

Ogłoszenie

Numer

2021-29222-72843

Id

72843

Powstaje w kontekście projektu

RPMA.04.03.01-14-D128/19 - Obniżenie poziomu niskiej emisji i poprawa, jakości powietrza poprzez wymianę urządzeń grzewczych w indywidualnych gospodarstwach domowych na terenie gminy Rościszewo

Tytuł

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: Obniżenie poziomu niskiej emisji i poprawa, jakości powietrza poprzez wymianę urządzeń grzewczych w indywidualnych gospodarstwach domowych na terenie gminy Rościszewo

Zamówienia uzupełniające

Brak

Warunki zmiany umowy

1. Z wybranym wykonawcą zostanie podpisana umowa w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących załącznik nr 4 do SWZ.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenie w okresie realizacji umowy w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, w takim przypadku wynagrodzenie ulegnie odpowiedniej zmianie bez potrzeby aneksowania umowy. Wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonany zakres usługi ustalana będzie z uwzględnieniem aktualnie obowiązującej na dzień wystawienia faktury stawki podatku VAT

Załączniki

Dodane do ogłoszenia w obowiązującej wersji z dn. 2021-10-06

1. Specyfikacja Warunków Zamówienia

Czy dopuszczalna oferta częściowa?

NIE

Data opublikowania ogłoszenia

2021-10-06

Data ostatniej zmiany

2021-10-06

Termin składania ofert

2021-10-15 10:00:00

Planowany termin podpisania umowy

2021-10

Dane adresowe ogłoszeniodawcy

Gmina Rościszewo
Armii Krajowej 1
09-204 Rościszewo
NIP: 7761617545

Osoby do kontaktu

Marek Chyliński Chyliński
tel.: 242764076
e-mail: marek.ugr@wp.pl

Części zamówienia

Część: 1

Tytuł części 1

Obniżenie poziomu niskiej emisji i poprawa jakości powietrza

Czy dopuszczalne oferty wariantowe

NIE

Przedmioty zamówienia do części 1

Typ

Dostawa

Podkategoria

Dostawy inne

Opis

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania inwestycyjnego pn.: „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: Obniżenie poziomu niskiej emisji i poprawa, jakości powietrza poprzez wymianę urządzeń grzewczych w indywidualnych gospodarstwach domowych na terenie gminy Rościszewo”.

2. Zadanie podlegające nadzorowi podzielone jest na 2 części i polega na:

Część I – Odnawialne źródła energii

- dostawa i montaż w oparciu o posiadaną przez Zamawiającego specyfikację techniczną 25 zestawów instalacji fotowoltaicznych montowanych na budynkach lub gruncie u osób fizycznych, 3 zestawów kolektorów słonecznych montowanych na budynkach osób fizycznych, 1 zestawu powietrznej pompy ciepła na cele c.w.u. oraz 4 zestawów powietrznych pomp ciepła na cele ogrzewania i c.w.u.,
- wykonanie w każdej lokalizacji, nie później niż 7 dni przed montażem wizji lokalnej, z której sporządzony zostanie Protokół Uzgodnień Montażowych,
- dostawa i montaż konstrukcji pod moduły PV i kolektory słoneczne,
- dostawa i montaż fabrycznie nowych, nie starszych niż z 2020 roku modułów PV,
- dostawa i montaż fabrycznie nowych nie starszych niż z 2020 roku falowników,
- dostawa i montaż fabrycznie nowych nie starszych niż z 2020 roku kolektorów słonecznych,
- dostawa i montaż fabrycznie nowych nie starszych niż z 2020 roku pomp ciepła,
- wykonanie wykopów w gruncie do wymaganej głębokości, w przypadku, gdy panele fotowoltaiczne zlokalizowane będą poza budynkiem,
- ułożenie tras kablowych, uziemienia i kabli od paneli PV do inwertera oraz przewodów od inwertera do rozdzielnic elektrycznej,
- montaż rozdzielnic na potrzeby fotowoltaiki (strona DC i AC) wraz z wykonaniem uziemienia instalacji,
- wyposażenie rozdzielnic DC (ochronnik przeciwprzepięciowy),
- wyposażenie rozdzielnic AC (ochronnik przeciwprzepięciowy, wyłącznik nadprądowy, wyłącznik różnicowo-prądowy),
- wykonanie prób instalacji oraz sprawdzenie prawidłowego działania aparatury,
- uruchomienie układów i regulacje,
- pomiary instalacji elektrycznych wymagane odpowiednimi przepisami,
- pomiary i odpowietrzenie układów hydraulicznych,
- konfiguracja wszystkich falowników, sterowników i pomp ciepła, połączenia z siecią Internet użytkownika (w przypadku braku stałego połączenia internetowego w miejscu zlokalizowania falownika koszty doprowadzenia zasięgu pokrywa Użytkownik, w przypadku całkowitego braku sieci internetowej u Użytkownika wymogiem jest wyposażenie Użytkownika w moduł pozwalający w przyszłości połączyć się z siecią Internet) oraz zintegrowanie z jednym systemem w celu

monitorowania produkcji energii, korzyści ekologicznych i kontroli pracy instalacji fotowoltaicznych i pomp ciepła z poziomu systemu. System musi być dostępny na urządzenia stacjonarne i mobilne na platformie iOS oraz Android, urządzenia monitorujące pracę systemu powinny mieć możliwość komunikacji z dedykowanym serwerem, na którym zamierzone dane zostaną zapisane,

- uzgodnienia ppoż. dla instalacji fotowoltaicznych o mocy większej niż 6,50 kWp
- projekt powykonawczy oraz zgłoszenie wraz z dokumentacją techniczną wykonania mikroinstalacji fotowoltaicznych we właściwym oddziale Operatora Systemu Dystrybucyjnego Energetyki.

Część II – Urządzenia grzewcze

- wykonanie w oparciu o posiadane przez Zamawiającego specyfikacje techniczną i dokumentację budowlaną dla instalacji gazowych, robót budowlanych, dostawy, montażu i uruchomieniu niskoemisyjnych wysokosprawnych urządzeń grzewczych – o następującej ilości i rodzaju:

o kotły na pellet w ilości 23 szt. (zestaw);

o kotły gazowe kondensacyjne w ilości 19 szt. (zestaw) wraz z zewnętrznym zbiornikiem na paliwo gazowe;

o kotły zgazowujące drewno w ilości 3 szt (zestaw);

- dla zewnętrznych zbiorników na paliwo gazowe wykonano dokumentację budowlaną, którą udostępnia Zamawiający,

• zewnętrzne naziemne zbiorniki na paliwo gazowe o pojemności od 2700l do 4850l.

• wszystkie urządzenia fabrycznie nowe, nie starsze niż z produkcji roku 2020,

• montaż kotłów wraz z niezbędną armaturą pozwalającą na pełną integrację urządzenia w danym budynku mieszkalnym,

• demontaż i utylizacja obecnego źródła grzewczego opartego na spalaniu węgla.

3. Zakres czynności nadzoru:

3.1. Zapewnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego w branżach:

3.1.1. branża instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

3.1.2. branża instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

3.1.3. branża konstrukcyjno-budowlana.

3.2. Zapewnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem zadań inwestycyjnych, realizowanych w formule „dostaw z montażem, tj, nad:

3.2.1. realizacją umowy z wykonawcą, właściwy dobór urządzeń i wykonaniem prac montażowo - instalacyjnych w zakresie montażu i rozruchu technologicznego;

3.2.2. realizacją umowy z wykonawcą na, wykonanie i rozruch urządzeń monitoringu instalacji w zakresie wskaźników rezultatu dla Projektu;

3.3. Uczestniczenie w uzgadnianiu (aktualizacji) harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji inwestycji,

3.4. Udział w przekazaniu przez Zamawiającego Obiektów przeznaczonych do montażu, wykonawcy prac,

3.5. Zapewnienie w okresie realizacji Projektu, nadzoru inwestorskiego nad funkcjonowaniem instalacji urządzeń pomiarowych w ramach monitoringu efektów ekologicznych i energetycznych na zamontowanych instalacjach OZE m.in. wskaźnik produktu (ilość wytwarzanej energii elektrycznej i ciepłej), wskaźnik rezultatu (zdolność wytwarzania energii ciepłej i elektrycznej, spadek emisji gazów cieplarnianych, produkcja energii ciepłej i elektrycznej)

3.6. Nadzór inwestorski nad (robotami montażowo-instalacyjnymi) w takich odstępach czasu, aby, zapewniona została skuteczność nadzoru, w tym: prowadzenia inspekcji na Obiektach realizowanych w ramach zadania w celu sprawdzenia jakości wykonanych prac oraz montowanych instalacji,

3.6.1. nie rzadziej jednak niż jeden raz w tygodniu

3.6.2. na wezwanie wykonawcy dostaw i prac montażowo-instalacyjnych lub Zamawiającego.

3.6.3. ponadto, na wezwanie Zamawiającego w sprawach nie cierpiących zwłoki, wykonawca zobowiązany będzie do stawienia się na teren Obiektów w czasie do 10 godzin od chwili otrzymania wiadomości o potrzebie jego obecności i podjęcia czynności objętych umową)

3.7. Prowadzenia nadzoru zgodnie z praktyką inżynierską, jak również zgodnie z umową zawartą pomiędzy inwestorem (Zamawiającym) a wykonawcą prac. Każda inspekcja w terenie (w tym odbiór techniczny instalacji) powinna być udokumentowana w formie pisemnej przez Inspektora nadzoru inwestorskiego wraz z określeniem inspekcji oraz czytelnym podpisem właściciela nieruchomości, celem poświadczenia jej odbycia. Dokumenty w przedmiotowym zakresie dołącza się do protokołu odbioru usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego.

3.8. Reprezentowanie Zamawiającego poprzez sprawowanie kontroli zgodności realizacji poszczególnych instalacji z przyjętymi założeniami (dokumentacją), decyzjami i uzgodnieniami branżowymi (jeśli będą wymagane), jak również zgodności z przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

3.9. Akceptacji proponowanych rozwiązań technicznych wykonawcy prac montażowo-instalacyjnych na poszczególnych budynkach objętych zadaniem w zakresie doboru instalacji OZE, przebiegu i miejsca montażu instalacji

3.10. Sporządzanie protokołów konieczności w przypadku potrzeby wykonania prac dodatkowych lub zamiennych.

3.11. W przypadku wystąpienia prac dodatkowych i zamiennych - pełnienie nad nimi nadzoru w oparciu o sporządzone przez siebie protokoły konieczności,

3.12. Weryfikacja, czy urządzenia i materiały posiadają odpowiednie świadectwa i certyfikaty, sprawdzanie jakości wykonywanych prac, wyrobów budowlanych urządzeń i instalacji, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wadliwych i niedopuszczonych do stosowania.

3.13. Kontrolowanie przestrzegania przez Wykonawców prac, dostaw, zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie Obiektów, p.poż. i ochrony środowiska. Ocena, aprobata lub odrzucenie wniosków materiałowych Wykonawców.

3.14. Przedkładanie Zamawiającemu wszystkich raportów, oświadczeń i zapytań dostarczonych przez Wykonawców prac.

3.15. Organizowanie i prowadzenie wraz z Zamawiającym narad technicznych, problemowych,

koordynacyjnych z udziałem Wykonawcy min. raz na dwa tygodnie.

3.16.☒ Udział w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego w ramach realizacji Projektu.

3.17.☒ Weryfikacja dokumentów rozliczeniowych pod względem merytorycznym i rachunkowym pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcami (protokołu odbioru częściowego i końcowego, harmonogramu rzeczowo-finansowego, itp.).

3.18.☒ Udzielanie konsultacji i doradztwa technicznego Zamawiającemu w zakresie rzeczowym i merytorycznym dot. realizowanego Projektu.

3.19.☒ Przygotowanie i uczestnictwo w odbiorach: prac zanikających i ulegających zakryciu,- częściowych i końcowych.

3.20.☒Uzgodnienie z Wykonawcami, a następnie sprawdzenie wymaganej dokumentacji powykonawczej.

3.21.☒ Zarządzanie i koordynacja całym procesem montażu i oddawania (przekazywania) do użytkowania instalacji na/w budynkach mieszkalnych należących do osób fizycznych – mieszkańców Gminy objętych zadaniem

3.22.☒ Na etapie gwarancji i rękojmi do obowiązków Wykonawcy należy:

3.22.1.☒ egzekwowanie od wykonawcy inwestycji terminowego usunięcia potwierdzonych wad,

3.22.2.☒ protokolarne stwierdzanie usunięcia wad przez wykonawcę inwestycji

3.22.3.☒ kompletowanie dokumentacji będącej w posiadaniu inspektora nadzoru i doręczenia jej Zamawiającemu w razie sporu z wykonawcą inwestycji,

3.22.4.☒ współuczestnictwo na wniosek Zamawiającego w dochodzeniu od wykonawcy inwestycji roszczeń objętych gwarancją i rękojmią.

Okres gwarancji

brak

Kody CPV

71700000-5 Usługi nadzoru i kontroli

Miejsca realizacji

adres

Kraj

Polska

Województwo

mazowieckie

Powiat

sierpecki

Gmina

Rościszewo

Miejscowość

Rościszewo

Warunki, jakie musi spełniać oferent

Typ

Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności

Opis

Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca przedłoży wraz z ofertą odpis lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzony nie wcześniej niż 3 miesiące przed złożeniem oferty.

Typ

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis

Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia do nadzorowania robót w specjalnościach:

- a) sanitarnej - co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- b) elektrycznej - co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
- c) budowlanymi - co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia konstrukcyjno-budowlane do nadzorowania robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;

Do oferty należy dołączyć wypełniony załącznik nr 3 do SWZ wraz z kserokopią decyzji o nadaniu odpowiednich uprawnień oraz kserokopię dokumentów potwierdzający przynależność do izby inżynierów

Kryteria oceny do części 1

Czy kryterium cenowe?

TAK

Opis

Wygenerowano za pośrednictwem serwisu Baza Konkurencyjności.

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: Obniżenie poziomu niskiej emisji i poprawa, jakości powietrza...

Waga przedmiotowego kryterium wynosi 100%

W przedmiotowym kryterium oferta najwyższej oceniona może otrzymać 100 pkt. pozostałe oferty otrzymują punktację proporcjonalnie do do oceny z najniższą ceną.

Podsumowanie

Oś czasu związana z ogłoszeniem i ofertowaniem

-> **2021-10-06** - data opublikowania

-> **2021-10-15 10:00:00** - termin składania ofert

-> **2021-10** - planowany termin podpisania umowy

Oś czasu realizacji przedmiotów zamówienia

Brak zdefiniowanych etapów dla przedmiotów zamówienia.