



Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Ciechanowie

WC.ZZŚ.4901.45.2025.AC

Ciechanów, 26 marca 2025 r.

epup 27.03.2025 13:07
P. Chyński

URZĄD GMINY W ROŚCISZEWIE
wpłynęło dnia 28.03.2025
poz. rej. 2003

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 ust. 3a i ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, a także § 3 ust. 1 pkt 54a lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, ze zm.), zwanego dalej rozporządzeniem RM, nawiązując do wystąpienia Wójta Gminy Rościszewo z dnia 12 marca 2025 r., znak: RRGKB.6220.7.2025 (data wpływu do Zarządu Zlewni w Ciechanowie 14 marca 2025 r.), w sprawie administracyjnej zainicjowanej wnioskiem inwestora – PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O. wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po przeanalizowaniu ww. wniosku wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, zwaną dalej KIP,

- I. **wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 23, 27 w obrębie Rzeszotary Stara Wieś oraz części dz. nr 99, 132 w obrębie Rzeszotary Chwały, gmina Rościszewo” nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**
- II. **wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:**
 - 1) Oszczędnie korzystać z terenu inwestycyjnego, w sposób zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego.
 - 2) Roboty ziemne należy wykonywać z należytą starannością i racjonalnym wykorzystaniem terenu, ograniczając się do koniecznych wykopów i ich niezbędnej głębokości.
 - 3) Prace ziemne należy prowadzić w sposób niezakłócający stosunków wodnych w obrębie terenu inwestycyjnego oraz jego sąsiedztwa, a także bez trwałego przekształcenia rzeźby terenu i zmiany stosunków wysokościowych na przedmiotowym obszarze.
 - 4) Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wykorzystać technologie o najmniejszym wpływie na środowisko gruntowo-wodne i pozbawione ryzyka wystąpienia awarii i innych niebezpieczeństw.
 - 5) W celu uniknięcia przedostania się olejów lub benzyny do środowiska gruntowo-wodnego na terenie budowy wykorzystywać maszyny i urządzenia budowlane oraz środki transportu, których stan techniczny nie będzie budził zastrzeżeń.

- 6) Paliwa w pojazdach budowlanych tankować poza terenem inwestycji, np. na stacjach paliw; tankowanie drobnego sprzętu budowlanego prowadzić w miejscach zabezpieczonych przed przedostawaniem się paliwa do podłoża i wyposażonych w maty absorbujące.
- 7) W przypadku wycieku niebezpiecznych substancji (zwłaszcza ropopochodnych), ww. zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć i wraz ze zużytymi materiałami sorpcyjnymi przekazać do neutralizacji odbiorcom uprawnionym do ich transportu, rekultywacji lub unieszkodliwiania.
- 8) Wszelkie czynności związane z naprawami i serwisem pojazdów wykonywać w odpowiednich warsztatach.
- 9) Materiały i surowce budowlane i montażowe składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód.
- 10) Utrzymywać czystość na placu budowy; powstające podczas realizacji inwestycji ścieki socjalno-bytowe gromadzić w zamkniętym szczelnym sanitariacie typu TOI-TOI; następnie przekazywać do odbioru wyspecjalizowanej firmie, posiadającej stosowane pozwolenia w tym zakresie.
- 11) Niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe przedsięwzięcia odprowadzać do gruntu, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezменяjący stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu ww. wód ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
- 12) Powstające odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.
- 13) Prowadzić monitoring i ewidencję - niezbędną dokumentację w zakresie gospodarki odpadami zgodnie z przepisami prawa w tym zakresie.
- 14) Wodę na cele socjalno-bytowe i do mycia paneli fotowoltaicznych dostarczać z zewnątrz, np. w cysternach/beczkozozach.
- 15) Okresowe mycie paneli fotowoltaicznych wykonywać za pomocą czystej wody bez dodatku żadnych środków czyszczących.
- 16) Na terenie inwestycyjnym zastosować transformatory żywiczne – suche lub olejowe; w przypadku wyboru modeli olejowych ww. urządzenia wyposażać w szczelne misy olejowe, mogące pomieścić do 105 % zawartości oleju; w celu dodatkowego zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem transformatory zainstalować w prefabrykowanych kontenerach; podczas eksploatacji przeprowadzać okresowe przeglądy ww. urządzeń w celu wykrycia ewentualnych usterek.
- 17) Dla osiągnięcia pełnej minimalizacji oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i zdrowie ludzi, zastosować pozostałe rozwiązania technologiczne, techniczne i organizacyjne, opisane w KIP.
- 18) Podczas likwidacji przedsięwzięcia dokonać rekultywacji z wykorzystaniem najlepszych dostępnych technik, gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
- 19) W przypadku wystąpienia kolizji inwestycji z podziemną siecią drenarską, urządzeniami melioracji wodnych, należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne na wykonanie, odbudowę, rozbudowę, nadbudowę, przebudowę, rozbiórkę lub likwidację tych urządzeń zgodnie z zapisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2024 r., poz. 1087, ze zm.).

UZASADNIENIE

Inwestor – firma PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O. pismem z dnia 3 marca 2025 r., wystąpiła do Wójta Gminy Rościszewo z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 64 ust 1 pkt 4 ustawy ooś Wójt Gminy Rościszewo pismem z dnia 12 marca 2025 r., znak: RRGKB.6220.7.2025 wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie z prośbą

o opinię dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 23, 27 w obrębie Rzeszotary Stara Wieś oraz części dz. nr 99, 132 w obrębie Rzeszotary Chwały, gmina Rościszewo”.

Zgodnie z zaświadczeniem Wójta Gminy Rościszewo z dnia 12 marca 2025 r., znak: RRGKB.6724.1.7.2025 przedmiotowe działki nie leżą na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż celem planowanego przedsięwzięcia jest budowa farmy fotowoltaicznej, która wytwarzać będzie energię elektryczną przy wykorzystaniu odnawialnego źródła energii (OZE), jakim jest energia słoneczna. Wyprodukowana energia elektryczna będzie następnie przekazywana do sieci elektroenergetycznej. Dla podmiotowej inwestycji planowany jest montaż do 55000 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 22 MWp. Panele zostaną podłączone do inwerterów o łącznej mocy do 22 MWp, zamieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej. Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczone w stacjach kontenerowych usadowionych na gruncie, bądź bezpośrednio pod panelami w tzw. złączach kontrolnych.

Technologia ta polega na konwersji energii świetlnej na energię elektryczną ze względu na półprzewodnikowe właściwości tworzywa z jakiego może zostać wykonana powierzchnia absorbująca.

W nowoprojektowanej instalacji fotowoltaicznej zostaną zastosowane urządzenia zmieniające charakter energii elektrycznej, na taką, która znajduje się w lokalnej sieci elektroenergetycznej. Prąd stały (DC) jest zmieniany na prąd zmienny (AC). Falowniki w zależności od możliwości ich podłączenia do modułów PV, zostaną zainstalowane w systemie rozproszonym, bądź systemie centralnym (w prefabrykowanych stacjach kontenerowych).

Panele fotowoltaiczne zostaną połączone w zestawy (rzędy, stringi), a następnie z inwerterami za pomocą nadziemnych przewodów spiętych w wiązki i prowadzonych po konstrukcjach wsporczych paneli, a w razie potrzeby wkopanej w ziemię.

Urządzenia wchodzące w skład przedmiotowej Inwestycji będą następujące:

- stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 22 MWp w ilości do 55000 szt.
- inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 22 MWp w ilości do 440 szt.
- stacje transformatorowe do 22 szt.
- pośrednie rozdzielnice napięcia
- układy pomiarowo - zabezpieczające
- trasy oraz linie kablowe
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze
- ogrodzenie, monitoring

Ponadto dopuszcza się posadowienie magazynów energii.

Na terenie inwestycji użyte będą transformatory olejowe wyposażone w szczelne misy olejowe gotowe pomieścić co najmniej 105 % oleju. Projektuje się zastosowanie prefabrykowanych stacji kontenerowych z zastosowaniem transformatorów napięcia nN/Sn. Łączna moc stacji, które będą obsługiwać projektowaną instalację fotowoltaiczną będzie miała moc do 22 MW. Kontenery będą wyposażone w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu.

Całkowita powierzchnia dz. 23, 27, 99,132 wynosi 10,9 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 10,659 ha. Zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wyniesie do 9,341 ha. Teren

przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowią gleby orne o niskich klasach bonitacyjnych (RIVa, RIVb, RV, RVI, PsIV).

Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na dz. 2/1, w odległości ponad 98 m, w kierunku południowym.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

Droga na terenie inwestycji będzie posiadać nawierzchnię gruntową ulepszoną (mechanicznie utwardzony grunt), a szerokość komunikacji wewnętrznej nie będzie mniejsza niż 3 m.

Obszar przedsięwzięcia będzie odgradzony od terenów przyległych siatką z przestrzenią ok 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki.

Inwestycja nie wymaga wykonywania głębokich wykopów przez co nie nastąpi obniżenie zwierciadła wód gruntowych zarówno na terenie inwestycji jak i w jej okolicach. Wbijana konstrukcja wsporcza ze względu na zajmowaną przez nią małą powierzchnię, nie spowoduje obniżenia zwierciadła wód gruntowych, a dzięki wykonaniu jej ze stopu antykorozyjnego nie nastąpi jej rdzewienie; nie nastąpi wzrost kwasowości bądź zasadowości wód gruntowych.

Nie przewiduje się powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań.

Etap likwidacji odbędzie się po około 25-30 latach od momentu pierwszego uruchomienia instalacji.

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w KIP Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Przedstawione uwarunkowania wskazane w pkt II ppkt 1 – 19 oraz działania, które inwestor przewidział do zastosowania w trakcie realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia, przyczynią się do ochrony środowiska gruntowo-wodnego.

Planowana inwestycja będzie realizowana przy użyciu sprawnych technicznie maszyn i pojazdów, które stosowane będą zgodnie ze swoim przeznaczeniem.

Teren inwestycyjny będzie wyposażony w sorbent służący do likwidacji powstałych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych.

Dopuszcza się możliwość tankowania drobnego sprzętu budowlanego na terenie budowy przy wykorzystaniu mat absorbujących i zachowaniu należytej ostrożności. Tankowanie pojazdów odbywać się będzie poza terenem inwestycji, w specjalnie do tego przeznaczonych miejscach.

Wszystkie elementy zostaną przytwierdzone do podłoża za pomocą pionowych pali przez uprawnionych do tego, wyspecjalizowanych fachowców.

Autor KIP zakłada zużycie wody na potrzeby socjalno-bytowe osób prowadzących montaż obiektów.

Okresowe mycie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie za pomocą czystej wody pod ciśnieniem bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej. Woda do mycia paneli zostanie dostarczona na teren inwestycji np. w specjalnie do tego przeznaczonych beczkownikach. Mycie paneli będzie odbywać się do 3 razy do roku i jednorazowo zużyte zostanie do 22 m³ wody. Może się też okazać, że ze względu na warunki atmosferyczne mycie paneli będzie niewymagane.

W wyniku funkcjonowania podmiotowej inwestycji, na żadnym z etapów jej funkcjonowania nie będą powstawały ścieki technologiczne. Niewielka produkcja ścieków socjalno-bytowych wystąpi w fazach realizacji oraz likwidacji instalacji fotowoltaicznej, a ścieki socjalno-bytowe z przenośnej kabiny toaletowej będą usuwane przez uprawnione podmioty.

Wszystkie rodzaje wytworzonych odpadów będą zbierane selektywnie i magazynowane czasowo na terenie placu lub zaplecza budowy w specjalnych pojemnikach/kontenerach i systematycznie przekazywane firmie posiadającej stosowne pozwolenia. Ponadto, wszystkie odpady zostaną odpowiednio zabezpieczone przed wpływem czynników atmosferycznych – zastosowane pojemniki i kontenery będą

zamykane i szczelne, a także zabezpieczone przed dostępem zwierząt i osób postronnych. Teren planowanego przedsięwzięcia, w tym zaplecza budowy, będzie ogrodzony.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie Środkowej Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych o kodzie RW2000152687231 (Raciążnica do Dopływu z Niedroża Starego). Jest to silnie zmieniona część wód, dla której ogólny stan wód został oceniony jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone.

Dla przedmiotowej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych, które jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy, OWO; IFPL, IO, MIR, EFI+PL/ IBI_PL. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi (wskazanymi w kolumnie pn. „Warunki naturalne uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE)”) a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań).

Dla przedmiotowej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na złagodzeniu celów środowiskowych, które jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: fosfor ogólny, fosforany, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C. Jest to spowodowane czynnikami wskazanymi w zestawie kolumn pn. „Wskazanie dominującego rodzaju presji determinujących stan wód”, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze (określone w kolumnie pn. „Potrzeba społeczno-ekonomiczna zaspokajana przez źródło presji antropogenicznej determinującej na stan wód w stopniu zagrażającym osiągnięciu celów środowiskowych”) i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb (zob. kolumna pn. „Uzasadnienie braku alternatywnych opcji”). Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań).

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200049, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Przedsięwzięcie położone jest poza obszarami wybrzeży, obszarami morskimi i obszarami górkimi oraz poza obszarami leśnymi. Inwestycja zlokalizowana jest częściowo na terenie przestrzennej formy ochrony przyrody pn.: „Równina Raciążska Obszar Chronionego Krajobrazu”

Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami chronionymi zbiorników wód śródlądowych. Nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łąkowych oraz przy ujściu rzek.

Analizując treść wniosku i załączników ustalono, że planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z map zagrożenia powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Infrastruktury w dniu 7 września 2022 r.

Na podstawie informacji zawartych w KIP można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zastępca Dyrektora Zarządu Zlewni

Aleksandra Dębska

/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Rościszewo, ul. Armii Krajowej 1, 09-204 Rościszewo.
2. Aa.

Sprawę prowadzi:

Adrian Czarnecki
tel. 23 674 24 47, adrian.czarnecki@wody.gov.pl