

## **OBWIESZCZENIE WÓJTA GMINY ROŚCISZEWO O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO**

Zgodnie z art. 49 i 61 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572, ze zm), zwanej dalej „kpa”, art. 33 ust. 1, art. 33a ust. 1 oraz art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112, ze zm.), zwanej dalej „ustawa ooś”,

**podaję do publicznej wiadomości,**

że na wniosek złożony w tut. urzędzie w dniu 12 listopada 2025 r. i uzupełniony w dniu 18 listopada 2025 r. przez Inwestora, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.:

**„Budowa budynku inwentarskiego – tuczarni do chowu trzody chlewnej w ilości maksymalnej, możliwej obsady inwentarza 1 996 szt. (279,44 DJP) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 41/1 obręb 0001 Babiec Piaseczny”.**

Celem postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia jest określenie, analiza i ocena bezpośredniego oraz pośredniego wpływu przedsięwzięcia na środowisko oraz zdrowie i warunki życia ludzi, dobra materialne, zabytki oraz wzajemne oddziaływanie między tymi elementami, jak również możliwości oraz sposoby zapobiegania i zmniejszania negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 1 ustawy ooś oraz § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, ze zm.) przedmiotowa inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla której wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z przeprowadzeniem oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Stosownie do treści art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji projektowanego przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Rościszewo.

Odnosząc się do ogólnej zasady czynnego udziału strony w postępowaniu, o której mowa w art. 10 § 1 kpa, informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do czynnego w nim udziału w każdym jego stadium oraz że przed wydaniem decyzji istnieje możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w przedmiotowej sprawie.

W myśl art. 28 kpa strona jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek.

Natomiast zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy o oś stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę. W związku z powyższym przesyłam w załączeniu wykaz działek znajdujących się w obszarze planowanego przedsięwzięcia tj. w odległości 100 m od granic terenu realizacji przedsięwzięcia (załącznik nr 1).

Jednocześnie zawiadamiam, że organami właściwymi do wydawania uzgodnień i opinii w przedmiotowej sprawie są: Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sierpcu oraz Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Ponieważ z powyższej sprawie liczba stron postępowania administracyjnego przekracza 10, stosownie do art. 74 ust. 3 ustawy o oś tj. do zawiadomienie stron innych niż z podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcie stosuje się przepisy art. 49 kpa, z tym że zawiadomienie następuje w formie publicznego obwieszczenia w siedzibie organu właściwego w sprawie oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej tego organu.

**Data podania do publicznej wiadomości: Rościszewo, dnia 24 listopada 2025 r.**

Z up. WÓJTA  
Marek Cielieński  
Kierownik Referatu Rolnictwa,  
Rozwoju, Gospodarki Komunalnej i Budownictwa

Załącznik:

1. wykaz działek znajdujących się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Inwestor (do wiadomości) – adres wg odrębnego załącznika;
2. sołtys miejscowości Babiec Piaseczny (adres wg odrębnego załącznika),
3. strona internetowa – [www.roszczewo.bip.org.pl](http://www.roszczewo.bip.org.pl),
4. tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Rościszewie – ul. Armii Krajowej 1, 09-204 Rościszewo
5. a/a.

Sprawę prowadzi:

Joanna Fijałkowska – inspektor w Referacie Rolnictwa, Rozwoju, Gospodarki Komunalnej i Budownictwa,  
tel.: 24 276 40 76 wew. 46

**Wykaz działek, na których będzie realizowane  
przedsięwzięcie oraz znajdujących się w obszarze  
oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – 100 m  
od terenu, na którym planowane jest przedsięwzięcie**

<b>lp.</b>	<b>nr działki</b>	<b>obręb</b>
<b>1.</b>	<b>41/1 (działka objęta wnioskiem)</b>	<b>Babiec Piaseczny</b>
<b>2.</b>	<b>35</b>	<b>Babiec Piaseczny</b>
<b>3.</b>	<b>39</b>	<b>Babiec Piaseczny</b>
<b>4.</b>	<b>41/2</b>	<b>Babiec Piaseczny</b>
<b>5.</b>	<b>42</b>	<b>Babiec Piaseczny</b>