienia: 8 września 2022 r. na okres 14 dni.**

Z up. WÓJTA  
*Marek Chyliński*  
Kierownik Referatu Rolnictwa,  
Rozwoju Gospodarki Komunalnej i Budownictwa

## **DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), zwana dalej: „kpa”, w związku z art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), zwana dalej: „ustawą ooś”, a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), zwanego dalej: „rozporządzeniem RM”, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28 czerwca 2022 r. (data wpływu: 1 lipca 2022 r.) złożonego przez AGRO FARMS Sp. z o.o., [REDAKTOWANE] w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 146 obręb Zamość, gmina Rościszewo, oraz zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie:

- I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 146 obręb Zamość, gmina Rościszewo”.**
- II. Mając na uwadze zapis art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b i c ustawy ooś określam warunki realizacji ww. przedsięwzięcia:**
- 1) przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
  - 2) bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją;
  - 3) prace ingerujące w pokrycie glebowe należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków i rozrodczym płazów, tj. w terminie od 15 września do 15 lutego, lub w tym okresie pod nadzorem przyrodniczym;
  - 4) podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
  - 5) wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym;



- 6) należy pozostawić prześwit wielkości minimum 10 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu;
- 7) do ewentualnego obsiewu terenu należy użyć wyłącznie rodzimych gatunków roślin;
- 8) na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne;
- 9) prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno-gruntowego;
- 10) teren inwestycji wyposażyc w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
- 11) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
- 12) w przypadku kolizji z urządzeniami melioracyjnymi występującymi poza ewidencją PGW Wody Polskie, należy uzgodnić warunki przebudowy z właścicielem gruntu lub sąsiadującym użytkownikiem terenu;
- 13) zachować strefę o szerokości co najmniej 3 m od rowu melioracyjnego bez ogrodzenia oraz zabudowy, w tym posadowienia paneli fotowoltaicznych;
- 14) na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych, zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty;
- 15) czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać bez chemicznych środków czyszczących;
- 16) na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie;
- 17) prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (wbijaniem profili w grunt) oraz układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych;
- 18) w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 110% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego; zlokalizować w bezpiecznej odległości od rowu melioracyjnego;
- 19) odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

### **III. Integralną częścią decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.**

#### **UZASADNIENIE**

Z wnioskiem z dnia 28 czerwca 2022 r. (data wpływu: 1 lipca 2022 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 146 obręb Zamość, gmina Rościszewo, wystąpił do Wójta Gminy

Rościszewo Pan Rafał Orzechowski – Prezes Zarządu spółki AGRO FARMS Sp. z o.o. Do wniosku dołączono:

- 1) kartę informacyjną przedsięwzięcia w czerech egzemplarzach, wraz z zapisem w formie elektronicznej na informatycznym nośniku danych - płycie CD;
- 2) poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz przewidywany obszar na który będzie to przedsięwzięcie oddziaływać;
- 3) mapę, w postaci papierowej i elektronicznej z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie wraz z zaznaczonym terenem, na które będzie to przedsięwzięcie oddziaływać;
- 4) wypis z rejestru gruntów w postaci papierowej, wydany przez Starostwo Powiatowe w Sierpcu, pozwalający na ustalenie liczby stron postępowania;
- 5) odpis z Krajowego Rejestru Sądowego spółki;
- 6) dowód opłaty skarbowej w wysokości 205 zł za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Stosownie do treści art. 75 ust.1 pkt 4 ustawy ooś organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie jest Wójt Gminy Rościszewo.

W związku z powyższym, działając na podstawie art. 49 oraz art. 61 § 4 k.p.a., w związku z art. 74 ust. 3 ustawy ooś Wójt Gminy Rościszewo obwieszczeniem z dnia 12 lipca 2022 r. zawiadomił o wszczęciu postępowania administracyjnego i wystąpieniu do organów współdziałających.

W myśl art. 74 ust. 3a ustawy ooś stronami postępowania są właściciele i władający nieruchomościami znajdującymi się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedmiotowe przedsięwzięcie. Przez obszar ten rozumie się przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu – w licznie przekraczającej 10 osób. Stosownie do art. 74 ust. 3 ustawy ooś, jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10 stosuje się art. 49 k.p.a. Mając na uwadze powyższe, obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Rościszewie – [www.rosciszewo.bip.org.pl](http://www.rosciszewo.bip.org.pl); wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rościszewie – ul. Armii Krajowej 1, 09-204 Rościszewo oraz przesłanie do sołtysa miejscowości Zamość z uwagi na miejsce realizacji przedsięwzięcia w celu zamieszczenia na tablicy sołeckiej (podania do publicznej wiadomości mieszkańcom).

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia RM, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy ooś obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Postanowienie to, w rozumieniu art. 64 ust. 1 ustawy ooś, wydaje się po zasięgnięciu opinii regionalnego dyrektora ochrony środowiska, Organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej (w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10-19 i 21-26, oraz uchwały, o której mowa w art. 72 ust. 1b), organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (jeżeli planowane przedsięwzięcie



kwalifikowane jest jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 tej ustawy) oraz organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o które mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne.

W związku z powyższym Wójt Gminy Rościszewo wystąpił w dniu 12 lipca 2022 r. do:

- 1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie,
- 2) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu oraz
- 3) Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku

z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Do wniosku dołączono:

- 1) wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- 2) kartę informacyjną przedsięwzięcia w formie pisanej i elektronicznej na płycie CD;
- 3) poświadczona przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, w postaci elektronicznej, obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie;
- 4) mapę ewidencyjną obejmującą przewidywany teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem na którym będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wersji papierowej oraz elektronicznej;
- 5) informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Ponadto przy piśmie adresowanym do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie dołączono w załączeniu oświadczenie Wójta Gminy Rościszewo o stosunku zależności między wnioskodawcą decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach a gminą.

#### **Wynikiem wystąpień do organów współdziałających jest:**

- Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 21 lipca 2022 r. znak: WOOŚ-I.4220.1136.2022.IP, w którym wyrażono opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- Opinia Sanitarna Nr ZNS/35/2022 Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu z dnia 15 lipca 2022 r. (data wpływu: 19 lipca 2022 r.) znak: PPIS/ZNS-4500/34/2493/2022, w której uznano za niezbędne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia;
- Opinia Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 28 lipca 2022 r. (data wpływu: 1 sierpnia 2022 r.) znak: WA.ZZŚ.7.435.220.2022.AB wyrażająca, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Rościszewo na etapie prowadzonego postępowania zawiadomił strony przedmiotowego postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach o wydaniu ww. opinii w sposób zwyczajowo przyjęty, na podstawie art. 49 k.p.a., poprzez wydanie obwieszczeń w dniu 26 lipca 2022 r. oraz 18 sierpnia 2022 r. Ww. obwieszczenia zostało podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Rościszewie – [www.rosciszewo.bip.org.pl](http://www.rosciszewo.bip.org.pl), wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rościszewie – ul. Armii Krajowej 1, 09-204 Rościszewo oraz przesłanie do sołtysa miejscowości Zamość z uwagi na miejsce realizacji przedsięwzięcia w celu zamieszczenia na tablicy sołeckiej (podania do publicznej wiadomości mieszkańcom).

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia Wójt Gminy Rościszewo, zgodnie z art. 9 i 10 § 1 k.p.a.,

poinformował, poprzez obwieszczenie z dnia 18 sierpnia 2022 r., strony postępowania o zakończeniu postępowania administracyjnego, możliwości zapoznania się z materiałami dotyczącymi sprawy oraz możliwością złożenia uwag i wniosków w terminie 14 dni licząc od dnia publicznego obwieszczenia. Obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Rościszewie – [www.rosciszewo.bip.org.pl](http://www.rosciszewo.bip.org.pl), wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rościszewie – ul. Armii Krajowej 1, 09-204 Rościszewo oraz przesłanie do sołtysa miejscowości Zamość z uwagi na miejsce realizacji przedsięwzięcia w celu zamieszczenia na tablicy sołectkiej (podania do publicznej wiadomości mieszkańcom). W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

**Biorąc pod uwagę art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy o oś i uwzględniając uwarunkowania wynikające z art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w oparciu o materiały zgromadzone w przedmiotowej sprawie, zwłaszcza o kartę informacyjną przedsięwzięcia stwierdzono, co następuje:**

**1) rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**

**a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:**

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr ew. 146 obręb Zamość, gmina Rościszewo. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że powierzchnia ww. działki wynosi około 4,27 ha, a powierzchnia realizacji inwestycji wynosić będzie do około 4,24 ha. Inwestycja będzie realizowana na gruntach ornych (RV i RVI) i pastwiskach (PsV). Inwestor dopuszcza realizację przedsięwzięcia w podziale na 4 etapy o mocy do 1 MW każdy. Każdy etap będzie posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i będzie mógł funkcjonować jako samodzielna niezależna od innych elektrownia. Przez działkę przebiega wypłycony i zarośnięty rów melioracyjny, który zostanie wyłączony z zajęcia.

W skład projektowanej instalacji wchodzić będą następujące główne elementy:

- panele fotowoltaiczne o mocy od 200 W do 1500 W – do 20 000 sztuk (w zależności od mocy użytych paneli) montowanych na aluminiowych bądź stalowych stelażach montowanych za pomocą kotew wbijanych w ziemię;
- inwertery fotowoltaiczne – do 200 sztuk (do 50 sztuk na 1 MW);
- bateryjne magazyny energii – do 4 sztuk;
- okablowanie po stronie DC;
- okablowanie po stronie AC;
- prefabrykowane stacje transformatorowe – do 4 sztuk;
- elementy służące do monitoringu pracy instalacji.

Inwestor przewiduje zastosowanie transformatorów suchych bądź olejowych, wyposażonych w szczelne misy olejowe.

Planuje się wykonanie drogi dojazdowej o charakterze utwardzonym oraz wykonanie placu manewrowego.

Na przedmiotowej działce nie znajdują się zabudowania. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w kierunku północno-wschodnim w odległości około 702 m od granicy terenu inwestycyjnego.



**b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:**

Oddziaływanie inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej zamyka się w granicach działki objętej wnioskiem. Tym samym nie ma możliwości kumulacji oddziaływań nawet pomiędzy inwestycjami znajdującymi się w bardzo bliskiej odległości. Poziom pól elektromagnetycznych, które są wytwarzane przez tego typu instalacje jest wielokrotni poniżej normy.

W chwili obecnej w bezpośrednim sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia brak jest innych istniejących i planowanych elektrowni fotowoltaicznych. W związku z powyższym nie dojdzie do jakiegokolwiek kumulowania się oddziaływań m.in. w kontekście wpływu na krajobraz, klimat akustyczny czy promieniowanie elektromagnetyczne.

**c) różnorodności biologicznej, wykorzystania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:**

W związku z budową elektrowni fotowoltaicznej zakłada się następujące zużycie materiałów, surowców, energii i paliw (przedstawione dane dotyczą jednego etapu):

- beton – 6 m<sup>3</sup>;
- stal – 12 Mg;
- olej napędowy – 4 m<sup>3</sup>;
- woda na cele socjalne i porządkowe – 1,5 m<sup>3</sup>/okres realizacji;

W okresie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej szacunkowe zapotrzebowanie na wodę będzie wynosiło do ok. 5 m<sup>3</sup> / 1MW / 1 mycie wody zużytej na cele technologiczne (mycie paneli fotowoltaicznych). Zapotrzebowanie na energię elektryczną na etapie eksploatacji przedsięwzięcia może kształtować się na poziomie do ok. 5 MWh na instalację o mocy do 1 MW. Energia ta wykorzystywana będzie na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej.

**d) emisji i występowania innych uciążliwości:**

Faza budowy, z punktu widzenia ochrony powietrza, będzie wiązała się z emisją niezorganizowaną spalin z silników pojazdów o maszyn roboczych. W trakcie realizacji inwestycji emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter czasowy i lokalny. Z uwagi na niewielką emisję substancji do atmosfery z planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się ograniczenia emisji za pomocą dodatkowych urządzeń.

Elektrownia fotowoltaiczna jest instalacją pracującą w sposób bez emisyjny, stąd też nie przewiduje się emisji gazów cieplarnianych na etapie eksploatacji inwestycji.

Do realizacji przedsięwzięcia zostanie wykorzystany bardzo niewielki park maszynowy, a ilości spalanej paliwa są pomijalne – dotyczą paru samochodów ciężarowych i paru osobowych. Ponadto praca elektrowni nie tylko przyczynia się do redukcji emisji, ale sama również w zasadzie nie wymaga większych prac. Koszenie terenu inwestycji czy wizyty kontrolne wymagają pojedynczych przyjazdów na teren przedsięwzięcia – również pomijalna ilość emitowanych spalin.

**e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji o stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:**

Zgodnie z definicją zawartą w art. 3 pkt 23 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r, poz. 1973 ze zm.) przez poważną awarię uważa się zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia życia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem. Zgodnie z wymienioną definicją elektrownie fotowoltaiczne nie należą do grupy obiektów stwarzających zagrożenie dla środowiska w wyniku wystąpienia pożaru, wybuchu lub wycieku paliwa.

Ponadto, w myśl Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138) nie występują żadne przesłanki świadczące o możliwości zalecenia elektrowni fotowoltaicznej do zakładów o zwiększonym lub o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Dodatkowo, ze względu na zastosowane rozwiązania techniczne i technologiczne planowanego przedsięwzięcia, nie przewiduje się wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

Ryzyko wystąpienia sytuacji awaryjnej dotyczyć może jedynie ewentualnych zakłóceń w funkcjonowaniu sprzętu mechanicznego stosowanego w fazie budowy inwestycji (np. wyciek substancji ropopochodnych). Jednakże zapobieganie wystąpienia takiej ewentualności prowadzone jest w sposób ciągły.

Faza eksploatacji inwestycji wiązać się będzie z możliwością wystąpienia teoretycznej sytuacji awaryjnej (prawdopodobieństwo wystąpienia praktycznie równe jest zeru).

Zgodnie z ww. rozporządzeniem przedmiotowa elektrownia nie została zaliczona do zakładów o dużym ryzyku wystąpienia awarii ani do zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia awarii.

Nie ma również możliwości wystąpienia katastrofy naturalnej. Inwestycja jest całkowicie przyjazna środowisku, nie powodująca żadnych emisji na etapie jej eksploatacji.

**f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko:**

Nie przewiduje się wytwarzania znacznych ilości odpadów.

Podczas budowy farmy fotowoltaicznej będą powstawały odpady związane z realizacją poszczególnych elementów składowych farmy tj.:

- opakowania z papieru i tekstury: kod 15 01 01;
- opakowania z drewna: kod 15 01 03;
- opakowania z tworzyw sztucznych: kod 15 01 02;
- opakowania z metali: kod 15 01 04;
- opakowania wielomateriałowe: kod 15 01 05;
- opakowania zmieszane: kod 15 01 06,

Prace przy budowie analizowanej instalacji wykonywane będą przez firmę zewnętrzną. Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych. Miejsce magazynowania odpadów budowlanych będzie wynikać z organizacji placu budowy wykonawcy. Na obecnym etapie nie jest możliwe określenie dokładnego miejsca ich składowania. Odpady będą magazynowane zgodnie z wymogami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz. 699



ze zm.). Ze względu na fakt, iż cały system składa się z gotowych, dopasowanych, prefabrykowanych elementów ilość odpadów powstających w trakcie montażu będzie minimalna.

Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazywane do unieszkodliwienia. Odbiorcy odpadów będą sprawdzani pod względem posiadanych pozwoleń zgodnie z ustawą o odpadach.

Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej powstawać będą odpady związane z funkcjonowaniem farmy. Eksploatacja inwestycji związana będzie z powstawaniem nieznaczącej ilości odpadów związanych z utrzymywaniem obiektu oraz usuwaniem usterek urządzeń. Przewiduje się powstawanie następujących odpadów:

- sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nie ujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB): kod 15 02 02\*
- sorbety, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02: kod 15 02 03;
- zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12: kod 16 02 13\*;
- elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15: kod 16 02 16;
- kable inne niż wymienione w 17 04 10: kod 17 04 11;
- materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03: kod 17 06 04.

Wszystkie odpady będą gromadzone selektywnie, w przeznaczonych do tego celu szczelnych pojemnikach lub kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych. Miejsce przeznaczone do tymczasowego składowania odpadów będzie wynikać z organizacji terenu inwestycji, jednakże na obecnym etapie nie jest możliwe określenie dokładnego miejsca ich składowania. Następnie odpady, wytworzone w związku z konserwacją inwestycji, będą przekazywane na bieżąco wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym niezbędną zezwolenia na gospodarowania odpadami, bez konieczności długiego magazynowania ich na terenie przedsięwzięcia. Odbiorcy odpadów będą sprawdzani pod względem posiadanych pozwoleń zgodnie z ustawą o odpadach.

Na etapie likwidacji inwestycji zostanie zrobiony projekt rozbiórki wg którego zostaną dokonane prace. Prace rozbiórkowe przebiegną szybko, sprawnie i nie będą wiązały się ze znaczącym oddziaływaniem na środowisko. Powstałe materiały zostaną zagospodarowane przez specjalistyczny podmiot posiadający niezbędne uprawnienia zgodnie z ustawą o odpadach oraz przepisami odrębnymi. Poniżej przedstawione ilość odpadów, które powstają na etapie likwidacji przedsięwzięcia na 1 MW zainstalowanej mocy:

Kod	Rodzaj odpadów	Ilość [Mg/1 MW]
13 03 07*	Mineralne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła niezawierające związków chlorowcoorganicznych	0,1
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	0,1
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	0,1
15 01 05	Opakowania wielomateriałowe	0,1
15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	0,1
15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)	0,2

15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	0,1
16 02 13*	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	0,2
16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	0,5
16 02 15*	Niebezpieczne elementy lub części składowe usunięte ze zużytych urządzeń	1
16 02 16	Elementy usunięte ze zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15	0,5
16 06 05	Inne baterie i akumulatory	1
17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	0,1
17 02 03	Tworzywa sztuczne	0,5
17 04 02	Aluminium	0,1
17 04 05	Żelazo i stal	0,5
17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	0,5
20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	0,5

**g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:**

Na etapie budowy inwestycji potencjalnie może wystąpić oddziaływanie na zdrowie ludzi w związku z przewidywanym w tym okresie występowaniem ograniczonych emisji zanieczyszczeń do powietrza, a także emisją hałasu, których źródłem będą maszyny budowlane i środki transportu (powodujące unos pyłu) wykorzystywane przy pracach realizacyjnych. Oddziaływanie w tym zakresie będzie krótkotrwałe. Ma charakter lokalny i ustąpi po zakończeniu robót. Biorąc pod uwagę przejściowy charakter prac budowlanych i stosunkowo krótki czas ich prowadzenia, można uznać, że etap ten nie spowoduje trwałych, negatywnych zmian w środowisku oraz że nie będzie źródłem poważnych, nieodwracalnych i negatywnych oddziaływań na ludzi. Oddziaływanie projektowanego przedsięwzięcia na zdrowie i jakość życia ludzi będzie miało miejsce na etapie budowy w wyniku transportu samochodami materiałów niezbędnych do montażu farmy fotowoltaicznej oraz ludzi świadczących usługi montażowe. Uciążliwości związane z oddziaływaniem transportu samochodowego, tj. zanieczyszczenie atmosfery (spaliny i pylenie z dróg), hałas oraz zagrożenie wypadkowe będą ograniczone przestrzennie (otoczenie dróg) i czasowo.

Na etapie eksploatacji projektowana elektrownia w żaden sposób nie będzie powodować powstawania uciążliwości, ponieważ nie będzie emitować zanieczyszczeń do powietrza ani powodować hałasu. Co więcej, planowana inwestycja przyczyni się do zmniejszenia emisji szkodliwych substancji do atmosfery, która jak pokazują badania i obserwacje są czynnikiem etiologicznym niektórych chorób, zwłaszcza układu oddechowego i układu krążenia. Eksploatacja elektrowni w żaden sposób nie będzie negatywnie wpływać na ludzi.

**2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:**



**a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:**

Planowana elektrownia zlokalizowana jest na terenie suchym, nie zajdzie więc zagrożenie dla tego typu terenów. Instalacja nie wytwarza odpadów, które mogłyby zagrozić wodom powierzchniowym czy gruntowym. W przypadku zamontowania transformatora olejowego zamiast suchego, znajdować się będzie pod nim misa olejowa mogąca pomieścić cały olej znajdujący się w transformatorze.

**b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:**

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi.

**c) obszary górskie i leśne:**

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami górkimi i leśnymi.

**d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:**

Obszar, na którym planowana jest inwestycja nie leży w granicach terenów stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych a jego zabudowa i późniejsza eksploatacja nie wpłynie na te obszary.

**e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy przyrody:**

Przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916). Najbliżej położony obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony ptaków Doliny Wkry i Mławki PLB1400089, znajduje się w odległości około 8,6 km od planowanej inwestycji.

W chwili obecnej działka objęta inwestycją jest użytkowana rolniczo i stanowi pole uprawne. W związku z intensywną produkcją rolną na działce brak jest chronionych gatunków roślin. Przez działkę przebiega wypłycony i zarośnięty rów melioracyjny (zostanie on wyłączony z zajęcia i przekształcenia). Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie związana z wycinką drzew i krzewów. Występująca na terenie inwestycji roślinność to przedstawiciele flory ruderalnej i pól uprawnych *Stellarietea mediae*. W obszarze działki inwestycyjnej stwierdzono występowanie typowych, eurytopowych gatunków roślin segetalnych i ruderalnych, takich jak: bylica pospolita *Achillea millefolium*, tobołki polne *Thlaspi arvense*. Inwestycja zlokalizowana jest w krajobrazie rolniczym.

Ubogie florystycznie siedliska antropogeniczne są w silnym stopniu przekształcone. Zbiorowiska można zaliczyć do klasy zbiorowisk pól uprawnych oraz terenów ruderalnych. Charakter i struktura zbiorowisk roślinnych, na terenie inwestycyjnym, w wysokim stopniu ogranicza potencjalną możliwość występowania gatunków cennych w przyszłości. Ubogie i proste zbiorowiska w obrębie terenu inwestycji porastające najpospolitszymi gatunkami roślin, nie wykazują potencjału do zajmowania tych gatunków na gatunki cenne. Uwzględniając niską wartość i wskaźnik bioróżnorodności

zbiorowisk roślinnych, stwierdza się, że nie nastąpi negatywne oddziaływanie na wykazaną szatę roślinną terenu inwestycji. Ponadto przedmiotowa inwestycja nie wymaga naruszenia i przekształcenia siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych.

Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskową. W związku z powyższym uznani, że przedmiotowa budowa nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne, a także że nałożone warunki zminimalizują oddziaływania przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru.

**f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:**

Przedmiotowa inwestycja nie będzie realizowana na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostałyby przekroczone. Elektrownia nie wytwarza zanieczyszczeń, w związku z czym nie występuje negatywny jej wpływ na środowisko.

**g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:**

W miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu brak jest obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

**h) gęstość zaludnienia:**

Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie gminy Rościszewo, gdzie gęstość zaludnienia wynosi 36 osób/km<sup>2</sup>. Inwestycja nie ma wpływu na zmianę gęstości zaludnienia.

**i) obszary przylegające do jezior:**

W zasięgu oddziaływania inwestycji i jej najbliższej okolicy nie występują jeziora i inne naturalne zbiorniki wód stojących.

**j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:**

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

**k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:**



Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych PLRW 2000172756352 – Dopływ spod Komorowa. Dla JCWP Dopływ spod Komorowa stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone. Dla przedmiotowej JCWP nie wyznaczono żadnych derogacji. Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych.

Uznać należy, iż rozwiązania techniczne wskazane w sentencji niniejszej decyzji pozwolą zabezpieczyć środowisko gruntowo-wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicach jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW20048, który charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Stan wód jest monitorowany, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych tj. utrzymanie obecnego stanu ilościowego i chemicznego wód jest niezagrażona.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach Głównego Zbiornika wód Podziemnych (GZWP) nr 215 o nazwie „Subniecka warszawska”. Ze względu na rozmiar, charakterystykę i technologię realizacji planowanego przedsięwzięcia nie stwarza ono żadnych zagrożeń dla wód podziemnych.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z dnia 28 listopada 2016 r., poz. 1911 i 1958).

Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego. Zgodnie z art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 ze zm.) studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ww. ustawy map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

**3) rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:**

**a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:**

Na podstawie złożonej dokumentacji można stwierdzić, że zasięg oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie z terenem realizacji inwestycji i nie będzie oddziaływać na dalsze tereny, w tym tereny zamieszkałe przez okolicznych mieszkańców.

**b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:**

Nie występuje transgraniczne oddziaływanie na środowisko. Wynika to z faktu, iż planowana inwestycja zlokalizowana jest wyłącznie na terenie jednego kraju – Polski. Oddziaływanie na środowisko planowanego przedsięwzięcia obejmuje teren jego realizacji i ma charakter lokalny.

**c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:**

Podczas realizacji i eksploatacji inwestycji zmianie ulegnie rolnicze wykorzystanie terenu na obszarze do 4,24 ha.

**d) prawdopodobieństwa oddziaływania:**

Planowana inwestycja nie będzie znacząco wpływać na środowisko w pobliżu inwestycji.

Z uwagi na lokalizację inwestycji na terenach rolnych nałożono warunek dokonania oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. poz. 2183 ze zm.), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ww. ustawą. W przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory muszą być spełnione konieczne wymogi nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogi o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogi związane z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska.

Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Jednocześnie zgodnie z art. 131 pkt 14 ww. ustawy, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny.

W celu ochrony zwierząt wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji. W celu ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska. Powyższe warunki ograniczą również śmiertelność zwierząt na etapie eksploatacji przedsięwzięcia.

Sposób montażu siatki ogrodzeniowej ma na celu umożliwienie swobodnego przemieszczania się przez teren farmy drobnych zwierząt.

Użycie do obsiewu roślin rodzimych gatunków zapobiegnie niekontrolowanemu rozprzestrzenianiu się gatunków obcych i inwazyjnych.

Zastosowanie modułów fotowoltaicznych o powierzchni antyrefleksyjnej zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, czyli tzw. olśnieniu (dotyczy ornitofauny).

W trakcie budowy przedsięwzięcia podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna). Ewentualne naprawy sprzętu prowadzone będą w miejscach do tego przeznaczonych. Tankowanie maszyn odbywać będzie się z wykorzystaniem atestowanych zbiorników, w odległości nie mniejszej niż 10 m od instalacji



elektrycznych i budynków mieszalnych. Zaplecze budowy, wyposażone będzie w sorbenty, mające na celu ograniczenie skażenia gruntu i wód powierzchniowych poprzez oleje i paliwa.

Planuje się zastosowanie transformatorów żywicznych – suchych lub olejowych. W przypadku zastosowania modelu olejowego będą one wyposażone w szczelną misę mogącą pomieścić do 100% zawartości oleju. Transformatory będą znajdować się w kontenerach, które dodatkowo będą zabezpieczać środowisko gruntowo-wodne.

Instalacja farmy fotowoltaicznej nie wymaga budowy fundamentów. Zespół linii kablowych doprowadzający wytworzona energię zostanie poprowadzony pod ziemią i ulokowany zostanie na głębokości do 1,5 m. Wykonanie ewentualnych wykopów prowadzone będzie w okresach suchych, aby nie dopuścić do tworzenia się zastoisk.

**e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:**

Planowane do realizacji przedsięwzięcie oddziaływać będzie na środowisko na etapie realizacji i będzie to oddziaływanie o charakterze tymczasowym, krótkotrwałym.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcie będzie oddziaływać na środowisko w sposób ciągły w zakresie emisji pól elektromagnetycznych. Poziomy normy pola elektromagnetycznego nie będą w żaden sposób przekroczone. Nie istnieje możliwość by poziom promieniowania elektromagnetycznego mógł powodować jakiegokolwiek oddziaływanie na zwierzęta czy rośliny bytujące w okolicy planowanej inwestycji.

W trakcie etapu eksploatacji przedsięwzięcia będzie dochodzić bardzo niski poziom hałasu od stacji transformatorowych oraz epizodycznie od pojazdów serwisujących.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter oddziaływania bezpośredniego, krótkoterminowego i chwilowego. W wyniku zakończenia prac budowlanych, stan powietrza osiągnie parametry jakości powietrza na poziomie tła – wróci do stanu przedrealizacyjnego.

Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko będzie odwracalne – trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu.

**f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:**

Na terenie, na którym planowana jest budowa elektrowni oraz w obszarze jej oddziaływania, nie są i nie były realizowane żadne przedsięwzięcia, które mogłyby prowadzić do powstania skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem. Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia nie będzie wykraczać poza teren realizacji inwestycji.

**g) możliwości ograniczenia oddziaływania:**

Wśród działań minimalizujących wpływ na środowisko zaplanowano:

1. na etapie realizacji i likwidacji:
  - ograniczenie zajętości terenu oraz jego przekształcenia;

- rozpoczęcie prac ziemnych poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji;
- wykonanie podziemnej trasy kablowej w celu wyeliminowania ewentualnego ryzyka kolizji awifauny z przewodami energetycznymi;
- zabezpieczenie kabli warstwą izolacyjną w celu wyeliminowania ryzyka ich przegryzienia przez gryzonie;
- wykonywanie wykopów w okresach suchych, aby nie dopuścić do tworzenia się zastoisk;
- zabezpieczanie wykopów w porze nocnej i w dni nieprzewodzenia prac, aby zwierzęta nie mogły się do nich przedostać;
- wyprofilowanie brzegów wykopów w taki sposób, aby umożliwić wydostanie się z nich małym zwierzętom (np. płazom);
- kontrola wykopów codziennie przez rozpoczęciem prac oraz przed zasypaniem pod kątem uwięzienia w nich drobnych zwierząt, a w przypadku stwierdzenia występowania takich, złapanie ich i wypuszczenie poza terenem inwestycji;
- obsianie terenu inwestycji po jej zrealizowaniu rodzimymi gatunkami traw, tak aby nie zwiększać arealu występowania gatunków obcych, inwazyjnych lub pozostawienie terenu do naturalnej sukcesji;
- ograniczenie powierzchni robot budowlanych do niezbędnego minimum, a po zakończeniu prac uporządkowanie terenu;
- brak wycinki drzew i krzewów;
- wykonanie ażurowego ogrodzenia, niewyróżniającego się w krajobrazie.

## 2. na etapie eksploatacji:

- wykonanie ogrodzenia bez podmurówki, które nie będzie wkopane w ziemię, a pomiędzy jego dolną podstawą, a powierzchnia gruntu znajdzie się przestrzeń o wysokości ok. 10 cm w celu umożliwienia migracji małym i średnim zwierzętom na teren działki inwestycyjnej;
- zastosowanie ogniwo fotowoltaicznych pokrytych powłoką antyrefleksyjną w celu wyeliminowania „efektu olśnienia”;
- rozmieszczenie paneli fotowoltaicznych w szeregach z zachowaniem pomiędzy nimi odstępów, aby zapobiec tworzenia się powierzchni przypominającej taflę lustra wody;
- brak oświetlenia terenu planowanej inwestycji w sposób ciągły, nie przewiduje się oświetlenia w nocy;
- brak stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin;
- przeprowadzanie koszenia roślinności trawiastej w dni suche i słoneczne, gdy panuje dobra widoczność, a aktywność większości krajowych płazów jest ograniczona;
- przeprowadzanie koszenia od centrum inwestycji w stronę jego brzegów w celu umożliwienia wydostania się przebywających wówczas zwierząt w bezpieczne miejsce poza jej teren oraz ograniczenia ich śmiertelności;



- brak oświetlenia terenu planowanej inwestycji w sposób ciągły – nie przewiduje się oświetlenia w nocy w celu wyeliminowania zanieczyszczenia światłem.

W toku postępowania administracyjnego nie wpłynęły żadne uwagi, protesty lub wnioski dotyczące planowanej inwestycji.

Decyzję wydano o uwzględnieniu stanowisk organów właściwych do wydania opinii oraz mając na względzie kryteria i uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

**Organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest zobowiązany do zasięgnięcia opinii zgodnie z zapisem art. 64 ust. 1 ustawy ooś.** Opinia jest najslabszą formą współdziałania pomiędzy organami administracji publicznej i nie ma charakteru wiążącego dla organu wydającego postanowienie w przedmiocie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, to jednak z woli ustawodawcy stanowi obligatoryjny element procedury zmierzającej do stwierdzenia konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania inwestycji na środowisko i stanowisko wskazanych w tym przepisie wyspecjalizowanych organów współdziałających nie może zostać pominięte. Organ prowadzący postępowanie w sprawie decyzji środowiskowej ocenia bowiem te opinie i w oparciu o nie stwierdza, czy należy dla danego przedsięwzięcia przeprowadzić ocenę jego oddziaływania na środowisko, czy też nie ma takiej konieczności – przyjmując wyrażone w opinii stanowisko bądź je negując (wyrok WSA w Gdańsku z dnia 2 stycznia 2020 r., sygn. akt II SA/Gd 698/19).

**Mając na uwadze powyższe tut. organ uznał, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia ze względu na skalę oraz zastosowane rozwiązania chroniące środowisko, zapewnia dotrzymanie odpowiedniej jakości poszczególnych elementów środowiska. Analizując lokalizację, zakres oraz parametry techniczne i planowany sposób realizacji inwestycji oraz biorąc pod uwagę opinie organów współdziałających, tut. organ nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.**

W toku postępowania nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Z uwagi na zapis art. 84 ust. 1 ustawy ooś postępowanie w przedmiotowej sprawie nie wymagało zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

## POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Wójta Gminy Rościszewo w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu

się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

3. Niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ww. ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu 6 lat od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jeżeli było wydane. O zajęcie przez organ stanowiska można wystąpić po upływie 5 lat od dnia, kiedy decyzja stała się ostateczna.
4. W myśl art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach podaje do publicznej wiadomości informacje o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy. Informacje o wydaniu niniejszej decyzji zostały podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Rościszewie ([www.rosciszewo.bip.org.pl](http://www.rosciszewo.bip.org.pl)), wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rościszewie przy ulicy Armii Krajowej 1 oraz przesłanie do sołtysa miejscowości Zamość z prośbą o wywieszenie na tablicy sołectkiej i poinformowanie mieszkańców.
5. Zgodnie art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) organ właściwy do wydania decyzji dotyczących przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, niezwłocznie po wydaniu decyzji, podaje do publicznej wiadomości informacje o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, a także udostępnia na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej obsługującego go urzędu treść tej decyzji. W związku z powyższym treść niniejszej decyzji zostanie udostępniona na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rościszewo – [www.rosciszewo.bip.org.pl](http://www.rosciszewo.bip.org.pl) na okres 14 dni od dnia wydania decyzji.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. a i poz. 45 część I załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 ze zm.).



WÓJT  
Janusz Jędrzejewski



Załącznik:

- charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Inwestor AGRO FARMS Sp. z o.o.;
2. strony postępowania poprzez zamieszczenie treści decyzji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Rościszewie;
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sierpcu,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku.

**Załącznik nr 1 do decyzji Wójta Gminy Rościszewo  
z dnia 8 września 2022 r. sygn. akt.: RRGKB.6220.5.2022  
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

**CHRAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr ew. 146 obręb Zamość, gmina Rościszewo. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że powierzchnia ww. działki wynosi około 4,27 ha, a powierzchnia realizacji inwestycji wynosić będzie do około 4,24 ha. Inwestycja będzie realizowana na gruntach ornych (RV i RVI) i pastwiskach (PsV). Inwestor dopuszcza realizację przedsięwzięcia w podziale na 4 etapy o mocy do 1 MW każdy. Każdy etap będzie posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i będzie mógł funkcjonować jako samodzielna niezależna od innych elektrownia. Przez działkę przebiega wypłycony i zarośnięty rów melioracyjny, który zostanie wyłączony z zajęcia.

W skład projektowanej instalacji wchodzić będą następujące główne elementy:

- panele fotowoltaiczne o mocy od 200 W do 1500 W – do 20 000 sztuk (w zależności od mocy użytych paneli) montowanych na aluminiowych bądź stalowych stelażach montowanych za pomocą kotew wbijanych w ziemię;
- inwertery fotowoltaiczne – do 200 sztuk (do 50 sztuk na 1 MW);
- bateryjne magazyny energii – do 4 sztuk;
- okablowanie po stronie DC;
- okablowanie po stronie AC;
- prefabrykowane stacje transformatorowe – do 4 sztuk;
- elementy służące do monitoringu pracy instalacji.

Inwestor przewiduje zastosowanie transformatorów suchych bądź olejowych, wyposażonych w szczelne misy olejowe.

Planuje się wykonanie drogi dojazdowej o charakterze utwardzonym oraz wykonanie placu manewrowego.

Na przedmiotowej działce nie znajdują się zabudowania. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w kierunku północno-wschodnim w odległości około 702 m od granicy terenu inwestycyjnego.

  
Wójt  
Jan Bugajski