

Rościszewo, 3 lutego 2022 r.

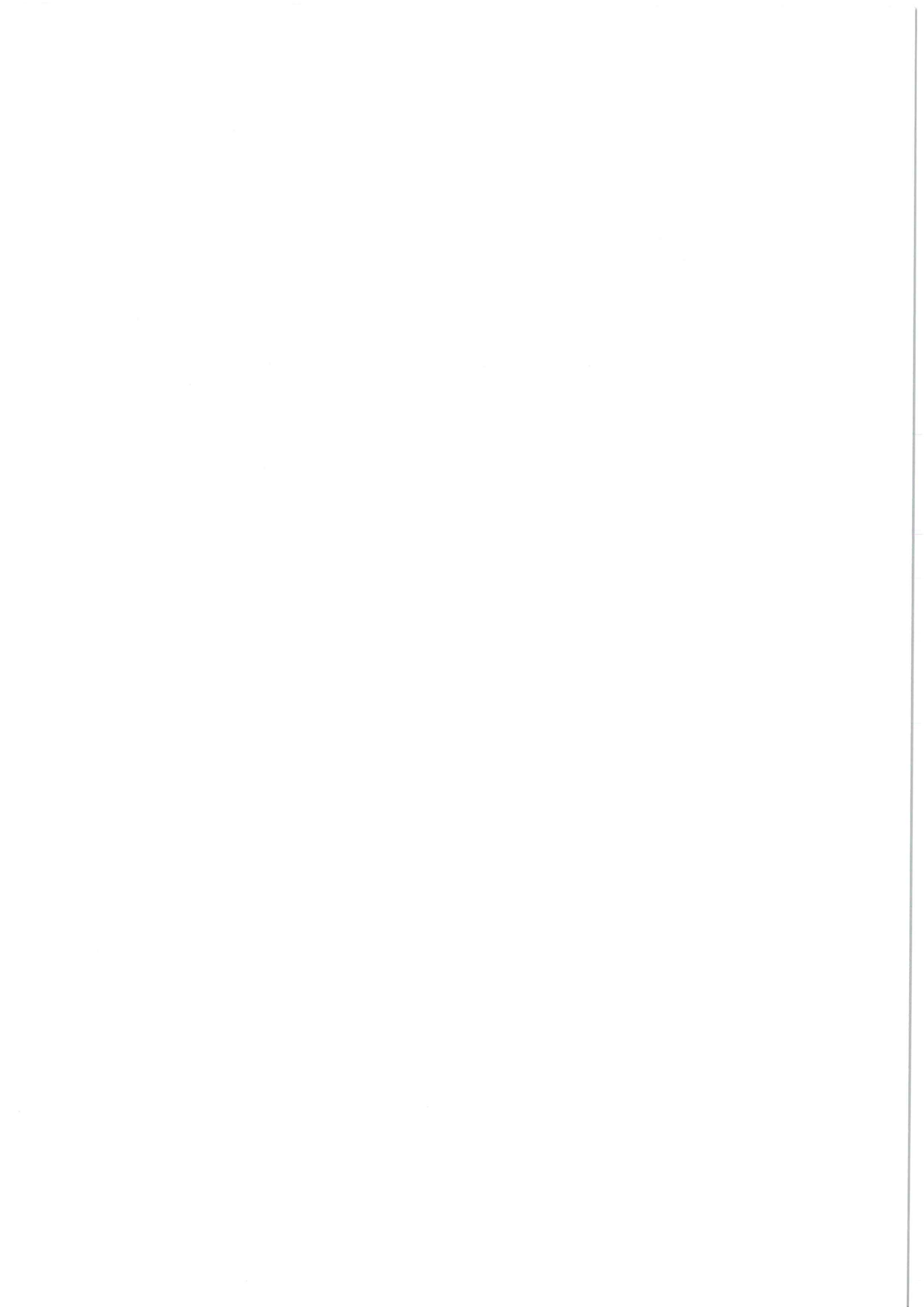
RRGKB.6220.17.2021

**Dotyczy: „Budowa farmy fotowoltaicznej do mocy do 12 MW wraz z infrastrukturą techniczną na terenie działek o nr ewid. 201/2, 201/3, 203, 242, 246 obręb Topiąca, gmina Rościszewo”**

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), w związku z art. 3 pkt 11, art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.) zostaje udostępnione postanowienie Wójta Gminy Rościszewo w przedmiocie stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko z dnia 3 lutego 2022 r., znak: RRGKB.6220.17.2021.

**Data udostępnienia: 3 lutego 2022 r.**

Z up. WÓJTA  
Marek Wójcik  
Kierownik Referatu Rolnictwa,  
Rozwoju, Gospodarki Energetycznej i Budownictwa



**POSTANOWIENIE**  
**w przedmiocie stwierdzenia obowiązku**  
**przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko**

Działając na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), zwana dalej: „kpa”, w związku z art. 63 ust. 1 i 4, art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.), zwana dalej „ustawą ooś”, uwzględniając kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, oraz biorąc pod uwagę stanowiska wydane przez następujące organy:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie  
- postanowienie z dnia 9 grudnia 2021 r. znak: WOOŚ-I.4220.1969.2021.IP
2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu  
- opinia sanitarna z dnia 29 listopada 2022 r. Nr ZNS/59/2021 znak: PPIS/ZNS-4500/61/3783/2021
3. Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie  
- opinia z dnia 29 grudnia 2021 r. znak: WA.ZZŚ.7.435.1.418.2021.AK,

w związku z wnioskiem złożonym w dniu 15 listopada 2021 r. przez Panią Izabelę Kędroń – Prezesa Zarządu spółki SH 5 Sp. z o.o., ul. Krasickiego 36A, 30-503 Kraków, w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 12 MW wraz z infrastrukturą techniczną na terenie działek o nr ewid. 201/2, 201/3, 203, 242, 246 obręb Topiąca, gmina Rościszewo

**postanawiam**

- I. stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 12 MW wraz z infrastrukturą techniczną na terenie działek o nr ewid. 201/2, 201/3, 203, 242, 246 obręb Topiąca, gmina Rościszewo”
- II. określić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie zgodnym z art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem:
  1. opisu elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w tym elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r., 1098);
  2. opisu analizowanych wariantów, w tym proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego, wariantu najkorzystniejszego dla środowiska wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz przeanalizowania wariantów lokalizacyjnych inwestycji względem zakazów obowiązujących na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Przysięcze Skrzy Prawej zgodnie z § 3 ust. 1 Rozporządzenia Nr 17 Wojewody Mazowieckiego z dnia 27 lipca 2006 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Przysięcze Skrzy Prawej (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 157, poz. 6154, ze zm.);
  3. opisu przyjętej metodyki wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej;

4. oznaczenia wszystkich zagadnień na załącznikach graficznych w tym przewidywanego zasięgu oddziaływania inwestycji;
5. przedstawienia wyników wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej (dane liczbowe i rozmieszczenie przestrzenne);
6. opisu wpływu przedsięwzięcia na krajobraz, poprzez:
  - określenie zasięgu przestrzennego prowadzenia analiz wpływu;
  - ocenę wpływu na cechy charakterystyczne krajobrazu i ich wartość;
  - określenie działań ograniczających negatywny wpływ.

## UZASADNIENIE

SH 19 Sp. z o.o., ul. Krasickiego 36A, 30-503 Kraków, reprezentowana przez Prezesa Zarządu - Panią Izabelę Kędroń wystąpiła w dniu 10 listopada 2021 r. (data wpływu: 15 listopada 2021 r.) wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 12 MW wraz z infrastrukturą techniczną na terenie działek o nr ewid. 201/2, 201/3, 203, 242, 246 obręb Topiąca, gmina Rościszewo. Do wniosku dołączono następujące dokumenty:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia sporządzoną w czterech egzemplarzach w wersji pisanej i elektronicznej;
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej w postaci papierowej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz przewidywany obszar, o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie ustawy ooś;
- mapę, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie ustawy ooś;
- potwierdzenie wykonania opłaty skarbowej;
- wypis z rejestru gruntów, w postaci papierowej, wydany przez Starostę Sierpeckiego, obejmujący działkę na której planowane jest przedmiotowe przedsięwzięcie.

Stosownie do treści art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w niniejszej sprawie jest Wójt Gminy Rościszewo.

W związku z powyższym, działając na podstawie art. 49 oraz art. 61 § 4 kpa, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy ooś Wójt Gminy Rościszewo obwieszczeniem z dnia 24 listopada 2021r. zawiadomił o wszczęciu postępowania administracyjnego i wystąpieniu do organów współdziałających.

W myśl art. 74 ust. 3a ustawy ooś stronami postępowania są właściciele i władający nieruchomościami znajdującymi się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedmiotowe przedsięwzięcie. Przez obszar ten rozumie się przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu – w liczbie przekraczającej 10 osób. Stosownie do art. 74 ust. 3 ustawy ooś, jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10 stosuje się art. 49 kpa.

Mając na uwadze powyższe, obwieszczenie o wszczęciu postępowania i wystąpieniu do organów współdziałających zostało podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Rościszewie – [www.rosciszewo.bip.org.pl](http://www.rosciszewo.bip.org.pl); wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rościszewie – ul. Armii Krajowej 1, 09-204 Rościszewo oraz przesłanie do sołtysów miejscowości: Topiąca, Bryski i Łukomie-Kolonia z uwagi na miejsce realizacji przedsięwzięcia w celu zamieszczenia na tablicy sołectkiej (podania do publicznej wiadomości mieszkańcom).

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a ww. rozporządzenia RM, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy o obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Postanowienie to, w rozumieniu art. 64 ust. 1 ustawy o oś, wydaje się po zasięgnięciu m.in. opinii regionalnego dyrektora ochrony środowiska, Organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej (w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10-19 i 21-26, oraz uchwały, o której mowa w art. 72 ust. 1b), organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (jeżeli planowane przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 tej ustawy) oraz organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o które mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne.

W związku z powyższym Wójt Gminy Rościszewo wystąpił w dniu 24 listopada 2021r. do:

- 1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie,
- 2) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu oraz
- 3) Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Do wniosku dołączono:

- 1) wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- 2) kartę informacyjną przedsięwzięcia w formie pisanej i elektronicznej na płycie CD;
- 3) poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, w postaci elektronicznej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie;
- 4) mapy ewidencyjne, w wersji papierowej oraz elektronicznej, obejmujące przewidywany teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- 5) informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ponadto przy piśmie adresowanym do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie dołączono w załączeniu oświadczenie Wójta Gminy Rościszewo o stosunku zależności między wnioskodawcą a organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

#### **Wynikiem wystąpień do organów współdziałających jest:**

- Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 9 grudnia 2021 r. znak: WOOŚ-I.4220.1969.2021.IP, w którym wyrażono opinię, że dla ww. przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- Opinia Sanitarna Nr ZNS/59/2021 Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu z dnia 29 listopada 2021 r. (data wpływu: 2 grudnia 2021 r.) znak: PPIS/ZNS-4500/61/3783/2021, w której uznano za niezbędne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia;

- Opinia Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 29 grudnia 2021 r. (data wpływu: 13 stycznia 2022 r.) znak: WA.ZZŚ.7.435.1.418.2021.AK wyrażająca, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Rościszewo na etapie prowadzonego postępowania zawiadomił strony przedmiotowego postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach o wydaniu ww. opinii w sposób zwyczajowo przyjęty, na podstawie art. 49 k.p.a., poprzez wydanie obwieszczeń w dniach: 9 grudnia 2021 r. oraz 17 stycznia 2022 r. Ww. obwieszczenia zostały podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Rościszewie – [www.rosciszewo.bip.org.pl](http://www.rosciszewo.bip.org.pl), wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rościszewie – ul. Armii Krajowej 1, 09-204 Rościszewo oraz przesłanie do sołtysów miejscowości: Topiąca, Bryski i Łukomie-Kolonia z uwagi na miejsce realizacji przedsięwzięcia w celu zamieszczenia na tablicy sołeckiej (podania do publicznej wiadomości mieszkańcom).

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy do 12 MW (dopuszcza się możliwość realizacji przedsięwzięcia w etapach). Realizacja przedsięwzięcia będzie polegała na instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną (nN/SN konstrukcje i elementy montażowe, panele fotowoltaiczne, inwertery DC/AC, okablowanie solarne, kontenerowe rozdzielnice, układy pomiarowo – zabezpieczające, linie kablowe, instalacje odgromowe oraz pozostałe oprzyrządowanie) służących do wytwarzania energii elektrycznej z energii słonecznej o mocy do 12 MW na terenie obrębu Topiąca, gmina Rościszewo. Powierzchnia obszaru (terenu ogrodzonego) planowanej elektrowni fotowoltaicznej wyniesie do 11,6 ha.

Według planów moc instalacji będzie wynosiła do 12 MW. W ramach przedsięwzięcia planuje się montaż następujących elementów;

- panele fotowoltaiczne o łącznej nominalnej do 12 MW,
- konstrukcja nośna pod instalację fotowoltaiczną pod kątem nachylenia do 90 stopni,
- falowniki (inwertery) przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej,
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracy elektrowni słonecznej,
- stacja transformatorowa (kontenerowa) wraz z transformatorem i ziemną linią kablową,
- ogrodzenie,
- ewentualne instalacje odgromowe i zabezpieczające,
- ewentualne magazyny energii,
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania ww. inwestycji.

Inwestycja będzie zlokalizowana na terenie gruntów rolnych na obszarze następujących klas bonitacyjnych: RV, ŁV, ŁVI, PsV, PsVI. Działki, na której zlokalizowana zostanie planowana inwestycja nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Teren inwestycji jest obecnie użytkowany jako grunty orne.

W przypadku realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia nastąpi zmiana dotychczasowego sposobu użytkowania działki z rolniczego na przemysłowy.

Inwestycja położona jest w granicach Obszaru Chronionego Przysięcze Skrzy Prawej, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Rozporządzenie Nr 17 Wojewody

Mazowieckiego z dnia 27 lipca 2006 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Przyrzecze Skrwy Prawej (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 157, poz. 6154 ze zm.). Zgodnie z ww. Rozporządzeniem w Obszarze Chronionego Krajobrazu Przyrzecze Skrwy Prawej zakazuje się m.in. realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Jednak zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098) zakaz nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania wykazała brak znaczącego negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu.

Najbliżej położony obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony ptaków Doliny Wkry i Mławki PLb140008, znajduje się w odległości ok. 8,1 km od planowanej inwestycji..

W związku z powyższym, z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia, tj. położenie w Obszarze Chronionego Krajobrazu Przyrzecze Skrwy Prawej istnieje konieczność przeprowadzenia oddziaływania na środowisko oraz sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Nakładając obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla niniejszego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Rościszewo określił szczegółowy zakres raportu o oddziaływaniu tej inwestycji na środowisko, który powinien być zgodny z treścią art. 66 ustawy ooś, a także elementy wymagające szczegółowej analizy.

**Biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania postanowiono jak w sentencji.**

#### POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie, zgodnie z art. 65 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.) przysługuje zażalenie. Zażalenie należy wnieść do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Wójta Gminy Rościszewo w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego postanowienia.



WÓJT  
*Jan Sugajski*

#### Otrzymują:

1. Inwestor - SH 5 Sp. z o.o.;
2. strony postępowania administracyjnego poprzez obwieszczenie – zgodnie z art. 49 kpa, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy ooś;
3. a/a.

#### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sierpcu
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku

