

POSTANOWIENIE
w przedmiocie stwierdzenia obowiązku
przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

Działając na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), zwana dalej: „kpa”, w związku z art. 63 ust. 1 i 4, ust. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), zwana dalej: „ustawą ooś”, uwzględniając kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, oraz biorąc pod uwagę stanowiska wydane przez następujące organy:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie
- postanowienie z dnia 21 lipca 2022 r. zna: WOOS-I. 4220.1132.2022.IP
2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu
- opinia sanitarna Nr ZNS/34/2022 znak: PPIS/ZNS-4500/33/2488/2022
3. Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
- opinia z dnia 12 września 2022 r. znak: WA.ZZŚ.1.435.1.147.2022.EK

w związku z wnioskiem złożonym w dniu 23 czerwca 2022 r. przez Pana Jakuba Blocha – pełnomocnika SOLARIUS TECHNOLOGY Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Powązkowskiej 15, 01-797 Warszawa, w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej pod nazwą „Rzeszotary PV I” o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, stacją transformatorową SN/nN oraz kontenerem technicznym w postaci magazynu energii w miejscowości Rzeszotary-Stara Wieś, obręb 0023 Rzeszotary Stara Wieś, na działce o nr ewid. 77/1, gmina Rościszewo, powiat sierpecki, województwo mazowieckie

postanawiam

- I. stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej pod nazwą „Rzeszotary PV I” o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, stacją transformatorową SN/nN oraz kontenerem technicznym w postaci magazynu energii w miejscowości Rzeszotary-Stara Wieś, obręb 0023 Rzeszotary Stara Wieś, na działce o nr ewid. 77/1, gmina Rościszewo, powiat sierpecki, województwo mazowieckie”
- II. określić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie zgodnym z art. 66 ustawy ooś oraz Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 17 marca 2022 r. w sprawie formatu dokumentu zawierającego wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz formatu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 652) - ze szczególnym uwzględnieniem:
 1. opisu elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w tym elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916);
 2. opisu analizowanych wariantów, w tym proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego, wariantu najkorzystniejszego dla środowiska

wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz przeanalizowania wariantów lokalizacyjnych inwestycji względem zakazów obowiązujących na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Równina Raciążska, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Rozporządzenie Wojewody Mazowieckiego Nr 16 z dnia 27 lipca 2006 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Równina Raciążska (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2006 r., Nr 157, poz. 6153, ze zm.);

3. opisu przyjętej metodyki wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej;
4. oznaczenia wszystkich zagadnień na załącznikach graficznych, w tym przewidywanego zasięgu oddziaływania inwestycji;
5. przedstawienia wyników wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej (dane liczbowe i rozmieszczenie przestrzenne);
6. opisu wpływu przedsięwzięcia na krajobraz, poprzez:
 - określenie zasięgu przestrzennego prowadzenia analiz wpływu;
 - ocenę wpływu na cechy charakterystyczne krajobrazu i ich wartość;
 - określenie działań ograniczających negatywny wpływ.

UZASADNIENIE

Pan Jakub Bloch – pełnomocnik SOLARIUS TECHNOLOGY Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Powązkowskiej 15, 01-797 Warszawa, wystąpił w dniu 31 maja 2022 r. (data wpływu: 23 czerwca 2022 r.) z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej pod nazwą Rzeszotary PV I” o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, stacją transformatorową SN/nN oraz kontenerem technicznym w postaci magazynu energii w miejscowości Rzeszotary-Stara Wieś, obręb 0023 Rzeszotary Stara Wieś, na działce o nr ewid. 77/1, gmina Rościszewo, powiat sierpecki, województwo mazowieckie. Do wniosku dołączono następujące dokumenty:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia sporządzoną w czterech egzemplarzach w wersji pisanej i elektronicznej na informatycznym nośniku danych – płycie CD;
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej w postaci papierowej, obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz przewidywany obszar, o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie ustawy ooś;
- mapę, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie ustawy ooś;
- potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- pełnomocnictwo;
- potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej za udzielone pełnomocnictwo;
- uproszczone wypisy z rejestru gruntów, w postaci papierowej, wydane przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków;
- informację z Krajowego Rejestru Sądowego.

Stosownie do treści art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w niniejszej sprawie jest Wójt Gminy Rościszewo.

Mając na uwadze powyższe, działając na podstawie art. 49 oraz art. 61 § 4 kpa, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy ooś Wójt Gminy Rościszewo obwieszczeniem z dnia 11 lipca 2022 r. zawiadomił o wszczęciu postępowania administracyjnego, wystąpieniu do organów współdziałających.

W myśl art. 74 ust. 3a ustawy o oś stronami postępowania są właściciele i władający nieruchomościami znajdującymi się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedmiotowe przedsięwzięcie. Przez obszar ten rozumie się przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu – w liczbie przekraczającej 10 osób. Stosownie do art. 74 ust. 3 ustawy o oś, jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10 stosuje się art. 49 kpa.

Mając na uwadze powyższe, obwieszczenie o wszczęciu postępowania i wystąpieniu do organów współdziałających zostało podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Rościszewie – www.rosciszewo.bip.org.pl; wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rościszewie – ul. Armii Krajowej 1, 09-204 Rościszewo oraz przesłanie do sołtysa miejscowości Rzeszotary-Stara Wieś oraz Rumunki-Chwały z uwagi na miejsce realizacji przedsięwzięcia w celu zamieszczenia na tablicy sołectkiej (podania do publicznej wiadomości mieszkańcom).

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a ww. rozporządzenia RM, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy o oś obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Postanowienie to, w rozumieniu art. 64 ust. 1 ustawy o oś, wydaje się po zasięgnięciu m.in. opinii regionalnego dyrektora ochrony środowiska, Organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej (w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10-19 i 21-26, oraz uchwały, o której mowa w art. 72 ust. 1b), organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (jeżeli planowane przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 tej ustawy) oraz organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne.

W związku z powyższym Wójt Gminy Rościszewo wystąpił w dniu 11 lipca 2022 r. do:

- 1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie,
- 2) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu oraz
- 3) Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Do wniosku dołączono:

- 1) wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- 2) kartę informacyjną przedsięwzięcia w formie pisanej i elektronicznej na płycie CD;
- 3) poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, w postaci elektronicznej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie;

- 4) mapy ewidencyjne, w wersji papierowej oraz elektronicznej, obejmujące przewidywany teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- 5) informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ponadto przy piśmie adresowanym do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie dołączono w załączeniu oświadczenie Wójta Gminy Rościszewo o stosunku zależności między wnioskodawcą a organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wynikiem wystąpień do organów współdziałających jest:

- **Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 21 lipca 2022 r.** znak: WOOŚ-I.4220.1132.2022.IP, w którym wyrażono opinię, że dla ww. przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- **Opinia Sanitarna Nr ZNS/34/2022 Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu z dnia 15 lipca 2022 r.** (data wpływu: 19 lipca 2022 r.) znak: PPIS/ZNS-4500/33/2488/2022, w której uznano za niezbędne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia;
- **Opinia Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 12 września 2022 r.** (data wpływu: 14 września 2022 r.) znak: WA.ZZŚ.1.435.1.147.2022.EK wyrażająca, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Rościszewo na etapie prowadzonego postępowania zawiadomił strony przedmiotowego postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach o wydaniu ww. opinii w sposób zwyczajowo przyjęty, na podstawie art. 49 k.p.a., poprzez wydanie obwieszczeń w dniach: 26 lipca 2022 r. oraz 20 września 2022 r. Ww. obwieszczenia zostały podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Rościszewie – www.rosciszewo.bip.org.pl, wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rościszewie – ul. Armii Krajowej 1, 09-204 Rościszewo oraz przesłanie do sołtysów miejscowości: Rzeszotary-Stara Wieś oraz Rumunki-Chwały z uwagi na miejsce realizacji przedsięwzięcia w celu zamieszczenia na tablicy sołectkiej (podania do publicznej wiadomości mieszkańcom).

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej „Rzeszotary PV I” o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, stacją transformatorową SN/nN oraz kontenerem technicznym w postaci magazynu energii, na działce o nr ew. 77/1 w miejscowości Rzeszotary – Stara Wieś, gmina Rościszewo. Z załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że powierzchnia ww. działki wynosi 6,26 ha i zgodnie z uproszczonym wypisem z rejestru gruntów stanowią ją: lasy – LsV, pastwiska trwałe – PsV, grunty orne – RV, RVI oraz grunty pod rowami W-PsV i W-RV. Przedmiotowy teren jest obecnie użytkowany rolniczo. Planowana instalacja fotowoltaiczna wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną będzie zajmowała powierzchnię ok. 2 ha ww. działki inwestycyjnej. Dojazd do terenu inwestycyjnego będzie się odbywał istniejącą drogą publiczną, zlokalizowaną na działce o nr ewid. 44/1, obręb 0023 Rzeszotary Stara Wieś, a następnie istniejącą drogą publiczną na działce o nr ewid. 39, obręb 0019 Rumunki-Chwały. Najbliższa istniejąca zabudowa mieszkaniowa znajduje się od strony wschodniej w odległości ok. 130 m od terenu inwestycyjnego. Na terenie działki inwestycyjnej występują urządzenia melioracji wodnych, figurujące w ewidencji melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, które zostały wykonane w 1986 r. w ramach zadania inwestycyjnego „Komorowo”. Zgodnie z informacją

zawartą w karcie informacyjnej przedsięwzięcia planowana instalacja będzie zlokalizowana na części działki inwestycyjnej, na której nie występują tereny leśne i rowy melioracyjne.

Inwestycja położona jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Równina Raciążska, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Rozporządzenie Wojewody Mazowieckiego Nr 16 z dnia 27 lipca 2006 r. w sprawie Chronionego Krajobrazu Równina Raciążska (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2006 r. Nr 157, poz. 6153 ze zm.). Na terenie Obszaru Krajobrazu Chronionego Równina Raciążska, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 2 ww. rozporządzenia, zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Jednak zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916) zakaz nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu. Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków Doliny Wkry i Mławki PLB140008 zlokalizowany w odległości około 6,6 km od planowanej inwestycji.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie Środkowej Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych PLRW2000232687232 (Raciążnica od źródeł do dopływu z Niedróża Starego, z dopływem z Niedróża Starego). Dla ww. JCWP stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla przedmiotowej JCWP wyznaczono derogacje na podstawie art. 4 ust. 4 lit. a tiret pierwszy i drugi Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, które uzasadnia się brakiem możliwości technicznych i dysproporcjonalnymi kosztami. Z uwagi na niską wiarygodność oceny i związany z tym brak możliwości wskazania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Zaplanowanie i wdrożenie jakichkolwiek działań będzie generowało nieuzasadnione koszty.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200049, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobrym a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone.

W skład projektowanej farmy fotowoltaicznej wchodzić będą następujące główne elementy:

- konstrukcje stołów pod moduły fotowoltaiczne o powierzchni do 6 m²;
- panele fotowoltaiczne w ilości od 1428 do 5000 szt.;
- inwertery – w ilości od 4 do 83 sztuk o mocy od 24 kW do 250 kW wraz z instalacjami kablowymi;
- kontenerowa stacja transformatorowa wraz z całym wyposażeniem;
- transformatory w ilości do 2 szt.
- ogrodzenie z siatki;
- kontener techniczny w postaci magazynu energii.

Planowana instalacja fotowoltaiczna o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną wykonana zostanie z paneli fotowoltaicznych (polikrystalicznych lub monokrystalicznych), które będą zainstalowane na tzw. „stołach-konstrukcji wsporczej” pod kątem ok. 20° - 35° w kierunku południowym lub pod kątem ok. 10° - 15° dla kierunku wschód-zachód. Przedmiotowa elektrownia fotowoltaiczna nie będzie wyposażona w moduł automatycznego naprowadzania. Odległość między poszczególnymi stołami będzie wynosiła 20 cm, a odległość między rzędami od 1 do 10 m w zależności od rodzaju konstrukcji oraz

możliwości zacielenia. Zamiana prądu stałego wytworzonego w panelach fotowoltaicznych na prąd zmienny następować będzie w urządzeniach zwanych inwenterami. Inwestor planuje zamontować na terenie inwestycji inwertety trójfazowe. Dodatkowym niezbędnym elementem farmy fotowoltaicznej będzie kontenerowa stacja transformatorowa wraz z rozdzielnicami, a której zastosowanie kontenera technicznego, w którym będzie się znajdował magazyn energii. Będzie on miał za zadanie zmagazynowania energii, która zostanie wyprodukowana w nadwyżce przez planowaną inwestycję, a następnie zużycie nadwyżki energii w dni pochmurne, gdzie produktywność instalacji fotowoltaicznej zmaleje. Planowana instalacja fotowoltaiczna będzie przyłączona do sieci elektroenergetycznej, linii napowietrznej SN za pomocą przyłącza kablowego SN. Ostateczne miejsce przyłączenia planowanej farmy fotowoltaicznej zostanie określone na etapie projektu budowlanego/wykonawczego po uzyskaniu warunków technicznych przyłączenia do sieci OSD wydanych przez odpowiedniego Operatora Energetycznego.

Po zapoznaniu się z charakterem planowanego przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę jego lokalizację oraz przepisy rozporządzenia Nr 16 Wojewody Mazowieckiego z dnia 27 lipca 2006 r. w sprawie Chronionego Krajobrazu Równina Raciążska (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 157, poz. 6154 ze zm.) Wójt Gminy Rościszewo postanowił nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Nakładając obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla niniejszego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Rościszewo określił szczegółowy zakres raportu o oddziaływaniu tej inwestycji na środowisko, który powinien być zgodny z treścią art. 66 ustawy ooś, a także elementy wymagające szczegółowej analizy.

Biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie, zgodnie z art. 65 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) przysługuje zażalenie. Zażalenie należy wnieść do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Wójta Gminy Rościszewo w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego postanowienia.



WÓJT
Jan Sugański

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora – Jakub Bloch;
2. Zarząd Dróg Powiatowych w Sierpcu;
3. strony postępowania administracyjnego poprzez obwieszczenie – zgodnie z art. 49 kpa, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy ooś;
4. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sierpcu;
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie.