

URZĄD GMINY W ROŚCISZEWIE

wpłynęło dnia 05.02.2026

poz. rej. 491

O-doposażeni 04.02.2026 12:45
P. J. Fijałkowski

Sierpc, dnia 02.02.2026 r.

ZNS.9022.1.25.2025/2026.A.W

Urząd Gminy Rościszewo

ul. Armii Krajowej 1

09-204 Rościszewo

O P I N I A SANITARNA Nr ZNS/5/2026

Na podstawie art. 1 pkt. 1 i art. 10 ust. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 416 z późn. zm.), art. 21 § 1 pkt 1 w związku z art. 75 § 1 oraz art. 77 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691 z późn. zm.), art. 77 ust. 1 pkt 2, ust. 6, ust. 7, art. 78 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.), § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), w związku z toczącym się postępowaniem administracyjnym w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn. *Rozbudowa budynku inwentarskiego dla tuczu trzody chlewnej wraz z niezbędną infrastrukturą na działkach o nr ewid. 66, 118/2 i 118/4 obręb 0005 Bryski, jednostka ewidencyjna 142704_2 Rościszewo – obszar wiejski, powiat sierpecki, województwo mazowieckie* Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sierpcu.

opiniuje pozytywnie

w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcie pn. „*Rozbudowa budynku inwentarskiego dla tuczu trzody chlewnej wraz z niezbędną infrastrukturą na działkach o nr ewid. 66, 118/2 i 118/4 obręb 0005 Bryski, jednostka ewidencyjna 142704_2 Rościszewo – obszar wiejski, powiat sierpecki, województwo mazowieckie*” i zgłasza następujące uwarunkowania dla jego realizacji:

1. Wszelkie roboty związane z planowanym przedsięwzięciem powinny być prowadzone w porze dziennej tj. w godzinach od 6⁰⁰ do 22⁰⁰.
2. Powstające odpady należy segregować i przechowywać w przeznaczonych do tego celu pojemnikach i sukcesywnie wywozić na wysypisko odpadów komunalnych lub do zakładu utylizacji.
3. Roboty związane z planowanym przedsięwzięciem należy prowadzić w taki sposób, aby nie zagrażały zdrowiu i życiu oraz nie spowodowały zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego.
4. Zaprojektowany budynek inwentarski powinien być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, zatwierdzoną dokumentacją projektową i w sposób nie zagrażający zdrowiu i życiu ludzi oraz nie powodować zanieczyszczenia środowisk gruntowo-wodnego i powietrza.
5. Należy uwzględnić wszystkie uwagi i zalecenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
6. Należy korzystać z zaplecza socjalnego dla pracowników oraz użytkować przenośne toalety.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Rościszewo wystąpił z pismem znak: RRGKB.6220.17.2025 z dn. 20.11.2025 r. (data wpływu: 25.11.2025 r.; RPW/3795/2025-1N) do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu o uzgodnienie środowiskowych uwarunkowań dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie budynku inwentarskiego dla tuczu trzody chlewnej wraz z niezbędną infrastrukturą na działkach o nr ewid. 66, 118/2 i 118/4 obręb 0005 Bryski, jednostka ewidencyjna 142704_2 Rościszewo – obszar wiejski, powiat sierpecki, województwo mazowieckie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sierpcu działając na podstawie art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 poz. 1691 z późn. zm.) wezwał do przedłożenia wyjaśnień informacji / uszczegółowienia informacji dot.:

- ☐ utrzymania inwentarza żywego trzody chlewnej w gospodarstwie należącym do Inwestora po zrealizowaniu inwestycji. W raporcie oś pojawiają się dwa zapisy:

[...] Po rozbudowie wymiary zewnętrzne budynku będą wynosić do 110 m długości oraz do 15 m szerokości, uwzględniając korytarz centralny, wymiary komór i ściany wewnętrzne. W planowanej chlewni będzie można utrzymywać 840 szt. tuczników i 960 szt. warchlaków. W rozbudowywanym budynku będzie można utrzymywać obsadę zwierząt na poziomie 184,8 DJP[...].

[...] Po rozbudowie wymiary zewnętrzne budynku będą wynosić do 110 m długości oraz do 15 m szerokości, uwzględniając korytarz centralny, wymiary komór i ściany wewnętrzne. W planowanej chlewni będzie można utrzymywać 600 szt. tuczników i 900 szt. warchlaków. W rozbudowywanym budynku będzie można utrzymywać obsadę zwierząt na poziomie 147,00 DJP[...].

- ☐ posiadanych budynków inwentarskich na terenie planowanej inwestycji? W części opisowej raportu oś pojawił się zapis [...] Łączna obsada w gospodarstwie wyniesie 282,82 DJP [...].

W odpowiedzi na pismo Inwestor, w sposób merytoryczny i właściwy udzielił wyczerpującej odpowiedzi na zadane pytania.

Inwestorem planowanej inwestycji jest

Do swojego wystąpienia Wójt Gminy Rościszewo załączył:

- ☐ raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko;
- ☐ informację dotyczącą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- ☐ uzupełnienie do raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (z dnia 16 grudnia 2025 r. – RPW/4107/2025-1N oraz z dnia 7 stycznia 2026 r. – RPW/65/2026-1N)
- ☐ wniosek o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Planowana inwestycja polegająca na rozbudowie budynku inwentarskiego dla tuczu trzody chlewnej wraz z niezbędną infrastrukturą na działkach o nr ewid. 66, 118/2 i 118/4 w miejscowości Bryski, na terenie gminy Rościszewo, stanowiącej obszar o łącznej powierzchni 16,56 ha, na którym znajdują się grunty rolne zabudowane, łąki trwałe, pastwiska trwałe, grunty orne, grunty pod rowami oraz nieużytki. Działka posiada dostęp do drogi publicznej umożliwiającej transport i logistykę na każdym etapie przedsięwzięcia.

Teren, na którym planowana jest inwestycja nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (MPZP).

Teren planowanego przedsięwzięcia bezpośrednio graniczy z:

- ☐ od północy - teren dróg publicznych;

- ❑ od południa - teren dróg publicznych, teren upraw rolnych;
- ❑ od wschodu - teren zabudowy zagrodowej i upraw rolnych, teren upraw rolnych;
- ❑ od zachodu - teren upraw rolnych, teren upraw rolnych, teren upraw rolnych, teren dróg dojazdowych.

Odległość budynku inwentarskiego od najbliższych zabudowań zagrodowych - sąsiedzkich projektuje się analogicznie w odległości: 12 m, 240 m, 280 m, 297 m. W promieniu 350 m od przedmiotowej działki nie występuje teren chroniony akustycznie dla którego wydano decyzję o warunkach zabudowy.

W ramach przedsięwzięcia planuje się rozbudowę istniejącego budynku inwentarskiego do chowu trzody chlewnej oraz budowę silosów paszowych i kanałów na gnojowicę z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.

Aktualnie wymiary zewnętrzne budynku inwentarskiego: 65 m długości oraz do 15 m szerokości, uwzględniając korytarz centralny, wymiary komór i ściany wewnętrzne. W istniejącej chlewni utrzymuje się 420 szt. tuczników i 480 szt. warchlaków. W budynku utrzymywana jest obsada zwierząt na poziomie 92,4 DJP.

Po rozbudowie wymiary zewnętrzne budynku będą wynosić do 110 m długości oraz do 15 m szerokości, uwzględniając korytarz centralny, wymiary komór i ściany wewnętrzne. W planowanej chlewni będzie można utrzymywać 600 szt. tuczników i 900 szt. warchlaków. W rozbudowywanym budynku będzie można utrzymywać obsadę zwierząt na poziomie 147,00 DJP.

W projektowanej chlewni utrzymywany będzie chów bezściółkowy – rusztowy, co będzie się wiązało z powstawaniem nawozu płynnego (gnojowicy). W tym celu planuje się w budowę szczelnych basenów podrusztowych pod kojcami o pojemności min. 700 m³, (zbiornik pośredni ok. 100 m³ i zbiornik główny o pojemności ok. 600 m³) gwarantującej możliwość przetrzymania produkowanej gnojowicy w okresie min. 6 miesięcy zimowych. Planowany sposób magazynowania gnojowicy umożliwi stabilny proces jej fermentacji oraz właściwy okres retencji.

Chów trzody chlewnej prowadzony będzie w budynku segmentowym parterowym, w cyklu otwartym, który charakteryzuje się wyselekcjonowanym chowem stada w systemie od warchlaka do tuczniaka.

Inwestycja, o której mowa w przedkładanym opracowaniu, zarówno w sposób bezpośredni, jak również pośredni nie powoduje w okresie krótko-, średnio-, oraz długoterminowym zagrożenia dla prawidłowego funkcjonowania środowiska na terenie przedsięwzięcia, a tym bardziej w jego terenie. Brak niebezpieczeństwa wystąpienia przy realizacji przedmiotowej inwestycji zjawisk mogących znacząco negatywnie oddziaływać na cele i przedmiot ochrony środowiska, w tym na jego integralność, jak również spójność.

System zadawania pasz będzie zmechanizowany, wyposażony w silosy magazynowe pasz, paszociągi i tubo maty. Gotowe pasze magazynowane będą w dwóch silosach paszowych o pojemności ok. 24 Mg.

Budynek wentylowany będą za pomocą 11 szt. kominów dachowych z wentylatorami, o średnicy 0,63 m i wydajności min. 11 500 m³/h, na wysokości około 6,0 m, z wylotem wolnym.

W przypadku braku energii elektrycznej uruchamiany będzie agregat prądotwórczy o mocy do 66 kW, umieszczony w jednej z chlewni.

Poziom hałasu emitowanego do środowiska przez projektowane przedsięwzięcie tj. Rozbudowy budynku inwentarskiego dla tuczu trzody chlewnej wraz z niezbędną infrastrukturą na działkach o nr ewid. 66, 118/2 i 118/4 obręb 0005 Bryski, jednostka ewidencyjna 142704_2 Rościszewo – obszar wiejski, powiat sierpecki, województwo mazowieckie nie pogorszy w sposób znaczący, tzn. ponadnormatywny istniejących warunków akustycznych w środowisku.

Woda dla potrzeb budynku inwentarskiego pobierana będzie wodociągu gminnego. Celem poboru wody przez przedsięwzięcie będzie pokrycie potrzeb wynikających z pojenia zwierząt, zaspokojenia potrzeb socjalnych obsługi i utrzymania czystości.

Odpady komunalne magazynowane w zamkniętych pojemnikach w wyznaczonym miejscu działki, w sposób zabezpieczający przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego. Miejsce magazynowania odpadów niebezpiecznych będzie oznaczone i zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych i zwierząt. Wszystkie odpady przekazywane będą uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Padła i ubita z konieczności trzoda chlewna będzie zabezpieczana w workach foliowych, składowana w komorze chłodniczej i przekazywana uprawnionemu odbiorcy do unieszkodliwienia.

Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachu budynku odprowadzone będą powierzchniowo na tereny zielone, stanowiące własność Inwestora.

Z raportu wynika, iż wymagana minimalna powierzchnia pól uprawnych i użytków rolnych do zagospodarowania nawozu naturalnego we własnym zakresie wyniesie ok. 76,38 ha. Inwestor posiada użytki rolne na których można by wykorzystać nawóz naturalny w ilości 81 ha. Jednak kierując się zasadą przezorności na potrzeby zagospodarowania nawozów naturalnych dla wariantu inwestorskiego jak i alternatywnego Wnioskodawca zawarła wstępne porozumienia w sprawie wykorzystania obornika jako substrat wsadowy do biogazowni, w związku z tym ilość własnego arealu oraz spożebowanie biogazowni wystarczy aby wykorzystać nawóz naturalny w 100 %.

Planowana wielkość obsługi personelu w ciągu doby to dwóch pracowników. Część socjalna dla pracowników będzie zlokalizowana w jednym z banków inwentarskich. Będzie wyposażona w szatnię i natryski. Dodatkowo w budynku będzie zlokalizowana szatnia i natrysk, stanowiący służę dla osób wchodzących i wychodzących z budynku. Ścieki z ww. natrysku będą odprowadzane do szczelnego zbiornika na ścieki bytowe.

Faza budowy przedsięwzięcia nie będzie powodować powstawania ponadnormatywnej uciążliwości na terenach zabudowy mieszkaniowej. Nie przewiduje się naruszenia interesów osób trzecich. Realizacja przedsięwzięcia nie pogorszy stanu środowiska oraz warunków życia i zdrowia ludzi. Etap budowy nie będzie wymagał konieczności stosowania działań minimalizujących oddziaływanie na środowisko, zdrowie i warunki życia ludzi.

Faza eksploatacji projektowanego przedsięwzięcia powodować będzie oddziaływania w najszerszym i najintensywniejszym zakresie, w porównaniu z innymi fazami przedsięwzięcia.

Z uwagi na to, że spełnione będą kryteria jakości środowiska w najbliższym otoczeniu, w tym na terenie najbliższej zabudowy mieszkalnej - zagrodowej, można stwierdzić, że rozpatrywana inwestycja nie będzie miała wpływu na zdrowie mieszkańców.

Planowane przedsięwzięcie rozbudowy budynku inwentarskiego, w tym miejscu nie zakłóci w niczym krajobrazu i charakteru zabudowy. Krajobraz terenu lokalizacji przedsięwzięcia charakteryzuje się niewysokimi walorami. W rejonie oddziaływania przedsięwzięcia nie ma obiektów stanowiących dziedzictwo kultury narodowej i wpisanych do rejestru zabytków.

Zaletami realizacji tego wariantu będzie wzrost podaży mięsa wieprzowego na rynek i wytworzenie nawozu naturalnego.

W istniejącym stanie prawnym nie można dokonać właściwej oceny uciążliwości zapachowej przedsięwzięcia, z uwagi na brak standardów zapachowej jakości powietrza i metod jego oceny zapachowej jakości powietrza. Mając na uwadze, iż miejsce inwestycji jest terenem zmienionym antropogenicznie (działalność rolnicza), położonym w dalekiej odległości od zabudowań nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze, w tym

różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występowania gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk.

Na podstawie przeprowadzonej analizy stwierdzono, że planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary objęte ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody, w szczególności na cele i przedmioty ochrony tych obszarów. W związku z powyższym nie zachodzi potrzeba stosowania działań minimalizujących, zapobiegawczych lub kompensujących względem tych obszarów.

Lokalizacja inwestycji oraz skala przedsięwzięcia wykluczają możliwość wystąpienia oddziaływań o charakterze transgranicznym.

W projektowanych chlewniach spełnione będą wymagania najlepszych dostępnych technik BAT. Proponowana technologia chowu i sposób obsługi terenu są adekwatne do wielkości obiektu i wymagań sanitarnych i weterynaryjnych. Przewidywane rozwiązania technicznego wyposażenia przedsięwzięcia, zabezpieczeń, parametrów emisji zanieczyszczeń do środowiska oraz monitoringu technologicznego w czasie jego eksploatacji, zagwarantują spełnianie wszelkich wymagań przepisów ustawy dot. prawa ochrony środowiska, ustawy o odpadach i innych przepisów wykonawczych z zakresu ochrony środowiska. Projektowane przedsięwzięcie będzie optymalne dla zrównoważonego rozwoju gminy.

Jak wynika z raportu o oddziaływaniu na środowisko opracowanego przez Panią dr inż. Justyną Ciemnicką, pn. *„Rozbudowa budynku inwentarskiego dla tuczu trzody chlewnej wraz z niezbędną infrastrukturą na działkach o nr ewid. 66, 118/2 i 118/4 obręb 0005 Bryski, jednostka ewidencyjna 142704_2 Rościszewo – obszar wiejski, powiat sierpecki, województwo mazowieckie”* oraz obszar, na który będzie oddziaływać, nie będzie uciążliwe ponadnormatywnie dla powietrza, wód powierzchniowych i podziemnych, gleby, przyrody, zdrowia ludzi oraz nie pogorszy walorów krajobrazowych.

Lokalizacja inwestycji oraz skala przedsięwzięcia wyklucza możliwość wystąpienia oddziaływań o charakterze transgranicznym.

Biorąc powyższe pod uwagę Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Sierpcu postanowił jak w sentencji.

Niniejsza opinia posiada walor opiniodawczy nie jest wiążąca dla organu wydającego decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

P o u c z e n i e

Na opinię sanitarną nie przysługuje zażalenie.

Ewentualne zarzuty można podnieść w ramach postępowania decyzyjnego w sprawie.

Złożone materiały pozostają w aktach PPIS w Sierpcu.

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa

Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Sierpcu

Tomasz Piotr Szpotański
/dokument podpisany elektronicznie/

