

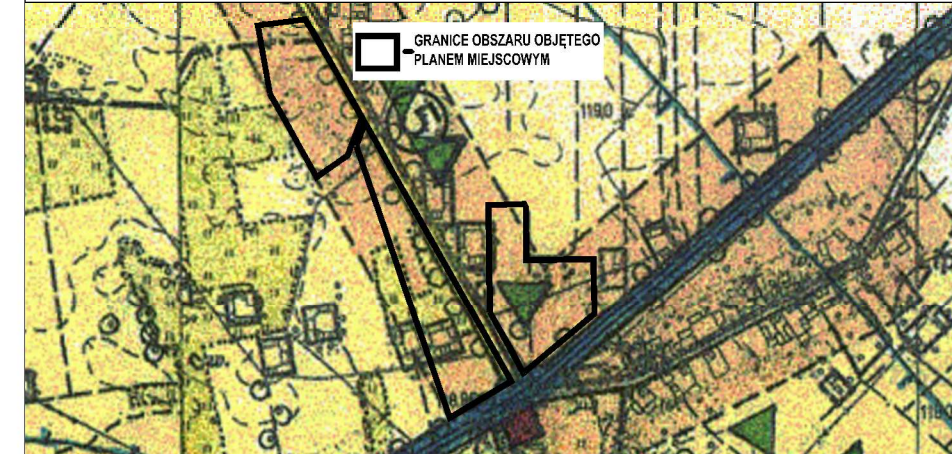


# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

## MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBIE GEODEZYJNYM: BABIEC PIASECZNY, LIPNIKI, NOWY ZAMOŚĆ, POLIK I ROŚCISZEWO, GMINA ROŚCISZEWO

Załącznik nr 6 do Uchwały nr.....  
Rady Gminy Rościszewo z dnia .....

SKALA 1:1000  
Powierzchnia obszaru objętego opracowaniem - ok. 5,76 ha  
Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania  
Przestrzennego Gminy Rościszewo  
Skala 1:10 000



### STREFA OCHRONY WARTOŚCI PRZYRODNICZYCH I KRAJOBRAZOWYCH

▲ OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

### STREFA KSZTAŁTOWANIA UKŁADU OSADNICZEGO

▬ TERENY ZABUDOWY W OBRĘBIE ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ

### OZNACZENIA GRAFICZNE O CHARAKTERZE OBOWIĄZUJĄCYM

- ▬ - GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- ▬ - LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- ▬ - MAKSYMALNA NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- - OZNACZENIE TERENU
- 10m - WYMIAROWANIE
- ▲ - GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU RÓWNIINA RACIĄŻSKA
- ▬ - NAPIĘTRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEJ NAPIĘCIA 15 KV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM

### PRZEZNACZENIE TERENÓW

- ▬ - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNICH, HODOWLANICH I OGRODNICZYCH
- W - TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - WODOCIĄGI
- K - TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - KANALIZACJA
- KDW - TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ

Uwaga: Oznaczenia występujące na rysunku obowiązują wyłącznie w granicach opracowania planu miejscowego

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY	WÓJT GMINY ROŚCISZEWO
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	<b>BIURO URBANISTYCZNE</b> ARTUR SKŁADANIEK mgr Artur Skłodonek inż. Agata Galczewska
PROJEKTANT ASYSTENT PROJEKTANTA DATA: Inwencji 2022 r.	

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MPZP		
Minimalne, potencjalnie niekorzystne oddziaływanie na środowisko		
Oznaczenie terenu	Rodzaj oddziaływania	Stopień zmian
Droga wojewódzka nr 541 Droga gminna nr 370305W KDW	- powstawanie dodatkowych źródeł hałasu, związanych z przemieszczaniem się mieszkańców oraz z transportem;	Średnio Istotny
RM	- powstawanie dodatkowych miejsc wytwarzania ścieków i odpadów stałych w rejonach obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi; - zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej; - powstawanie dodatkowych źródeł hałasu, związanych z pracą urządzeń i maszyn;	Istotny
Pozytywne oddziaływanie na środowisko		
○	- zachowanie udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum 50 %;	Istotny

OPRACOWANIE - KWIECIEŃ 2022 R.

Obręb Lipniki

6.02.KDW

6.01.KDW

6.02.RM

6.03.RM

6.04.RM

6.01.K

6.01.W

Droga gminna nr 370305W

Droga wojewódzka nr 541