



Sierpc, dnia 18.06.2025 r.

ZNS.9022.1.11.2025
URZĄD GMINY W ROŚCISZEWIE
wpłynęło dnia 24.06.2025
poz. rej. 3124

Urząd Gminy Rościszewo
ul. Armii Krajowej 1
09-204 Rościszewo

OPINIA SANITARNA Nr ZNS/8/2025

Na podstawie art. 1 pkt. 1 i art. 10 ust. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 416 z późn. zm.), art. 21 § 1 pkt 1 w związku z art. 75 § 1 oraz art. 77 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.) art. 77 ust. 1 pkt 2, ust. 6, ust. 7, art. 78 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.), § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b oraz rozporządzenia § 3 ust. 1 pkt 37 Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), w związku z toczącym się postępowaniem administracyjnym w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn. *Budowa czterech budynków kurników o obsadzie po 47 238 sztuk kur nasek każdy w systemie chowu wolierowym, budowa jednego budynku kurnika o obsadzie 41 643 sztuk kur nasek w systemie chowu wolierowym, budowa jednego budynku kurnika o obsadzie 149 729 sztuk – odchowni kur nasek w systemie wolierowym wraz z obiektami towarzyszącymi na działkach o nr ewid. 180/1 i 180/2 położonych w miejscowości Rościszewo, gmina Rościszewo* Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sierpcu.

opiniuje pozytywnie

w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcie Budowa Instytutu pn. „Budowa czterech budynków kurników o obsadzie po 47 238 sztuk kur nasek każdy w systemie chowu wolierowym, budowa jednego budynku kurnika o obsadzie 41 643 sztuk kur nasek w systemie chowu wolierowym, budowa jednego budynku kurnika o obsadzie 149 729 sztuk – odchowni kur nasek w systemie wolierowym wraz z obiektami towarzyszącymi na działkach o nr ewid. 180/1 i 180/2 położonych w miejscowości Rościszewo” i zgłasza następujące uwarunkowania dla jego realizacji:

1. Wszelkie roboty związane z planowanym przedsięwzięciem powinny być prowadzone w porze dziennej tj. w godzinach od 6⁰⁰ do 22⁰⁰.
2. Powstające odpady należy segregować i przechowywać w przeznaczonych do tego celu pojemnikach i sukcesywnie wywozić na wysypisko odpadów komunalnych lub do zakładu utylizacji.
3. Roboty związane z planowanym przedsięwzięciem należy prowadzić w taki sposób, aby nie zagrażały zdrowiu i życiu oraz nie spowodowały zanieczyszczenia środowiska gruntowo - wodnego.
4. Zaprojektowane budynki inwentarskie powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, zatwierdzoną dokumentacją projektową i w sposób nie zagrażający zdrowiu i życiu ludzi oraz nie powodować zanieczyszczenia środowisk gruntowo-wodnego i powietrza.
5. Należy uwzględnić wszystkie uwagi i zalecenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

6. Należy korzystać z zaplecza socjalnego dla pracowników oraz użytkować przenośne toalety.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Rościszewo wystąpił z pismem znak: RRGKB.6220.10.2024 z dn. 23.05.2025 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu o uzgodnienie środowiskowych uwarunkowań dla przedsięwzięcia polegającego na budowie czterech budynków kurników o obsadzie po 47 238 sztuk kur niosek każdy w systemie chowu wolierowym, budowa jednego budynku kurnika o obsadzie 41 643 sztuk kur niosek w systemie chowu wolierowym, budowa jednego budynku kurnika o obsadzie 149 729 sztuk – odchowni kur niosek w systemie wolierowym wraz z obiektami towarzyszącymi na działkach o nr ewid. 180/1 i 180/2 położonych w miejscowości Rościszewo. Wnioskodawcą planowanej inwestycji jest

Do swojego wystąpienia Wójt Gminy Rościszewo załączył:

- raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko;
- informacje o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- wniosek o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Planowana inwestycja usytuowana zostanie na terenie dwóch działek rolniczych o nr 180/1, 180/2 i powierzchni 5,31 ha stanowiących własność Inwestora i przeznaczona jest obecnie pod zasiew zbóż. Powierzchnia przeznaczona pod zabudowę projektowanych budynków inwentarskich oraz pod obiektów infrastruktury towarzyszącej nie przekroczy 1,87 ha.

W sąsiedztwie przeważają tereny użytkowane rolniczo. Działki leżą poza terenem zwartej zabudowy miejscowości Rościszewo. Najbliższe zabudowania rozproszonej zabudowy zagrodowej z budynkami mieszkalnymi położone są od projektowanej fermy w odległości ok. 260 m w m. Babiec Piaseczny, gmina Rościszewo.

Przedsięwzięcie w swoim zamiarze obejmuje:

- budowę 4 budynków kurników o obsadzie po 47 238 sztuk kur niosek w systemie chowu wolierowego o powierzchni zabudowy po ok 2600 m² każdy (K1-K4);
- budowę budynku kurnika o obsadzie 41 643 sztuk kur niosek w systemie chowu wolierowego powierzchni zabudowy ok 2340 m² (K5);
- budowę budynku kurnika o obsadzie 149 729 sztuk kur niosek – odchowni w systemie chowu wolierowego o powierzchni zabudowy ok 3120 m² (K6);
- budowę czterech silosów paszowych o pojemności do 25 ton, każdy;
- budowę trzech silosów paszowych o pojemności do 21 ton, każdy;
- budowę szczelnych zbiorników na ścieki socjalno-bytowe o poj. po ok. 6 m³ przy każdym budynku;
- posadowienie dwóch zbiorników na gaz propan o pojemności 6400 l każdy;
- budowę 8 sztuk nagrzewnic gazowych o mocy 960 kW;
- budowę budynku socjalno-magazynowego o pow. zabudowy ok. 1 520 m²;
- budowę budynku składowego – o pow. zabudowy ok. 9 00 m²;
- budowę pomieszczenia dla dwóch agregatów;
- budowę dwóch studni głębinowych do poboru wody podziemnej;
- budowę płyty obornikowej o wymiarach 20 m x10 m;
- inne np. budowa przyłącza do sieci energetycznej, wykonanie pasa zieleni roślinności nisko i wysokopiennej, utwardzenie miejsc postojowych, itp.

Na projektowanym terenie zaprojektowano drogi i place manewrowe, dojazd do projektowanych budynków zostanie zorganizowany za pomocą dróg i placów zwirowych, wjazd i wyjazd z terenu inwestycyjnego odbywać się będzie z drogi gminnej za pośrednictwem istniejących zjazdów.

Zgodnie z dokumentacją chów drobiu odbywać się będzie metodą ściółkową, na słomie ułożonej na szczelnych betonowych posadzkach. W kurnikach zainstalowane zostaną linie paszowe i linie pojenia, z poidłami. Karmienie kurcząt ma być w pełni zmechanizowane i zautomatyzowane. Gotowe pasze magazynowane będą jak już wspomniano w siedmiu silosach paszowych o łącznej pojemności 163 Mg.

Na terenie fermy łącznie pracować będzie 87 wentylatorów. Planuje się zainstalowanie:

- kurniki K1 – K4 w kalenicy dachów po max. 12 szt. wentylatorów dachowych, z wylotami wolnymi, o średnicy 0,63 m i wydajności ok. 12 600 m³/h każdy, na wysokości 6,0 m; 10 wentylatorów szczytowych, o średnicy 1,30 m i wydajności min. 46 700 m³/h umieszczonych w ścianie na wysokości wylotu w osi nie niższej niż 1,7 m.
- kurnik K5 - w kalenicy dachu max. 11 szt. wentylatorów dachowych, z wylotami wolnymi, o średnicy 0,63 m i wydajności ok. 12 600 m³/h każdy, na wysokości 6,00 m; 10 wentylatorów szczytowych, o średnicy 1,30 m i wydajności min. 46 700 m³/h.
- kurnik K6 - w kalenicy dachu max. 24 szt. wentylatorów dachowych, z wylotami wolnymi, o średnicy 0,63 m i wydajności ok. 12 600 m³/h każdy, na wysokości 6,00 m; 20 wentylatorów szczytowych, o średnicy 1,30 m i wydajności min. 46 700 m³/h.

Sterowanie mikroklimatem w kurniku odbywać się będzie za pomocą systemu, w którego skład wchodzi: komputer drobiarski, czujniki temperatury, czujniki wilgotności itp.

Na wypadek przerw w dostawie energii elektrycznej, zainstalowany zostanie agregat prądotwórczy o mocy ok. 150 kW.

Jak wynika z opiniowanego dokumentu poziom hałasu emitowanego do środowiska przez projektowane przedsięwzięcie prawdopodobnie nie pogorszy w sposób znaczący, tzn. ponadnormatywny, istniejących warunków akustycznych w środowisku.

Woda dla potrzeb budynków inwentarskich pobierana będzie z dwóch studni głębinowych (jedna awaryjna). Celem poboru wody przez przedsięwzięcie będzie pokrycie potrzeb wynikających z pojenia zwierząt, zaspokojenia potrzeb socjalnych obsługi i utrzymania czystości.

Odpady komunalne będą magazynowane w zamkniętych pojemnikach, w wyznaczonym miejscu działki, w sposób zabezpieczający przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego. Miejsce magazynowania odpadów niebezpiecznych będzie oznaczone i zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych i zwierząt. Wszystkie odpady przekazywane będą uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Z raportu wynika, iż wymagana minimalna powierzchnia pól uprawnych i użytków rolnych do zagospodarowania nawozu naturalnego we własnym zakresie wyniesie ok. 508,70 ha. Nawóz naturalny w całości ma być przekazywany specjalistycznej firmie zewnętrznej specjalizującej się w produkcji podłoża uprawowego bądź do biogazowni lub innym rolnikom na podstawie umów cywilno-prawnych.

Padły i ubity z konieczności drób będzie zabezpieczany w workach foliowych, składowany w konfiskatorze i przekazywany uprawnionemu odbiorcy do unieszkodliwienia.

Wody opadowe z terenu kurników odprowadzane powierzchniowo do ziemi na tereny zielone czynne biologicznie, w granicach własności Inwestora.

Ścieki bytowe odprowadzane będą do sześciu projektowanych, szczelnych, podziemnych, bezodpływowych zbiorników o pojemności do 6 m³, każdy. Następnie ścieki bytowe zostaną wywiezione przez uprawnionych odbiorców wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków.

Planowane przedsięwzięcie nie zakłóci w niczym krajobrazu i charakteru zabudowy. Krajobraz terenu lokalizacji przedsięwzięcia charakteryzuje się niewysokimi walorami. W rejonie oddziaływania przedsięwzięcia nie ma obiektów stanowiących dziedzictwo kultury narodowej i wpisanych do rejestru zabytków.

Projektowana instalacja będzie źródłem emisji amoniaku i siarkowodoru, których stężenia w powietrzu nie powinno spowodować przekroczeń wartości odniesienia poza granicami własności.

W obszarze oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia nie ma zlokalizowanych obiektów podobnego typu, istniejących, realizowanych i projektowanych, dla których wydana została decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach. Planowany obiekt nie znajduje się również w obszarze oddziaływań innych przedsięwzięć, w związku z czym nie będzie występowało oddziaływanie skumulowane z innymi instalacjami.

Faza budowy przedsięwzięcia nie będzie powodować powstawania ponadnormatywnej uciążliwości na terenach zabudowy mieszkaniowej. Realizacja przedsięwzięcia nie pogorszy stanu środowiska oraz warunków życia i zdrowia ludzi. Etap budowy nie będzie wymagał konieczności stosowania działań minimalizujących oddziaływanie na środowisko, zdrowie i warunki życia ludzi.

Faza eksploatacji projektowanego przedsięwzięcia powodować będzie oddziaływania w najszerszym i najintensywniejszym zakresie, w porównaniu z innymi fazami przedsięwzięcia.

Z uwagi na to, że spełnione będą kryteria jakości środowiska w najbliższym otoczeniu, w tym na terenie zabudowy mieszkalnej - zagrodowej, można stwierdzić, że rozpatrywana inwestycja nie będzie miała wpływu na zdrowie mieszkańców, a tym samym na konflikty społeczne.

Realizowana inwestycja spowoduje emisję substancji do powietrza, hałasu oraz powstawanie odpadów i pomiotu kurzego. Zaletami realizacji tego wariantu będzie wzrost podaży mięsa drobiowego na rynek i wytworzenie nawozu naturalnego.

W istniejącym stanie prawnym nie można dokonać właściwej oceny uciążliwości zapachowej przedsięwzięcia, z uwagi na brak standardów zapachowej jakości powietrza i metod oceny zapachowej jakości powietrza. Mając na uwadze, iż miejsce inwestycji jest terenem zmienionym antropogenicznie (działalność rolnicza), nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze, w tym różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występowania gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk.

Ferma drobiu będzie spełniała wszystkie standardy określone w przepisach Unii Europejskiej.

Inwestycja będzie realizowana na terenie, gdzie nie występują obszary przyrodniczo chronione.

Jak wynika z raportu o oddziaływaniu na środowisko opracowanego przez mgr inż. Joannę Lorkowską, pn. *„Budowa czterech budynków kurników o obsadzie po 47 238 sztuk kur niosek każdy w systemie chowu wolierowym, budowa jednego budynku kurnika o obsadzie 41 643 sztuk kur niosek w systemie chowu wolierowym, budowa jednego budynku kurnika o obsadzie 149 729 sztuk – odchowalni kur niosek w systemie wolierowym wraz z obiektami towarzyszącymi na działkach o nr ewid. 180/1 i 180/2 położonych w miejscowości Rościszewo”* oraz obszar, na który będzie oddziaływać, nie będzie uciążliwe ponadnormatywnie dla powietrza, wód powierzchniowych i podziemnych, gleby, przyrody, zdrowia ludzi oraz nie pogorszy walorów krajobrazowych.

Lokalizacja inwestycji oraz skala przedsięwzięcia wyklucza możliwość wystąpienia oddziaływań o charakterze transgranicznym.

Biorąc powyższe pod uwagę Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Sierpcu postanowił jak w sentencji.

Niniejsza opinia posiada walor opiniodawczy nie jest wiążąca dla organu wydającego decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

P o u c z e n i e

Na opinię sanitarną nie przysługuje zażalenie.

Ewentualne zarzuty można podnieść w ramach postępowania decyzyjnego w sprawie.

Złożone materiały pozostają w aktach PPIS w Sierpcu.

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w Sierpcu
mgr Tomasz Szpotański
mgr Tomasz Szpotański