

	Urząd Gminy W Rościszewie	KARTA USŁUGI	Numer dokumentu: KU-RRGKB/1
		Wydawanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	Wydanie I z dnia 03.03.2010 Strona: 1 z 1

Nazwa usługi:

- *wydawanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.*

Wymagane dokumenty:

- *wypełniony wniosek*
- *2 egz. aktualnej kopii mapy zasadniczej do celów opiniodawczych obejmującej obszar w odległości nie mniejszej niż trzykrotna szerokość frontu działki, nie mniejszej jednak niż 50 m - w skali 1:500 lub 1:1000, a dla inwestycji liniowej również 1:2000*
- *1 egz. kopii aktualnej mapy zasadniczej do celów opiniodawczych - w skali 1:500 lub 1:1000, a dla inwestycji liniowej również 1:2000 – z oznaczonym terenem inwestycji oraz ww. obszarem oddziaływania inwestycji oraz z naniesionym wstępnym projektem zagospodarowania, określającym w sposób graficzny dane zawarte w I rozdziale niniejszego wniosku - funkcja i sposób zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu*
- *uproszczony wypis i wyrys z ewidencji gruntów działki przedmiotowej i działek sąsiednich oraz innych, w przypadku inwestycji mogącej naruszyć interes prawny ich właścicieli bądź uciążliwych lub mogących pogorszyć stan środowiska*
- *elewacje projektowanego obiektu lub koncepcja urbanistyczno-architektoniczna ilustrująca rozdział I niniejszego wniosku*
- *umowa na wykonanie uzbrojenia terenu zawarta pomiędzy inwestorem a gestorem sieci ewentualnie zaświadczenie lub techniczne warunki przyłączenia i uzbrojenia terenu inwestycji wydane przez gestora sieci*
- *pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora*
- *inne niewymienione wyżej niezbędne do rozpatrzenia wniosku*

Opłaty:

- *Opłata za złożenie wniosku w wysokości 107 zł*
- *Opłaty dokonuje się w kasie urzędu gminy, lub w formie wpłaty na konto bankowe (BS Sierpc Filia Rościszewo 15-9015-0001-2600-0101-2000-0070*

Termin załatwienia sprawy:

- *Decyzja wydaje się w terminie 2 miesiące od dnia złożenia wniosku*

Miejsce załatwienia sprawy:

- **Pomoc w wypełnieniu oraz pytania:** *Urząd Gminy w Rościszewie, ul. Armii Krajowej 1, 09-204 Rościszewo, pokój nr 6, telefonicznie 24-276-40-11 wew. 46*
- **Złożenie wniosku:** *Urząd Gminy w Rościszewie, ul. Armii Krajowej 1, 09-204 Rościszewo, sekretariat*

Tryb odwoławczy:

- *ewentualne odwołania w sprawie służy stronom do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Wójta Gminy w ciągu 14 dni od daty dostarczenia decyzji.*

Podstawa prawna:

- *ustawa z dnia 27marca 2003 r. o Planowaniu i Zagospodarowaniu Przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz., 717 z późniejszymi zmianami)*