

N

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBIE GEODEZYJNYM: BABIEC PIASECZNY, LIPNIKI, NOWY ZAMOŚĆ, POLIK I ROŚCISZEWO, GMINA ROŚCISZEWO

Załącznik nr 2 do uchwały nr Rady Gminy Rościszewo z dnia

Skala 1:1000

Powierzchnia obszaru objętego opracowaniem - ok. 12,83 ha

0 5 10m 20m 30m 40m 50m



- STREFA OCHRONY WARTOŚCI PRZYRODNICZYCH I KRAJOBRAZOWYCH**
- OBZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
 - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE I WARSZTATY ARCHEOLOGICZNE
- STREFA KSZTAŁTOWANIA UKŁADU OSADNICZEGO**
- TERENY ZABUDOWY W OBRĘBIE ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ
- ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DOTYCZĄCE CAŁEGO OBSZARU GMINY**
- TRWAŁE UŻYTKI ZIELONE

- OZNACZENIA GRAFICZNE O CHARAKTERZE OBOWIĄZUJĄCYM**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
 - LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - MASYWALNA NIEPRZERWISTA LINIA ZABUDOWY
 - WYNIAROWANIE
 - GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU PRZECIEC SKRZY PRAWEJ
 - NAPONIETRZALNA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 KV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
 - STREFA „O” OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- PRZEZNACZENIE TERENÓW**
- TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANICH I OGRODNICZYCH
 - TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ
- KDOW**

Uwaga: Oznaczenia występujące na rysunku, obowiązują wyłącznie w granicach opracowania planu miejscowego

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY: **WÓJ GMINY ROŚCISZEWO**

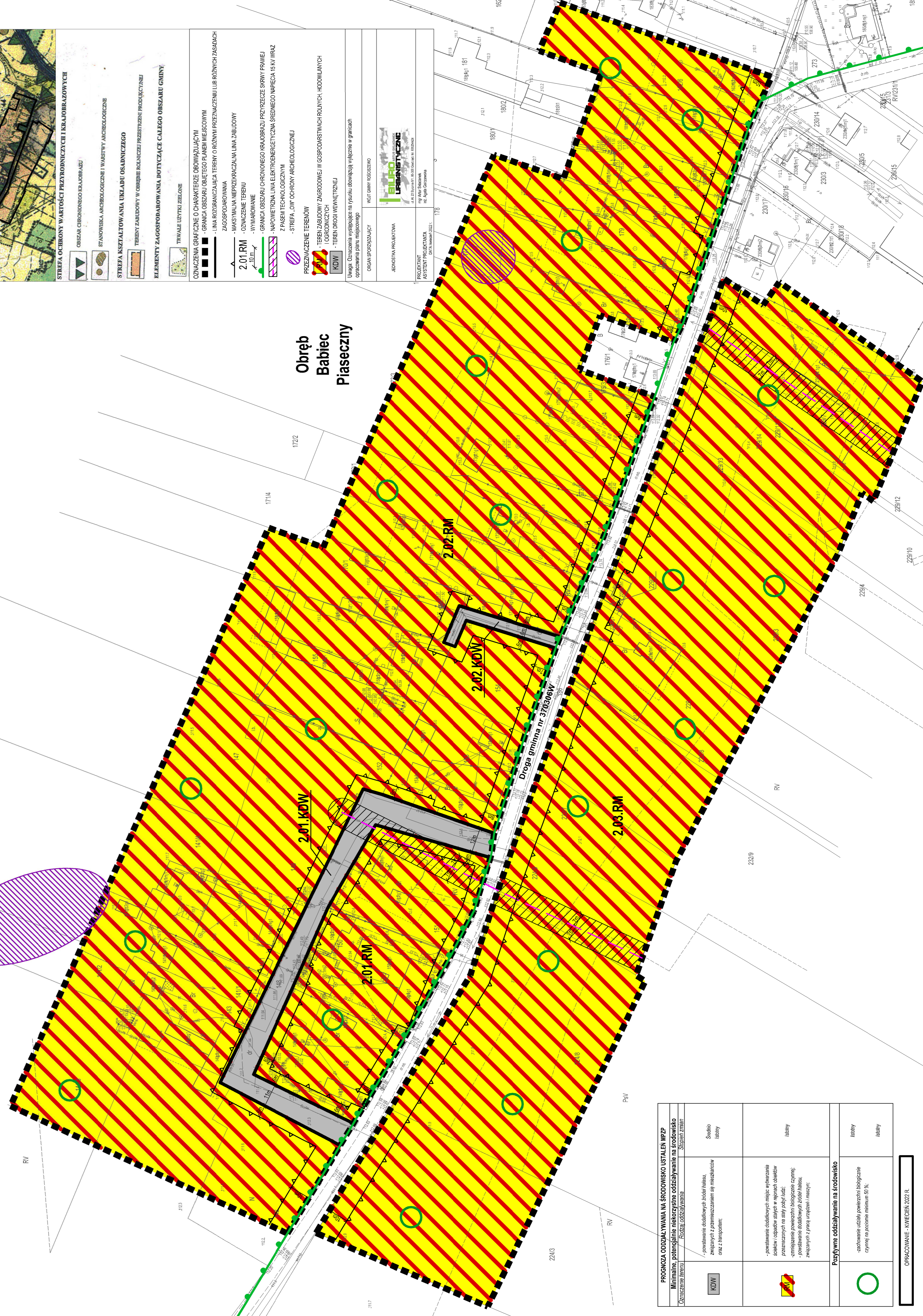
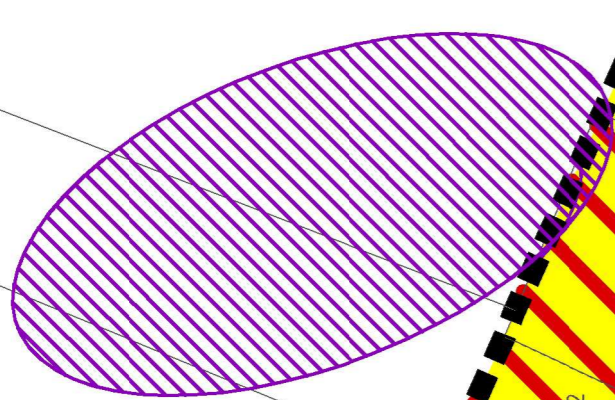
WYKONANIE: **BIURO LUBIUSZ LUBIUSZ**

PROJEKTANT: **mgr Andrzej Lubuszyński**

ASISTENT: **mgr Agnieszka Lubuszyńska**

DATA WYKONANIA: 2022 r.

Obręb Babiec Piaseczny



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEN W PZP	
Minimalne, potencjalnie niekorzystne oddziaływanie na środowisko	
Oznaczenie terenu	
<p>KDOW</p> <p>- powstanie dodatkowych źródeł hałasu, związanych z przemieszczaniem się mieszkańców oraz z transportem.</p>	<p>Siedlisko leśny</p>
<p>KDOW</p> <p>- powstanie dodatkowych miejsc wywarzania ścieków i odpadów stałych w rejonach obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi.</p> <p>- zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej.</p> <p>- powstanie dodatkowych źródeł hałasu, związanych z pracą urządzeń i maszyn.</p>	<p>leśny</p>
<p>Pozytywne oddziaływanie na środowisko</p>	
<p>KDOW</p> <p>- zachowanie udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum 50 %.</p>	<p>leśny</p> <p>leśny</p>

OPRACOWANIE - KWIECIEŃ 2022 R.