

OBWIESZCZENIE WÓJTA GMINY ROŚCISZEWO
o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia
na środowisko

Działając na podstawie art. 33 ust. 1, art. 33a ust. 1, 73 ust. 1, art. 74 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112, ze zm.), zwanej dalej: „ustawą ooś”, w związku z art. 61 § 4, art. 106 § 2 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572, ze zm.), zwanej dalej: „kpa”

Wójt Gminy Rościszewo
zawiadamia strony postępowania administracyjnego oraz społeczeństwo,

że przystąpił do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.:

„Rozbudowa istniejącego budynku inwentarskiego – kurnika przystosowanego obecnie do zasiedlenia obsadą do 15000 szt. brojlerów kurzych (do 60 DJP) na obiekt inwentarski do hodowli drobiu – brojlerów kurzych o obsadzie docelowej do 40000 szt. (do 160 DJP) wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ewid. 73/1 w miejscowości Babiec Piaseczny, gmina Rościszewo, powiat sierpecki, województwo mazowieckie”

oraz wystąpił w dniu 13 października 2025 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia.

Celem postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia jest określenie, analiza i ocena bezpośredniego oraz pośredniego wpływu przedsięwzięcia na środowisko oraz zdrowie i warunki życia ludzi, dobra materialne, zabytki oraz wzajemne oddziaływanie między tymi elementami, jak również możliwości oraz sposoby zapobiegania i zmniejszania negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś oraz § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a oraz § 3 ust. 1 pkt 37 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, ze zm.) przedmiotowa inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla której wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zostało wszczęte na wniosek złożony w dniu 18 marca 2025 r. przez Inwestora przedmiotowego przedsięwzięcia – Radosława Rakoczego, zam. Babiec Piaseczny 18, 09-200 Sierpc, w imieniu którego działają pełnomocnicy – Bartosz Jeszke, ul. Pod Lipami 21, 62-067 Rakoniewice; Seweryn Furmanek, ul. Pod Lipami 21, 62-067 Rakoniewice oraz Joanna Tomiak, ul. Pod Lipami 21, 62-067 Rakoniewice.

Stosownie do treści art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji projektowanego przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Rościszewo.

W toku postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach tut. organ uzyskał wymagane ustawą ooś opinie co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem z dnia 15 kwietnia 2024 r. znak: WOOŚ-I.4220.462.2024.IP wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sierpcu opinią sanitarną Nr ZNS/21/2024 z dnia 4 kwietnia 2024 r. znak: PPIS/ZNS-4500/19/1298/2024 uznał, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia;
3. Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie opinią z dnia 10 kwietnia 2024 r. znak: WK.ZZŚ.4901.65.2024 wyraził, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po dokonaniu oceny kryteriów oraz analizy stanowisk przedstawionych przez organy opiniujące, Wójt Gminy Rościszewo wydał w dniu 10 maja 2024 r. postanowienie znak: RRGKB.6220.44.2024 w przedmiocie stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Ponieważ powyższe postanowienie nie zostało zaskarżone powstał obowiązek po stronie wnioskodawcy do sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Zgodnie z powyższym, działając na podstawie art. 63 ust. 5 ustawy ooś Wójt Gminy Rościszewo wydał w dniu 23 maja 2024 r. o zawieszeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 7 października 2025 r. pełnomocnik Inwestora przedłożył w tut. urzędzie raport o oddziaływaniu wnioskowanego przedsięwzięcia na środowisko. Z związku z tym, Wójt Gminy Rościszewo postanowieniem z dnia 10 października 2025 r. podjął zawieszone postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.

Odnosząc się do ogólnej zasady czynnego udziału strony w postępowaniu, o której mowa w art. 10 § 1 kpa, informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do czynnego w nim udziału w każdym jego stadium oraz że przed wydaniem decyzji istnieje możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w przedmiotowej sprawie.

W myśl art. 28 kpa strona jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek.

Natomiast zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy ooś stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu

przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Zgodnie z art. 74 ust. 3f i 3g, nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

W załączeniu dołączono wykaz działek znajdujących się w obszarze planowanego przedsięwzięcia tj. w odległości 100 m od granic terenu realizacji przedsięwzięcia (załącznik nr 2).

W związku z powyższym, strony postępowania mogą zapoznać się z dokumentacją w przedmiotowej sprawie oraz składać uwagi i wnioski w siedzibie Urzędu Gminy w Rościszewie, ul. Armii Krajowej 1, 09-204 Rościszewo, w Referacie Rolnictwa, Rozwoju, Gospodarki Komunalnej i Budownictwa, pok. nr 6, w godzinach 7⁰⁰-15⁰⁰.

Stosownie do art. 35 § 5 kpa do terminów załatwienia sprawy nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów doręczania w wykorzystaniem publicznej usługi hybrydowej, o której mowa w art. 2 pkt 7 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1045, ze zm.), okresów zawieszenia postępowania, okresu trwania mediacji oraz okresów spowodowanych z winy strony albo przyczyn niezależnych od organu.

Ponieważ z powyższej sprawie liczba stron postępowania administracyjnego przekracza 10, stosownie do art. 74 ust. 3 ustawy o oś. tj. do zawiadomienie stron innych niż z podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcie stosuje się przepisy art. 49 kpa, z tym że zawiadomienie następuje w formie publicznego obwieszczenia w siedzibie organu właściwego w sprawie oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej tego organu.

W związku z powyższym, niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez:

- zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Rościszewie – www.roszczewo.bip.org.pl;
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rościszewie – ul. Armii Krajowej 1, 09-204 Rościszewo;
- przesłanie do sołtysa miejscowości Babiec Piaseczny z uwagi na miejsce realizacji przedsięwzięcia w celu zamieszczenia na tablicy sołeckiej (podania do publicznej wiadomości mieszkańcom);

Data publicznego obwieszczenia: Rościszewo, dnia 13 października 2025 r.

Zgodnie z art. 49 § 2 kpa zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Z up. WÓJTA

Marek Chyliński
Kierownik Referatu Rolnictwa,
Rozwoju, Gospodarki Komunalnej i Budownictwa

Załączniki:

1. klauzula informacyjna
2. wykaz działek znajdujących się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. pełnomocnik Inwestora (adres wg odrębnego załącznika);
2. strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś;
3. tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Rościszewie – ul. Armii Krajowej 1, 09-204 Rościszewo (celem wywieszenia);
4. sołtys miejscowości Babiec Piaseczny celem wywieszenia obwieszczenia na tablicy sołectkiej i poinformowanie mieszkańców (adres wg odrębnego załącznika);
5. a/a.

Sprawę prowadzi:

Joanna Fijałkowska – inspektor w Referacie Rolnictwa, Rozwoju, Gospodarki Komunalnej i Budownictwa,
tel.: 24 276 40 76 w. 46

Klauzula informacyjna RODO w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

1. W związku z zapisami art. 13 oraz art. 14 ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE z 2016 r., L 119, poz. 1) informujemy, że Administratorem Państwa danych osobowych jest: Gmina Rościszewo, reprezentowana przez Wójta Gminy Rościszewo z siedzibą: ul. Armii Krajowej 1, 09-204 Rościszewo, tel.: 24 276 40 76, email: ugrosciszewo@interia.pl
2. Inspektorem danych osobowych jest Elżbieta Zielińska, tel. 24 276 40 76 wew. 33, e-mail: iodo.roszcziszewo@wp.pl
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
4. Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego Administratora Danych, zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
5. Administrator Danych przetwarza Państwa dane osobowe w ściśle określonym, minimalnym zakresie tj. imię, nazwisko, adres zamieszkania, numer działki, nazwa firmy, telefon, informacje o planowanej inwestycji wypis z ewidencji gruntów niezbędnym do osiągnięcia celu, o którym mowa powyżej.
6. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych niezbędnych do realizacji zadań o których mowa powyżej jest obowiązkowe (wymagane na podstawie wyżej wymienionych przepisów prawa), podanie danych dodatkowych (kontaktowych) jest dobrowolne.
7. W szczególnych sytuacjach Administrator może przekazać/powierzyć Państwa dane innym instytucjom/podmiotom. Podstawą przekazania/powierzenia danych są przepisy prawa lub umowy powierzenia danych do przetwarzania zawarte z podmiotami świadczących usługi na rzecz Administratora. Odbiorcą danych osobowych będą uprawnione podmioty na podstawie przepisów prawa lub podmioty świadczące usługi Administratorowi na podstawie odrębnych umów.
8. Dane osobowe przetwarzane przez Administratora przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji celu dla którego zostały zebrane (10 lat) oraz zgodnie z terminami archiwizacji określonymi przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w tym Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakres działania archiwów zakładowych. W przypadku przetwarzania na podstawie zgody dane będą przechowywane do chwili ustania w celu w jakim została zebrana lub do wycofania zgody.
9. Przysługuje Pani/Panu, z wyjątkami zastrzeżonymi przepisami prawa, możliwość:
 - dostępu do danych osobowych jej/jego dotyczących oraz otrzymania ich kopii,
 - żądania sprostowania danych osobowych,
 - usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
 - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.
10. Z powyższych uprawnień można skorzystać w siedzibie Administratora, kierując korespondencję na adres siedziby Administratora lub drogą elektroniczną wskazaną powyżej.
11. Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych na niezgodne z RODO przetwarzanie Państwa danych osobowych.
12. Przetwarzanie danych osobowych nie podlega zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji oraz profilowaniu.
13. Dane nie będą przekazywane do państw trzecich ani organizacji międzynarodowych.
14. O szczegółach podstawy gromadzenia danych osobowych, obowiązku lub dobrowolności ich podania oraz potencjalnych konsekwencjach niepodania danych, informowani Państwo będziecie przez merytoryczną komórkę Administratora danych prowadzącą przetwarzanie oraz przez inspektora ochrony danych.

Wykaz działek znajdujących się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – 100 m od terenu na którym planowane jest przedsięwzięcie

<u>nr działki</u>	<u>obręb</u>
73/1 (działka objęta wnioskiem)	Babiec Piaseczny
67	Babiec Piaseczny
68	Babiec Piaseczny
69	Babiec Piaseczny
70	Babiec Piaseczny
71	Babiec Piaseczny
72	Babiec Piaseczny
73/2	Babiec Piaseczny
73/3	Babiec Piaseczny
74	Babiec Piaseczny
92	Babiec Piaseczny
95/1	Babiec Piaseczny
95/4	Babiec Piaseczny
96	Babiec Piaseczny
102	Babiec Piaseczny
141/3	Babiec Piaseczny
186	Babiec Piaseczny