e-doręczenia 07.05.2026 r. P. Fijałkowska 10:44

Data wysłania : 07.05.2026

Data otrzymania : 07.05.2026

Od: PGW WP REGIONALNY ZARZĄD GOSPODARKI WODNEJ W WARSZAWIE
<AE:PL-26182-35895-HURHT-23>

URZĄD GMINY
w Rościszewie
wpłynęło dnia 07.05.2026
poz. rej. 2013

Do:
URZĄD GMINY W ROŚCISZEWIE
<AE:PL-69894-11066-FDUTE-25>

Przesyłka e-Doręczenia

Na podstawie art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691, tj.), w związku z art. 77 ust. 1 pkt 4, art. 77 ust. 3, 4 i 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112, ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, a także § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, ze zm.), zwanego dalej rozporządzeniem RM, po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Rościszewo z dnia 26 marca 2026 r., znak: RRGKB.6220.60.2024, w sprawie ponownego uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa chlewni do chowu świń i liczbie stanowisk 1950 szt. wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na ternie działki nr ewid. 310 obręb Rzeszotary Zawady, gm. Rościszewo”

Załączniki:

1. **Uzgodnienie_W.RZŚ.4130.1.69.2026.KS.pdf**

Warszawa, dnia 2026-05-07

Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Dyrektor
Regionalnego Zarządu
Gospodarki Wodnej
w Warszawie

W.RZŚ.4130.1.69.2026.KS

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691, tj.), w związku z art. 77 ust. 1 pkt 4, art. 77 ust. 3, 4 i 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112, ze zm.), zwanej dalej *ustawą ooś*, a także § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, ze zm.), zwanego dalej *rozporządzeniem RM*, po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Rościszewo z dnia 26 marca 2026 r., znak: RRGKB.6220.60.2024, w sprawie ponownego uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia pn.: „**Budowa chlewni do chowu świń i liczbie stanowisk 1950 szt. wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki nr ewid. 310 obręb Rzeszotary Zawady, gm. Rościszewo**”,

uzgadniam realizację przedsięwzięcia oraz określam następujące warunki:

I. **Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania uwzględniające konieczność ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczające uciążliwości dla terenów sąsiednich:**
   1. na etapie realizacji stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia;
   2. zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn budowlanych, zlokalizować na terenie uszczelnionym oraz zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód, wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw, w przypadku wycieku tego typu substancji podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;
   3. tankowanie i naprawy pojazdów i maszyn budowlanych wykonywać poza terenem przedsięwzięcia, na terenie uszczelnionym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi;
   4. ewentualne odpady powstałe w trakcie realizacji inwestycji magazynować selektywnie, w sposób uniemożliwiający przedostanie się do środowiska gruntowo-wodnego, a następnie przekazywać do uprawnionego odbiorcy;
   5. roboty ziemne prowadzić w sposób nienaruszający stosunków gruntowo-wodnych;

6. powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe gromadzić w szczelnych zbiornikach bezodpływowych przenośnych toalet, a następnie wozami asenizacyjnymi wywozić do oczyszczalni ścieków; nie dopuścić do przepełnienia ww. zbiorników;
7. pobór wód na etapie eksploatacji przedsięwzięcia prowadzić z projektowanego ujęcia wód podziemnych (studni głębinowej) o wydajności urządzenia służącego do poboru wód podziemnych nieprzekraczającej 4,5 m^3/h, przy zasięgu leja depresji ok. 59 m i depresją 2,5 m, w ramach zatwierdzonych zasobów dyspozycyjnych i eksploatacyjnych ww. ujęcia, a także na warunkach uzyskanych w pozwoleniu wodnoprawnym;
8. prowadzić rejestr zużycia wody oraz zastosować urządzenia minimalizujące zużycie wody;
9. powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki bytowe gromadzić w szczelnym zbiorniku bezodpływowym o pojemności ok. 2 m^3, a następnie wozami asenizacyjnymi wywozić do oczyszczalni ścieków; nie dopuścić do przepełnienia ww. zbiornika;
10. wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji odprowadzać na tereny biologicznie czynne działki Inwestora, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich;
11. czyszczenie pomieszczeń hodowlanych przeprowadzać po zakończonym cyklu produkcyjnym, przy zastosowaniu myjki ciśnieniowej, przy użyciu środków biodegradowalnych;
12. ścieki z mycia powierzchni inwentarskich odprowadzać do kanałów podrusztowych;
13. dezynfekcję prowadzić metodą zamgławiania w sposób niepowodujący powstawania ścieków;
14. po zakończeniu cyklu chowu, powstający nawóz naturalny – gnojowica, wywozić z każdego budynku inwentarskiego, a następnie przekazywać do biogazowni na podstawie zawartej umowy;
15. gnojowicę magazynować w szczelnych zbiornikach podrusztowych o łącznej pojemności nie mniejszej niż 2500 m^3;
16. załadunek i transport powstałego nawozu naturalnego zabezpieczyć tak, aby nie dochodziło do zanieczyszczenia ładunkiem azotu środowiska gruntowo-wodnego (wód powierzchniowych lub podziemnych, powierzchni ziemi);
17. zwierzęta padłe i ubite z konieczności, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia, przechowywać w szczelnym konfiskatorze, zlokalizowanym na szczelnym podłożu, w wydzielonym miejscu na terenie chlewni;
18. budynki inwentarskie, zbiorniki na gnojowicę oraz zbiornik bezodpływowy na ścieki bytowe zabezpieczyć przed przenikaniem potencjalnych zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego;
19. system wodno-ściekowy oraz posadzkę w budynku inwentarskim regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności, kontrolom napełnienia oraz konserwacjom; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać.

II. **Stwierdzam brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.**

III. **Stwierdzam brak konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.**

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Rościszewo pismem z dnia 26 marca 2026., znak: RRGKB.6220.60.2024, wystąpił do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zwanego dalej *Dyrektorem RZGW w Warszawie*, o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia pn.: „**Budowa chlewni do chowu świń i liczbie stanowisk 1950 szt. wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na ternie działki nr ewid. 310 obręb Rzeszotary Zawady, gm. Rościszewo**" w związku z uchyleniem decyzji Wójta Gminy Rościszewo z dnia 7 listopada 2025 r., znak: RRGKB.6220.60.2024 przez decyzję Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku z dnia 19 grudnia 2025 r., znak: SKO.4150.64.2025. Do ww. pisma dołączono wniosek Inwestora oraz raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, zwany dalej *raportem ooś*.

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 77 ust. 1 pkt 4 oraz art. 77 ust. 3, 4 i 7 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w raporcie ooś oraz jego uzupełnieniach Dyrektor RZGW w Warszawie uzgadnia realizację przedsięwzięcia oraz określa dodatkowe warunki realizacji.

Nałożone warunki realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia wynikają z potrzeby zapobiegania i ograniczania wprowadzania zanieczyszczeń do wód i zapobiegania pogorszeniu ich stanu/potencjału w celu osiągnięcia, co najmniej dobrego stanu wód zgodnie z przepisami art. 55-61 ustawy z dnia z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (tj. Dz. U. 2025 r. poz. 960) zwanej dalej *ustawą Prawo Wodne*. Planowane przedsięwzięcie polega na budowie wolnostojącego budynku inwentarskiego – chlewni o powierzchni zabudowy ok. 2000 m^2, wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, w którym prowadzony będzie rusztowy chów świń. Obsada chlewni (ilość stanowisk dla tuczników) wynosić będzie 1950 szt. Wielkość chowu w chlewni w jednym cyklu wyniesie 273 DJP. W projektowanej chlewni będzie utrzymywany chów bezściołowy – rusztowy, co będzie się wiązać z powstawaniem nawozu płynnego (gnojowicy). W tym celu planuje się w chlewni szczelne baseny podrusztowe pod kojcami o pojemności min. 2500 m^3, gwarantującej możliwość przetrzymania produkowanej gnojowicy w okresie min. 6 miesięcy zimowych. Planowany sposób magazynowania gnojowicy umożliwi stabilny proces jej fermentacji oraz właściwy okres retencji. Chów trzody chlewnej będzie prowadzony w budynku segmentowym parterowym, z pokryciem dachowym płytami warstwowymi, w cyklu otwartym, który charakteryzuje się wyselekcjonowanym chowem stada w systemie od warchlaka do tucznika. Wychów tuczników będzie następował do wagi ok. 110 – 120 kg. Jeden pełen cykl trwa przeciętnie do 4 miesięcy (max. 3 cykle w roku).

Na podstawie danych z nowego planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023, poz. 300), omawiane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Środkowej Wisły, na obszarze jednolitej części wód powierzchniowych, zwanej dalej *JCWP*, o nr RW200015275634 i nazwie: „Dopływ spod Rzeszotar". Stanowi ona naturalną część wód, monitorowaną. Jej stan ogólny określono jako zły, z umiarkowanym stanem ekologicznym, brak jest danych o stanie chemicznym. Wskaźniki determinujące stan ekologiczny to: OWO, przewodność, azot ogólny, azot azotanowy, fosfor ogólny, fosfor fosforanowy (V); makrobezkręgowce. Rodzaj presji determinującej stan wód w obrębie danej JCWP to presje: troficzne (nawożenie i depozycja), zasilające (eutrofizacja), hydromorfologiczne (prostowanie koryta - rzeki główne, budowle piętrzące - rzeki główne,). JCWP nie jest przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez

ludzi ani nie jest przeznaczona do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych. JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy to umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [azot ogólny, azot azotanowy, fosforany, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości) oraz dobry stan chemiczny. Dla ww. JCWP określono odstępstwo na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, zwanej dalej RDW, polegające na odroczeniu terminu do 2027 r. osiągnięcia celów środowiskowych. Jest to związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: fosfor ogólny, OWO; MMI. Dla ww. JCWP określono również odstępstwo na podstawie art. 4 ust. 5 RDW dla wskaźników, w zakresie których ustalono mniej rygorystyczny cel środowiskowy azot ogólny, azot azotanowy, fosforany, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C.
Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest na obszarze jednolitej części wód podziemnych, zwanej dalej *JCWPd*, o europejskim kodzie PLGW200048, której stan chemiczny i ilościowy określono, jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone.
Planowane przedsięwzięcia znajduje się na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 – Subniecka warszawska.

Powyższe należy mieć na uwadze przy projektowaniu przedsięwzięcia, w szczególności osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego przez JCWP, jak również niepogarszanie jakości wód podziemnych wykorzystywanych do spożycia.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, a także wód powierzchniowych i podziemnych przed potencjalnym zanieczyszczeniem, w sentencji niniejszego postanowienia wprowadzono warunki dotyczące eksploatacji lub użytkowania.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia stosowany będzie sprawny technicznie sprzęt i urządzenia. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zlokalizowane zostaną na terenie uszczelnionym oraz zabezpieczonym przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażone zostanie w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw. Wszelkie prace związane z tankowaniem i naprawami pojazdów i maszyn budowlanych wykonywane będą poza terenem przedsięwzięcia, na terenie uszczelnionym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi. Ww. warunki pozwolą zabezpieczyć środowisko gruntowo-wodne przed potencjalnym zanieczyszczeniem substancjami szczególnie szkodliwymi dla wód, w tym substancjami ropopochodnymi.
Prace ziemne prowadzone będą w sposób nienaruszający stosunków gruntowo-wodnych. Powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia odpady magazynowane będą w sposób selektywny, a następnie będą sukcesywnie przekazywane do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.
Powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe gromadzone będą w szczelnych zbiornikach bezodpływowych przewoźnych toalet. Ww. zbiorniki będą systematycznie opróżniane, a ich zawartość odprowadzana będzie przy wykorzystaniu taboru asenizacyjnego do oczyszczalni ścieków.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż pobór wód na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia prowadzony będzie z projektowanych dwóch ujęć wód (studni głębinowej) o wydajności urządzenia służącego do poboru wód podziemnych nieprzekraczającej 4,5 m^3/h, przy zasięgu leja depresji ok. 59 m i depresji 2,5 m, z czwartorzędowego poziomu wodonośnego, a także na warunkach uzyskanych w pozwoleniu wodnoprawnym. Woda będzie zużywana na cele socjalno-bytowe, porządkowe oraz na cele pojenia zwierząt w łącznej ilości 20518,8 m^3/rok.

Prowadzony będzie rejestr zużycia wody oraz zastosowane zostaną urządzenia minimalizujące jej zużycie.

Powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki bytowe odprowadzane będą do szczelnego, bezodpływowego zbiornika o pojemności ok. 2 m^3. Ww. zbiornik będzie systematycznie opróżniany, a jego zawartość odprowadzana będzie przy wykorzystaniu taboru asenizacyjnego do oczyszczalni ścieków. Nie będą powstawać ścieki przemysłowe.
Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji będą rozprowadzane na tereny biologicznie czynne, w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich.

Czyszczenie pomieszczeń hodowlanych będzie prowadzone po zakończeniu cyklu produkcyjnego oraz po usunięciu powstałego nawozu naturalnego - gnojowicy, za pomocą myjki ciśnieniowej, przy użyciu środków biodegradowalnych. Należy zaznaczyć, że wody z czyszczenia będą odprowadzane do zbiorników na gnojowicę i zagospodarowywane jako nawóz. Dezynfekcja prowadzona będzie metodą zamgławiania tak, aby nie powstały ścieki. Z analizowanej dokumentacji wynika, iż w ramach eksploatacji przedsięwzięcia będzie powstawał nawóz naturalny w postaci gnojowicy. W przedmiotowej inwestycji zastosowany zostanie chów bezściółkowy, rusztowy. W związku z powyższym na terenie przedsięwzięcia będzie powstawała gnojowica w ilości około 3086 m^3/rok. Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż gnojowica będzie magazynowana w szczelnych zbiornikach podrusztowych, o łącznej pojemności nie mniejszej niż 2500 m^3. Po zakończeniu cyklu chowu, gnojowica będzie przekazywana do biogazowni na podstawie zawartej umowy. Załadunek i transport nawozu naturalnego zabezpieczony zostanie w taki sposób, aby nie dochodziło do zanieczyszczenia ładunkiem azotu środowiska gruntowo-wodnego (wód powierzchniowych lub podziemnych oraz powierzchni ziemi).

Zwierzęta padłe i ubite z konieczności, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia, przechowywane będą w szczelnym konfiskatorze, zlokalizowanym na szczelnym podłożu, w wydzielonym miejscu na terenie chlewni.

Budynki inwentarskie, zbiorniki na gnojowice oraz zbiornik bezodpływowy na ścieki bytowe zostaną zabezpieczone przed przenikaniem potencjalnych zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
Dodatkowo, system wodno-ściekowy, zbiorniki na gnojowicę oraz posadzka w budynku inwentarskim regularnie i terminowo poddawany będzie próbom szczelności, kontrolom napełnienia oraz konserwacjom, a wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie będą niezwłocznie usuwane.

Realizacja Inwestycji na warunkach przedstawionych w raporcie ooś, nie wpłynie negatywnie na osiągnięcie celów środowiskowych dla wymienionych części wód, w tym będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300, ze zm.)

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami wodno-błotnymi, wyznaczonymi na podstawie konwencji ramsarskiej, lub innymi obszarami o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskami łęgowymi oraz przy ujściu rzek poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami wyznaczonymi jako strefy ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wód.

Analizując treść wniosku i załączników ustalono, że planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z map zagrożenia

powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości na Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Infrastruktury w dniu 7 września 2022 r.
Charakter planowanego przedsięwzięcia oraz przedstawione warunki realizacji inwestycji nie spowodują zwiększenia zagrożenia powodziowego.

Na podstawie informacji zawartych w raporcie ooś i jego uzupełnieniu można stwierdzić brak negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne. Przedmiotowe przedsięwzięcie, zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji, przy zachowaniu środków i technik wskazanych w raporcie ooś, nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne.

POUCZENIE

Postanowienie niniejsze jest niezaskarżalne.

z up. Dyrektora
Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej
w Warszawie

Agnieszka Zielińska
Zastępca Dyrektora
Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej
w Warszawie
(dokument podpisany elektronicznie)

Otrzymują:
1. Wójt Gminy Rościszewo, ul. Armii Krajowej 1, 09-204 Rościszewo (z prośbą o poinformowanie stron postępowania);
2. A.a.