

e-doręczenie 15.10.2025r. g. 1108



Włocławek, 14 października 2025 r.

Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Dyrektor
Zarządu Zlewni
we Włocławku

WK.ZZŚ.4901.191.2025

URZĄD GMINY W ROŚCISZEWIE

wpłynęło dnia 15.10.2025

poz. rej. 4451

Wójt Gminy Rościszewo

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4, ust. 3a i 4 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą ooś, a także § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), w nawiązaniu do wystąpienia Wójta Gminy Rościszewo z 26 września 2025 r., znak: RRGKB.6220.15.2025, w sprawie administracyjnej zainicjowanej wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po przeanalizowaniu ww. wniosku wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia,

- I. wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa obiektu inwentarskiego – kurnika przeznaczonego do hodowli brojlera kurzego o obsadzie do 39 900 szt. (do 159,6 DJP) na dz. ew. nr 442/1, 443/1, 444/1, obręb Września, gmina Rościszewo, powiat sierpecki, województwo mazowieckie”, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- II. wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:
 - 1) stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia,
 - 1) zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw; zaplecze zlokalizować w odległości co najmniej 50 m od cieku Dopływ spod Władysławowa,
 - 2) wszelkie prace związane z wymianą olejów, naprawą, konserwacją oraz tankowaniem maszyn budowlanych wykonywać poza terenem przedmiotowej inwestycji, na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi,
 - 3) teren przedsięwzięcia wyposażyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty), w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania,

- 4) roboty ziemne ograniczyć do bezwzględnego minimum i prowadzić w sposób zaplanowany i nadzorowany, aby uniemożliwić rozprzestrzenianie się zanieczyszczonych wód opadowych do wód gruntowych,
- 5) w przypadku kolizji z urządzeniami melioracyjnymi występującymi poza ewidencją PGW Wody Polskie, należy uzgodnić warunki przebudowy z właścicielem gruntu lub sąsiadującym użytkownikiem terenu,
- 6) zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się ciekły wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujść wód podziemnych,
- 7) prace ziemne prowadzić bez konieczności odwadniania dna wykopów; w przypadku konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych, do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopów. Wody z ewentualnego odwodnienia wykopów zagospodarować zgodnie z przepisami prawa w tym zakresie,
- 8) wodę pobierać z wodociągu gminnego na podstawie umowy zawartej z właścicielem sieci,
- 9) prowadzić na bieżąco przegląd instalacji wodociągowej pozwalający na szybkie wykrycie ewentualnych nieszczelności,
- 10) zastosować automatyczny system pojenia zwierząt minimalizujący zużycie wody,
- 11) na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do zbiorników bezodpływowych, a następnie przekazać wyspecjalizowanej firmie asenizacyjnej transportującej ścieki do oczyszczalni ścieków; nie dopuścić do ich przepełnienia,
- 12) po zakończeniu cyklu chowu w budynku kurnika, mycie i dezynfekcję pomieszczenia inwentarskiego wykonywać po dokładnym ich wyczyszczeniu w pierwszej kolejności na sucho, a następnie na mokro; po oczyszczeniu budynku przeprowadzić dezynfekcję przez zamgławianie; powstałe na skutek mycia i dezynfekcji ścieki odprowadzać do zbiorników bezodpływowych, a następnie przekazać wyspecjalizowanej firmie asenizacyjnej transportującej ścieki do oczyszczalni ścieków; nie dopuścić do ich przepełnienia,
- 13) powstający na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nawóz naturalny (obornik) przekazywać do biogazowni na podstawie zawartej umowy,
- 14) nie magazynować oraz nie przechowywać obornika na terenie fermy oraz poza budynkami inwentarskimi,
- 15) zasiedlenie obiektów inwentarskich wykonywać po całkowitym ich opróżnieniu z powstałego obornika,
- 16) załadunek i transport obornika zabezpieczyć tak, aby nie dochodziło do zanieczyszczenia ładunkiem azotu środowiska gruntowo-wodnego (wód powierzchniowych lub podziemnych, powierzchni ziemi),
- 17) zwierzęta padłe i ubite z konieczności, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia, przechowywać w szczelnym pomieszczeniu, w wydzielonym miejscu na terenie fermy,
- 18) system wodno-ściekowy oraz posadzki regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności, kontrolom napełnienia oraz konserwacjom; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać,
- 19) na etapie realizacji i eksploatacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe odprowadzać powierzchniowo na własny teren nieutwardzony, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmienniejący stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich,
- 20) odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

UZASADNIENIE

Pan Michał Pawłowski wnioskiem z 15 września 2025 r., bez sygnatury, wystąpił do Wójty Gminy Rościszewo o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 64 ust 1 pkt 4 Ustawy o oś Wójt Gminy Rościszewo pismem z 26 września 2025 r., znak: RRGKB.6220.15.2025 wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii dla ww. przedsięwzięcia. Do pisma dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz pozostałe wymagane dokumenty.

Wg informacji Wójty Gminy Rościszewo dla terenu planowanej inwestycji nie ma obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie budynku inwentarskiego - kurnika przeznaczonego do hodowli brojlera kurzego o obsadzie do 39.900 szt. (do 159,6 DJP) na dz. ew. nr 442/1, 443/1, 444/1, obręb Września, gm. Rościszewo, pow. sierpecki, woj. mazowieckie. Powierzchnia ww. działek wynosi 0,7 ha i są to grunty rolne. Powierzchnia zabudowy wyniesie 2 240 m². Powierzchnia terenu utwardzonego wyniesie 700 m². Chów drobiu odbywać się będzie w systemie ściółkowym.

W ramach zadania planuje się:

- wykonanie budynku inwentarskiego dla hodowli 39900 szt. brojlera kurzego,
- instalację agregatu prądotwórczego o mocy 104 kW,
- instalację nadziemnego 1-ego zbiornika na gaz propan butan o poj. 6700 m³,
- instalację dwóch silosów paszowych o poj. ok. 30 Mg każdy,
- wykonanie 5 studzienek na ścieki technologiczne o poj. 1 m³ każda,
- wykonanie 1-ego zbiornika bezodpływowy na ścieki soc.-byt. o poj. 5 m³,
- utwardzenie terenu o powierzchni ok. 700 m²,
- lokalizację pasa zieleni o dł. 450 m szer. ok. 2 m i wys. ok. 2 m. Powinny to być gatunki rodzime tj. brzoza, sosna, jak również tuje - mieszanka drzew iglastych i liściastych – wówczas, dzięki iglakom izolacja zapewniona będzie również zimą.

W skali roku przewiduje się maksymalnie 6 cykli produkcyjnych. Zakłada się, iż czas trwania jednego cyklu wynosi do 45 dni. Przed każdym sprowadzeniem piskląt pomieszczenia będą dokładnie czyszczone, a następnie posadzka zostanie wysypana ściółką, którą po zakończeniu każdego cyklu usuwa się wraz z odchodami.

Projektowany obiekt zostanie wykonany w technologii tradycyjnej murowanej. Posadzka w obiekcie i pomieszczeniach pomocniczych zostanie wybetonowana, szczelna i skutecznie będzie zabezpieczać przed przeniknięciem ewentualnych zanieczyszczeń do gruntu, ze szczególnym uwzględnieniem hal chowu.

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy o oś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku PGW Wody Polskie uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Maszyny i urządzenia wykorzystywane do prac budowlanych będą w dobrym stanie technicznym. Teren zaplecza zostanie zorganizowany na uszczelnionej powierzchni poprzez ułożenie płyt betonowych. Paliwa, oleje i smary będą przechowywane w szczelnych pojemnikach, na utwardzonym podłożu. Zaplecze budowy będzie wyposażone w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych. Tankowanie maszyn nie będą przeprowadzane na terenie inwestycji, a jedynie w miejscach do tego

przystosowanych, co zabezpieczy grunt przed niekontrolowanymi wyciekami substancji ropopochodnych. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w kontener sanitarny oraz kabiny typu TOI TOI.

W kurniku zainstalowane będą linie paszowe i linie pojenia, na których zamontowane będą poidełka. Karmienie ptaków będzie w pełni zmechanizowane i zautomatyzowane.

Na etapie eksploatacji woda pobierana będzie na cele hodowlane i socjalno-bytowe z wodociągu gminnego. Ścieki socjalno-bytowe z projektowanej inwestycji będą odprowadzane do zbiornika o poj. 5 m³ i odbierane przez uprawnione podmioty na punkt zlewny najbliższej oczyszczalni ścieków. Pojenie drobiu odbywać się będzie z poideł miseczkowych. Szacuje się, że łączne zużycie wody dla inwestycji wyniesie 5 456,58 m³/rok.

Czyszczenie kurników będzie odbywać się metodą zamgławiania poprzez uprawniony podmiot zewnętrzny. Dezynfekcja obiektu będzie prowadzona przy użyciu środków posiadających niezbędne atesty. Ścieki technologiczne będą odprowadzane do 5 studzienek na ścieki technologiczne o poj. 1 m³ każda.

Wody opadowe pochodzące z powierzchni dachowych i terenów utwardzonych kierowane będą bezpośrednio na tereny zielone przedmiotowej parceli.

Nie przewiduje się płyty obornikowej. Pomiot będzie bezpośrednio po cyklu produkcyjnym wybierany z kurnika i bez przetrzymywania na terenie fermi oddawany do biogazowni.

Wszystkie odpady będą zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych, na utwardzonym podłożu, w szczelnych pojemnikach, kontenerach, workach, zabezpieczone przed powstawaniem wycieków, wód odciekowych. Odpady inne niż komunalne, w szczególności odpady niebezpieczne, będą zbierane w sposób selektywny i przechowywane w pojemnikach odpornych na działanie czynników zewnętrznych, w miejscach niedostępnych dla osób postronnych, a następnie przekazywane podmiotom uprawnionym.

Sztuki padłe będą gromadzone w specjalnym pojemniku (kontenerze), z szczelną pokrywą. Pojemniki te będą dostarczone i odbierane przez firmę, z którą Inwestor podpisze umowę na ich odbiór. Pojemniki będą usytuowane w wydzielonej części obiektów, miejsce to będzie zabezpieczone przed czynnikami atmosferycznymi, będzie posiadało szczelne podłoże zabezpieczające przed przenikaniem ewentualnych składników do środowiska gruntowo wodnego oraz zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych oraz zwierząt. Padłe zwierzęta będą niezwłocznie przekazywane do utylizacji podmiotom posiadającym odpowiednie uprawnienia do ich utylizacji.

W trakcie budowy kurników będą prowadzone wykopy pod fundamenty. Masy ziemne zostaną wykorzystane w miejscu ich powstania do wyrównania terenu po zakończeniu etapu realizacji przedsięwzięcia.

Obszar przeznaczony pod planowaną inwestycję jest położony w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Subniecka Warszawska 215. Ze względu na rozmiary, charakterystykę, technologię realizacji planowanego przedsięwzięcia nie stwarza ono żadnych zagrożeń dla wód podziemnych.

Z terenem planowanej inwestycji graniczy ciek pod nazwą Dopływ spod Władysławowa. W celu ograniczenia rozprzestrzeniania się ewentualnych zanieczyszczeń wzdłuż granicy parceli zostanie obsadzony pas zieleni.

Przedmiotowa inwestycja usytuowana jest na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Przrzecze Skrwy Prawej. Po analizie informacji zawartych w kip wynika, że inwestycja nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na obszary chronione. Ponadto, w odległości ok. 8,05 m od planowanej inwestycji znajduje się Obszar Chronionego Krajobrazu Równina Raciążska.

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych oraz przy ujściu rzek.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie wodnym Środkowej Wisły w obszarze dorzecza Wisły jednolitych części wód powierzchniowych rzecznych RW2000152756329 o nazwie Chroponianka.

Stan JCWP ocenia się jako zły, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych: zagrożona. Status JCWP to naturalna część wód. JCWP jest monitorowana. Stan ekologiczny określono jako umiarkowany. Wskaźniki determinujące stan ekologiczny to OWO, przewodność, fosfor fosforanowy (V); ichtiofauna. Stan chemiczny poniżej dobrego. Wskaźniki determinujące stan chemiczny to benzo(a)piren; bromowane difenyletery, heptachlor. Rodzaj presji determinującej stan wód w obrębie danej JCWP to tylko presja troficzna - nawożenie i depozycja oraz źródła bytowe i komunalne (punktowe i rozproszone); presja zasalająca - eutrofizacja (źródło zgodne ze źródłem troficznym); presja hydromorfologiczna - prostowanie koryta - rzeki główne i rzeki pozostałe, budowle piętrzące - rzeki główne i rzeki pozostałe oraz presja chemiczna - rozproszone - rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski; rozproszone - rolnictwo, leśnictwo; nieznanne (substancje zakazane).

Celem środowiskowym dla stanu ekologicznego jest umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C, EFI+PL/ IBI_PL]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości) oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry.

Dla tej JCWP zostało ustanowione odstępstwo czasowe w trybie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej tj. Dyrektywy 2000/60/WE, polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: fosforany, OWO; bromowane difenyletery(b), heptachlor(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań). Dla tej JCWP zostało ustanowione odstępstwo czasowe w trybie art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej tj. Dyrektywy 2000/60/WE, polegające na złagodzeniu celów środowiskowych, które są związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C; EFI+PL/ IBI_PL; benzo(a)piren(w). Jest to spowodowane czynnikami, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań).

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych.

Uznać należy, iż powyższe rozwiązania techniczne pozwolą zabezpieczyć środowisko gruntowo-wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie GW200048, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażona. Jest monitorowana.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych

dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2023 poz. 300).

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górskimi i leśnymi.

Analizując treść wniosku i załączników ustalono, że planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z map zagrożenia powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości na Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Infrastruktury w dniu 7 września 2022 r. Charakter planowanego przedsięwzięcia oraz przedstawione warunki realizacji inwestycji nie spowodują zwiększenia zagrożenia powodziowego.

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie eksploatacji jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni

Piotr Feliniak

/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Urząd Gminy w Rościszewie, ul. Armii Krajowej 1, 09-204 Rościszewo;
2. aa