



PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W SIERPCU

• tel.: 24 275 26 01

• sekretariat.psse.sierpc@sanepid.gov.pl

• ul. Piastowska 24 a, 09-200 Sierpc

Sierpc, dnia 07.07.2025 r.

ZNS.9022.1.14.2025 **URZĄD GMINY W ROŚCISZEWIE**

wpłynęło dnia 09.07.2025
poz. rej. 3324

Urząd Gminy Rościszewo
ul. Armii Krajowej 1
09-204 Rościszewo

O P I N I A SANITARNA Nr ZNS/11/2025

Na podstawie art. 1 pkt. 1 i art. 10 ust. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 416 z późn. zm.), art. 21 § 1 pkt 1 w związku z art. 75 § 1 oraz art. 77 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.) art. 77 ust. 1 pkt 2, ust. 6, ust. 7, art. 78 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.), § 2 ust. 1 pkt 51 lit. Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), w związku z toczącym się postępowaniem administracyjnym w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn. *Budowa trzech kurników do hodowli brojlerów kurzych w ilości 57 000 sztuk każdy (łącznie 684 DJP) wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Lipnikach, gmina Rościszewo, powiat sierpecki* Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sierpcu.

opiniuje pozytywnie

w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcie pn. „Budowa trzech kurników do hodowli brojlerów kurzych w ilości 57 000 sztuk każdy (łącznie 684 DJP) wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Lipnikach, gmina Rościszewo, powiat sierpecki” i zgłasza następujące uwarunkowania dla jego realizacji:

1. Wszelkie roboty związane z planowanym przedsięwzięciem powinny być prowadzone w porze dziennej tj. w godzinach od 6⁰⁰ do 22⁰⁰.
2. Powstające odpady należy segregować i przechowywać w przeznaczonych do tego celu pojemnikach i sukcesywnie wywozić na wysypisko odpadów komunalnych lub do zakładu utylizacji.
3. Roboty związane z planowanym przedsięwzięciem należy prowadzić w taki sposób, aby nie zagrażały zdrowiu i życiu oraz nie spowodowały zanieczyszczenia środowiska gruntowo - wodnego.
4. Zaprojektowane budynki inwentarskie powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, zatwierdzoną dokumentacją projektową i w sposób nie zagrażający zdrowiu i życiu ludzi oraz nie powodować zanieczyszczenia środowisk gruntowo-wodnego i powietrza.
5. Należy uwzględnić wszystkie uwagi i zalecenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
6. Należy korzystać z zaplecza socjalnego dla pracowników oraz użytkować przenośne toalety.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Rościszewo wystąpił z pismem znak: RRGKB.6220.9.2025 z dn. 16.06.2025 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu o uzgodnienie środowiskowych uwarunkowań dla przedsięwzięcia polegającego na budowie trzech kurników do hodowli brojlerów kurzych w ilości 57 000 sztuk każdy (łącznie 684 DJP) wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Lipnikach, gmina Rościszewo, powiat sierpecki. Wnioskodawcą planowanej inwestycji jest

Do swojego wystąpienia Wójt Gminy Rościszewo załączył:

- raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko;
- informację dotyczącą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- uzupełnienie do raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko;
- wniosek o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Planowana inwestycja usytuowana ma być na terenie działki rolnej nr ew. 81 o powierzchni ogólnej 5,2186 ha w m. Lipniki gm. Rościszewo, na której znajdują się użytki rolne, obejmujący grunty klasy RIV, RV i RVI z luźną zabudową zagrodową.

Działka częściowo jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie geodezyjnym: Babiec Piaseczny, Lipniki, Nowy Zamość, Polik i Rościszewo, gmina Rościszewo (uchwała nr 281/XXXVIII/2022). Działka jest w 15,08% przeznaczona na uzupełnienie zabudowy. Teren oznaczony symbolem 6.03RM, dla którego ustalono przeznaczenie – teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych.

Odległość projektowanych kurników od najbliższych budynków mieszkalnych - sąsiedzkich wynosi ok. 190 m w kierunku południowo-zachodnia oraz 305 m w kierunku południowym. W odległości około 200 m oraz 355 m zlokalizowane są gospodarstwa hodowlane: hodowla trzody chlewnej i drobiu.

Rozpatrywany teren uzbrojony jest w sieć wodociagową, energetyczną i telekomunikacyjną, natomiast brak jest kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Obecnie na terenie działki zlokalizowane są 2 kurniki. W kurnikach prowadzi się ściółkowy chów kurcząt brojlerów o obsadzie maksymalnej liczba stanowisk 40 000 szt. na kurnik w jednym cyklu, trwającym około 6 tygodni (max. 6 cykli w roku). Ogólna wielkość chowu w fermie wynosi 160 DJP. Chów odbywa się na słomie ułożonej na szczelnej betonowej posadzce – wymiana całkowita bezpośrednio po zakończeniu cyklu. W kurnikach zainstalowane są linie paszowe i linie pojenia, na których zamontowane są poidelka. Karmienie kurcząt jest w pełni zmechanizowane i zautomatyzowane. Woda doprowadzona jest z gminnej sieci wodociagowej.

Planowane budynki będą posiadały jedną kondygnację naziemną, bez podpiwniczenia. Budynki będą wykonane w technologii tradycyjnej, ściany z bloczków gazobetonowych, więźba dachowa drewniana – więzary dachowe prefabrykowane drewniane, pokrycie blacha warstwowa.

W ramach projektowanego przedsięwzięcia przewiduje się budowę trzech budynków inwentarskich - kurników o pow. zabudowy: budynek nr 1 i nr 2 - 3135 m², w tym powierzchni użytkowej 3011 m² oraz w budynek nr 3 - 3090 m², w tym powierzchni użytkowej 2960 m², w których prowadzony ma być chów 57 000 sztuk brojlerów każdy budynku i wielkości chowu do 228 DJP w każdym budynku. Łączna obsada w fermie po wybudowaniu obydwu kurników wyniesie max. 171 000 szt. kurcząt/cykl, a wielkość chowu 684 DJP.

Zgodnie z dokumentacją chów drobiu odbywać się będzie metodą ściółkową, na słomie ułożonej na szczelnych betonowych posadzkach. W kurnikach zainstalowane zostaną linie paszowe i linie pojenia, z poidłami. Karmienie kurcząt ma być w pełni zmechanizowane i zautomatyzowane. Gotowe pasze magazynowane będą w sześciu silosach paszowych o pojemności 22,5 m³ każdy zlokalizowanych na zewnątrz kurnika, napełnianych pneumatycznie.

Planuje się zainstalowanie w kalenicy dachów po 14 szt. wentylatorów dachowych, z wylotami wolnymi, o średnicy 0,63 m i wydajności ok. 12 500 m³/h każdy, na wysokości 7,5 m oraz 6 wentylatorów szczytowych, o średnicy 1,40 m i wydajności min. 44 000 m³/h.

Sterowanie mikroklimatem w kurniku odbywać się będzie za pomocą systemu, w którego skład wchodzi: komputer drobiarski, czujniki temperatury, czujniki wilgotności itp.

Budynki inwentarskie ogrzewane będą za pomocą 6 nagrzewnic gazowych o łącznej mocy 498 kW.

Na wypadek przerw w dostawie energii elektrycznej zostanie zainstalowany wolnostojący agregat prądotwórczy o mocy ok. 150 kVA wspólny dla całej fermy.

Jak wynika z opiniowanego dokumentu poziom hałasu emitowanego do środowiska przez projektowane przedsięwzięcie prawdopodobnie nie pogorszy w sposób znaczący, tzn. ponadnormatywny, istniejących warunków akustycznych w środowisku.

Woda dla potrzeb budynków inwentarskich pobierana będzie ze studni głębinowej. Celem poboru wody przez przedsięwzięcie będzie pokrycie potrzeb wynikających z pojenia zwierząt, zaspokojenia potrzeb socjalnych obsługi i utrzymania czystości.

Odpady komunalne będą magazynowane w zamkniętych pojemnikach, w wyznaczonym miejscu działki, w sposób zabezpieczający przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego. Miejsce magazynowania odpadów niebezpiecznych będzie oznaczone i zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych i zwierząt. Wszystkie odpady przekazywane będą uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Z raportu wynika, że obornik będzie usuwany natychmiast po zakończonym cyklu. Następnie wykorzystywany będzie na polach uprawnych, a nadmiar obornika przekazywany będzie innym rolnikom na podstawie umów oraz firmom specjalizującym się w produkcji nawozów, w tym biogazowni, kompostowni lub podłoża do uprawy grzybów. W projektowanej technologii chowu nie występuje potrzeba wykonywania płyty obornikowej.

Padły i ubity z konieczności drób będzie zabezpieczany w workach foliowych, składowany w konfiskatorze i przekazywany uprawnionemu odbiorcy do unieszkodliwienia.

Wody opadowe z terenu kurników odprowadzane powierzchniowo do ziemi na tereny zielone czynne biologicznie, w granicach własności Inwestora.

Ścieki bytowe odprowadzane będą do projektowanych, szczelnych, podziemnych, bezodpływowych dwóch zbiorników o pojemności do 10 m³, każdy. Następnie ścieki bytowe zostaną wywiezione przez uprawnionych odbiorców wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków.

Planowane przedsięwzięcie nie zakłóci w niczym krajobrazu i charakteru zabudowy. Krajobraz terenu lokalizacji przedsięwzięcia charakteryzuje się niewysokimi walorami. W rejonie oddziaływania przedsięwzięcia nie ma obiektów stanowiących dziedzictwo kultury narodowej i wpisanych do rejestru zabytków.

Projektowana instalacja będzie źródłem emisji amoniaku i siarkowodoru, których stężenia w powietrzu nie powinno spowodować przekroczeń wartości odniesienia poza granicami własności.

Faza budowy przedsięwzięcia nie będzie powodować powstawania ponadnormatywnej uciążliwości na terenach zabudowy mieszkaniowej. Realizacja przedsięwzięcia nie pogorszy stanu środowiska oraz warunków życia i zdrowia ludzi. Etap budowy nie będzie wymagał konieczności stosowania działań minimalizujących oddziaływanie na środowisko, zdrowie i warunki życia ludzi.

Faza eksploatacji projektowanego przedsięwzięcia powodować będzie oddziaływania w najszerszym i najintensywniejszym zakresie, w porównaniu z innymi fazami przedsięwzięcia.

Z uwagi na to, że spełnione będą kryteria jakości środowiska w najbliższym otoczeniu, w tym na terenie zabudowy mieszkalnej - zagrodowej, można stwierdzić, że rozpatrywana inwestycja nie będzie miała wpływu na zdrowie mieszkańców, a tym samym na konflikty społeczne.

Realizowana inwestycja spowoduje emisję substancji do powietrza, hałasu oraz powstawanie odpadów i pomiotu kurzego. Zaletami realizacji tego wariantu będzie wzrost podaży mięsa drobiowego na rynek i wytworzenie nawozu naturalnego.

W istniejącym stanie prawnym nie można dokonać właściwej oceny uciążliwości zapachowej przedsięwzięcia, z uwagi na brak standardów zapachowej jakości powietrza i metod oceny zapachowej jakości powietrza. Mając na uwadze, iż miejsce inwestycji jest terenem zmienionym antropogenicznie (działalność rolnicza), nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze, w tym różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występowania gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk.

Ferma drobiu będzie spełniała wszystkie standardy określone w przepisach Unii Europejskiej.

Planowana inwestycja będzie usytuowana na Obszarze Chronionego Krajobrazu Równina Raciążska. Na podstawie przeprowadzonej analizy stwierdzono, że planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary objęte ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody, w szczególności na cele i przedmioty ochrony tych obszarów. W związku z powyższym nie zachodzi potrzeba stosowania działań minimalizujących, zapobiegawczych lub kompensujących względem tych obszarów.

Jak wynika z raportu o oddziaływaniu na środowisko opracowanego przez EKO-BIZNES Ada Kutyło-Bromka, pn. **„Budowa trzech kurników do hodowli brojlerów kurzych w ilości 57 000 sztuk każdy (łącznie 684 DJP) wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Lipnikach, gmina Rościszewo, powiat sierpecki”** oraz obszar, na który będzie oddziaływać, nie będzie uciążliwe ponadnormatywnie dla powietrza, wód powierzchniowych i podziemnych, gleby, przyrody, zdrowia ludzi oraz nie pogorszy walorów krajobrazowych.

Lokalizacja inwestycji oraz skala przedsięwzięcia wyklucza możliwość wystąpienia oddziaływań o charakterze transgranicznym.

Biorąc powyższe pod uwagę Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Sierpcu postanowił jak w sentencji.

Niniejsza opinia posiada walor opiniodawczy nie jest wiążąca dla organu wydającego decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

P o u c z e n i e

Na opinię sanitarną nie przysługuje zażalenie.

Ewentualne zarzuty można podnieść w ramach postępowania decyzyjnego w sprawie.

Złożone materiały pozostają w aktach PPIS w Sierpcu.

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w Sierpcu
mgr Tomasz Szpotkański