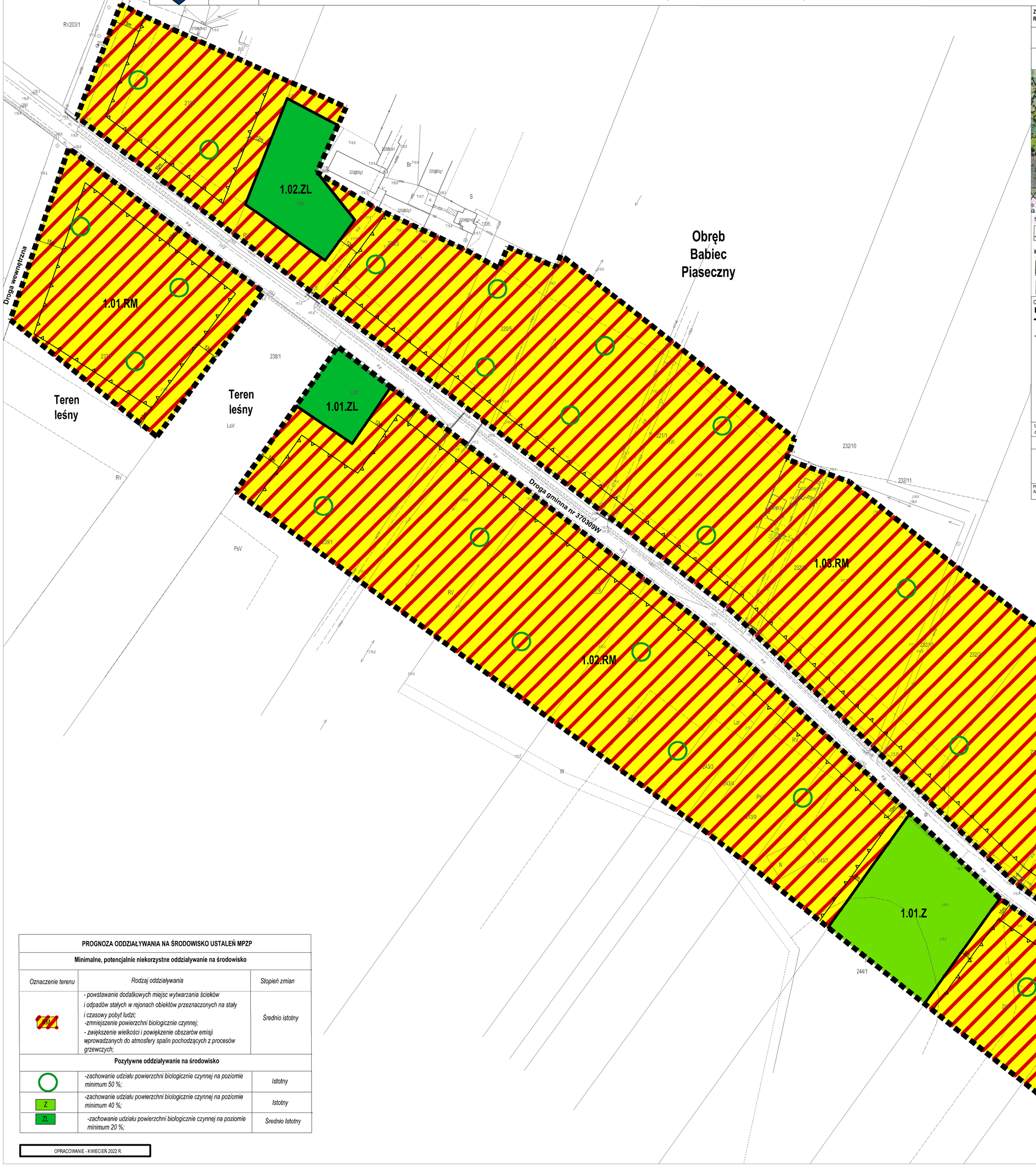
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBIE GEODEZYJNYM: BABIEC PIASECZNY, LIPNIKI, NOWY ZAMOŚĆ, POLIK I ROŚCISZEWO, GMINA ROŚCISZEWO

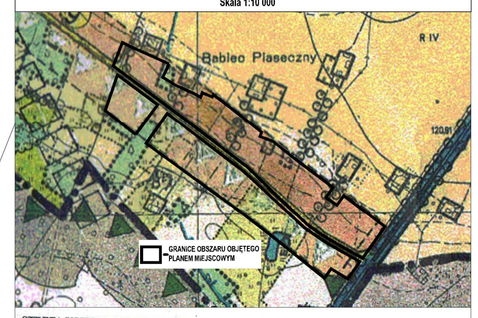


Załącznik nr 1 do Uchwały nr.....
Rady Gminy Rościszewo z dnia .....

0 25 1cm - 10m 50 m

SKALA 1:1000
Powierzchnia obszaru objętego opracowaniem - ok. 15,07 ha

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rościszewo
Skala 1:10 000



STREFA KSZTAŁTOWANIA UKŁADU OSADNICZEGO

TERENY ZABUDOWY W OBRĘBIE ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DOTYCZĄCE CAŁEGO OBSZARU GMINY

LASY

TRWAŁE UŻYTKI ZIELONE

OZNACZENIA GRAFICZNE O CHARAKTERZE OBOWIĄZUJĄCYM

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- MAKSYMALNA NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- 1.01.RM - OZNACZENIE TERENU
- 10m - WYMIAROWANIE
- STREFA „OW" OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH
- Z - TEREN ZIELENI
- ZL - LASY

Uwaga: Oznaczenia występujące na rysunku obowiązują wyłącznie w granicach opracowania planu miejscowego

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY	WÓJT GMINY ROŚCISZEWO
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	BIURO ARTUR SKŁADANEK URBANISTYCZNE ul. A. 23 Stycznia 9/1, 86-300 Grudziądz tel. 600264424
PROJEKTANT ASYSTENT PROJEKTANTA DATA: kwiecień 2022 r.	mgr Artur Składanek inż. Agata Garczewska

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MPZP		
Minimalne, potencjalnie niekorzystne oddziaływanie na środowisko		
Oznaczenie terenu	*Rodzaj oddziaływania*	*Stopień zmian*
RM	*- powstawanie dodatkowych miejsc wytwarzania ścieków i odpadów stałych w rejonach obiektów przeznaczonych na stały i czasowy pobyt ludzi;* *-zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej;* *- zwiększenie wielkości i powiększenie obszarów emisji wprowadzanych do atmosfery spalin pochodzących z procesów grzewczych;*	*Średnio istotny*
Pozytywne oddziaływanie na środowisko		
	-zachowanie udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum 50 %;	*Istotny*
Z	*-zachowanie udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum 40 %;*	*Istotny*
ZL	*-zachowanie udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum 20 %;*	*Średnio Istotny*

OPRACOWANIE - KWIECIEŃ 2022 R.