

WÓJT GMINY ROŚCISZEWO
ul. Armii Krajowej 1, 09-204 Rościszewo

Rościszewo, dnia 12 czerwca 2026 r.

RRGKB.6220.5.2025

Dotyczy: „Budowa dwóch chlewni do tuczu świń o liczbie stanowisk 1000 szt. w każdej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki nr ew. 28 obręb Rzeszotary Zawady, gmina Rościszewo”

Zgodnie art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r., poz. 670) organ właściwy do wydania decyzji dotyczących przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, niezwłocznie po wydaniu decyzji, podaje do publicznej wiadomości informacje o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, a także udostępnia na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej obsługującego go urzędu treść tej decyzji. W związku z powyższym treść niniejszej decyzji zostanie udostępniona na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rościszewo – www.rosciszewo.bip.org.pl na okres 14 dni od dnia wydania decyzji.

Opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Rościszewie w dniu 12 czerwca 2026 r. na okres 14 dni.

Z up. Wójta Gminy Rościszewo

Sekretarz Gminy

**Romana
Hoffman**

Elektronicznie
podpisany przez
Romana Hoffman
Data: 2026.06.12
09:58:49 +02'00'

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Działając na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), zwanej dalej: „kpa” w związku z art. 71 ust. 2 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 670), zwanej dalej: „ustawą oos”, a także § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora – _____, złożonego w dniu 14 lutego 2025 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie dwóch chlewni do tuczu świń o liczbie stanowisk 1000 szt. w każdej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie dz. nr ew. 28 obręb Rzeszotary Zawady, gmina Rościszewo, i przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko

u s t a l a m

środowiskowe uwarunkowania dla realizacji przedsięwzięcia pn.
„Budowa dwóch chlewni do tuczu świń o liczbie stanowisk 1000 szt. w każdej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie dz. nr ew. 28 obręb Rzeszotary Zawady, gmina Rościszewo”
oraz określam:

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowana inwestycja polega na budowie dwóch chlewni do tuczu świń o liczbie stanowisk 1000 szt. każdej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki o nr ew. 28 obręb Rzeszotary Zawady, gmina Rościszewo, na której znajduje się grunt niezabudowany: grunty orne RVI, o powierzchni ogólnej 0,54 ha. Planuje się budowę dwóch wolnostojących budynków inwentarskich - chlewni o powierzchni zabudowy ok. 1200 m² każda wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, w których prowadzony będzie rusztowy chów świń. Obsada każdej chlewni (ilość stanowisk dla tuczników) wynosić będzie 1000 szt. Łączna wielkość chowu w chlewniach w jednym cyklu wyniesie 280 DJP (2 x 140 DJP).

W projektowanych chlewniach będzie utrzymywany chów bezściołowy – rusztowy, co będzie się wiązało z powstawaniem nawozu płynnego (gnojowicy). W tym celu planuje się w budowę szczelnych basenów podrusztowych pod kojcami o pojemności min. 1200 m³, gwarantującej możliwość przetrzymania produkowanej gnojowicy w okresie min. 6 miesięcy zimowych. Planowany sposób magazynowania gnojowicy umożliwi stabilny proces jej fermentacji oraz właściwy okres retencji.

Chów trzody chlewnej będzie prowadzony w budynkach segmentowych parterowych, z pokryciem dachowym płytami warstwowymi, w cyklu otwartym, który charakteryzuje się wyselekcjonowanym chowem stada w systemie od warchlaka do tuczniaka. Wychów tuczników będzie następował do wagi ok. 110 - 120 kg. Jeden pełen cykl trwa przeciętnie do 4 miesięcy (max. 3 cykle w roku). Budynki do tuczu trzody chlewnej nie będą wymagać ogrzewania. System zadawania pasz będzie zmechanizowany, wyposażony w silosy magazynowe pasz, paszociągi i tubo maty. Gotowe pasze magazynowane będą w silosach paszowych o pojemności ok. 25 Mg (2 szt./budynek). Obiekty będą wentylowane za pomocą 8 szt. kominów dachowych z wentylatorami o średnicy 0,63 m i wydajności min. 12 500 m³/h, na wysokości około 7,0 m, z wylotem wolnym. W przypadku braku

energii elektrycznej uruchamiany będzie agregat prądowórczy o mocy do 30 kW, umieszczony w jednej z chlewni.

Dla ww. terenu nie ma aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Odległość projektowanego obiektów inwentarskich od najbliższych mieszkalnych budynków sąsiedzkich w zabudowie zagrodowej wynosi około 260 m na kierunku wschodnim.

II. Warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

a) zgodnie z postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 27 stycznia 2026 r. znak: WOOS-I.4221.88.2025.KT.4:

- 1) Prace ingerujące w pokrycie glebowe należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. w terminie od 1 września do końca lutego lub w tym okresie pod nadzorem przyrodniczym specjalisty lub specjalistów posiadających wiedzę z zakresu nauk przyrodniczych (ornitologa). Przed przystąpieniem do prac należy również dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych, a także analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
- 2) Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt.
- 3) Na każdym etapie inwestycji odpady gromadzić selektywnie, w wyznaczonym miejscu, w sposób dostosowany do ich właściwości chemicznych i fizycznych oraz zabezpieczający środowisko wodno-gruntowe przed zanieczyszczeniem, a następnie regularnie przekazywać odpady uprawnionym odbiorcom posiadającym odpowiednie zezwolenia do dalszego zagospodarowania.
- 4) Prace ziemne prowadzić bez konieczności odwodnienia wykopów.
- 5) Teren inwestycji na etapie realizacji wyposażyć w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych; w przypadku awaryjnego wycieku ww. substancji, zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych przekazać uprawnionym odbiorcom.
- 6) Na etapie realizacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych przewoźnych toalet; ww. zbiorniki systematycznie opróżniać (nie dopuścić do ich przepełnienia) przez uprawnione do tego celu podmioty, a ich zawartość wywozić do oczyszczalni ścieków.
- 7) Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia opomiarować zużycie wody.
- 8) Zastosować system pojenia zwierząt minimalizujący zużycie wody.
- 9) Czyszczenie pomieszczeń inwentarskich wykonywać mechanicznie oraz przy użyciu wody; wody z mycia pomieszczeń inwentarskich (niezawierające środków myjących i dezynfekujących) odprowadzać do systemu kanałów (zbiorników) na gnojowicę, a ich zawartość zagospodarować tak, jak gnojowicę.
- 10) Na etapie eksploatacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego, planowanego zbiornika bezodpływowego; ww. zbiornik systematycznie opróżniać (nie dopuścić do jego przepełnienia), a jego zawartość wywozić do oczyszczalni ścieków.
- 11) Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych oraz powierzchni dachów odprowadzać powierzchniowo na własny teren nieutwardzony, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich bądź zastosować urządzenia retencjonujące wody opadowe i roztopowe.
- 12) System wodno-ściekowy oraz system gromadzenia gnojowicy regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacjom; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać.
- 13) Na etapie realizacji przedsięwzięcia prace budowlane oraz transport materiałów budowlanych prowadzić w godzinach od 6.00 do 22.00.
- 14) Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ruch pojazdów po terenie inwestycji związany z obsługą przedmiotowego przedsięwzięcia prowadzić w godzinach od 6.00 do 22.00.

- 15) Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia transport i rozładunek paszy prowadzić tylko w godzinach od 6.00 do 22.00.
- 16) Sztuki padłe i z konieczności ubite, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia, przechowywać w warunkach minimalizujących uciążliwość odorową i zagrożenie chorobotwórcze.
- 17) Zapewnić skuteczne i systematyczne czyszczenie chlewni, a także systematyczny wywóz sztuk padłych.
- 18) Odpowietrzniki silosów zaopatrzyć w worki odpylające.
- 19) Transport gnojowicy do miejsc przeznaczenia prowadzić przystosowanymi do tego celu środkami transportu w sposób w jak największym stopniu ograniczający uciążliwość odorową, za pomocą specjalistycznego sprzętu.

b) zgodnie z opinią sanitarną Nr ZNS/4/2025 Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu z dnia 12 marca 2025 r. znak: ZNS.9022.1.4.2025:

- 1) Wszelkie roboty związane z planowanym przedsięwzięciem powinny być prowadzone w porze dziennej tj. w godzinach od 6.00 do 22.00.
- 2) Powstające odpady należy segregować i przechowywać w przeznaczonych do tego celu pojemnikach i sukcesywnie wywozić na wysypisko odpadów komunalnych lub do zakładu utylizacji.
- 3) Roboty związane z planowanym przedsięwzięciem należy prowadzić w taki sposób, aby nie zagrażać zdrowiu i życiu oraz nie spowodować zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego.
- 4) Zaprojektowane budynki inwentarskie powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, zatwierdzoną dokumentacją projektową i w sposób nie zagrażający zdrowiu i życiu ludzi oraz nie powodować zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego i powietrza.
- 5) Należy uwzględnić wszystkie uwagi i zalecenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
- 6) Należy korzystać z zaplecza socjalnego dla pracowników oraz użytkować przenośne toalety.

c) zgodnie z postanowieniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 21 listopada 2024 r. znak: W.RZŚ.4900.81.2024.SN.3:

- 1) Na etapie realizacji stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia.
- 2) Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn budowlanych, zlokalizować na terenie uszczelnionym oraz zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód, wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw, w przypadku wycieku tego typu substancji podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania.
- 3) Tankowanie i naprawy pojazdów i maszyn budowlanych wykonywać poza terenem przedsięwzięcia, na terenie uszczelnionym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi.
- 4) Odpady powstałe w trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji magazynować selektywnie, w sposób uniemożliwiający przedostanie się do środowiska gruntowo-wodnego, a następnie przekazywać do uprawnionego odbiorcy.
- 5) Roboty ziemne prowadzić w sposób nienaruszający stosunków gruntowo-wodnych.
- 6) Materiały i surowce przeznaczone do budowy przechowywać w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód.
- 7) W przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych; do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopu oraz ograniczyć wpływ ww. prac do terenu działki inwestycyjnej; wody z odwodnienia zagospodarować w obrębie działki inwestycyjnej; powyższe prace odwodnieniowe prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 8) Zdjętą wierzchnią warstwę ziemi składować w bezpiecznym miejscu; odkład wykorzystać w obrębie terenu inwestycyjnego, a jego nadmiar przekazać uprawnionym odbiorcom do zagospodarowania.

- 9) Powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe gromadzić w szczelnych zbiornikach bezodpływowych przenośnych toalet, a następnie wozami asenizacyjnymi wywozić do oczyszczalni ścieków; nie dopuszczać do przepełnienia zbiorników.
- 10) Pobór wód na etapie eksploatacji przedsięwzięcia prowadzić z projektowanego, własnego ujęcia wód podziemnych (studni głębinowej), o planowanej wydajności urządzenia służącego do poboru wód podziemnych nieprzekraczającego 5,0 m³/h, ujmującego wodę z czwartorzędowej warstwy wodonośnej, przy zasięgu leja depresji ok. 57,0 m i depresji ok. 2,5 m, w ramach zatwierdzonych zasobów dyspozycyjnych i eksploatacyjnych ww. ujęcia, a także na warunkach uzyskanych w pozwoleniu wodnoprawnym.
- 11) Prowadzić rejestr zużycia wody oraz zastosować urządzenia minimalizujące zużycie wody.
- 12) Powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki bytowe odprowadzać do dwóch szczelnych zbiorników bezodpływowych o pojemności nie mniejszej niż 2 m³ każdy, a następnie wozami asenizacyjnymi wywozić do oczyszczalni ścieków; nie dopuszczać do przepełnienia zbiorników.
- 13) W przypadku budowy stacji uzdatniania wody, wody popłuczne odprowadzać zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 14) Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji odprowadzać do gruntu, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich; odprowadzane wody nie mogą przekraczać dopuszczonych prawem parametrów.
- 15) Czyszczenie pomieszczeń hodowlanych przeprowadzać po zakończonym cyklu produkcyjnym czystą wodą, przy zastosowaniu myjki wysokociśnieniowej.
- 16) Dezynfekcję prowadzić w sposób niepowodujący powstawanie ścieków przemysłowych.
- 17) Ścieki z mycia powierzchni inwentarskich odprowadzać do szczelnych kanałów podrusztowych.
- 18) Powstający na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, nawóz naturalny - gnojowicę, magazynować w szczelnych kanałach gnojowych o łącznej pojemności nie mniejszej niż 2400 m³.
- 19) Po zakończeniu cyklu chowu, powstający na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nawóz naturalny - gnojowicę, w całości przekazywać do biogazowni na podstawie zawartej umowy.
- 20) Zapewnić odpowiednią pojemność zbiorników na nawozy naturalne płynne, aby umożliwić ich przechowywanie przez okres min. 6-ciu miesięcy.
- 21) Załadunek i transport powstałego nawozu naturalnego zabezpieczyć tak, aby nie dochodziło do zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego (wód powierzchniowych lub podziemnych, powierzchni ziemi).
- 22) Zwierzęta padłe i ubite z konieczności, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia, przechowywać w szczelnym konfiskatorze, zlokalizowanym na szczelnym podłożu, w wydzielonym miejscu na terenie gospodarstwa.
- 23) Konfiskator czyścić mechanicznie (na sucho) oraz dezynfekować bez powstawania ścieków.
- 24) Budynki inwentarskie, zbiorniki bezodpływowe na ścieki bytowe oraz zbiorniki na gnojowicę zabezpieczyć przed przenikaniem potencjalnych zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
- 25) System wodno-ściekowy oraz posadzkę w budynkach inwentarskich, regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności, kontrolom napełnienia oraz konserwacjom; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooŚ (w projekcie budowlanym):

- 1) Zaprojektowanie nachylenia powierzchni utwardzonych w sposób gwarantujący zagospodarowania wód opadowych i roztopowych z terenów utwardzonych na powierzchni biologicznie czynnej działki.
- 2) Zaprojektowanie 2 budynków inwentarskich - chlewni w systemie chowu rusztowego, o obsadzie maksymalnej 1000 szt. tuczników w każdym (łącznie nie więcej niż 280 DJP).
- 3) Zainstalowanie w każdej planowanej chlewni maksymalnie:
 - 8 szt. wentylatorów kominowych o wydajności 12 500 m³/h każdy, z odprowadzaniem zanieczyszczeń 8 emitarami pionowymi, o minimalnej wysokości 7 m i maksymalnej średnicy wynoszącej 0,63 m każdy oraz o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 78 dB każdy.

- 4) Zapewnić izolacyjność akustyczną ścian projektowanych chlewni na poziomie minimum 30 dB.
- 5) Zaprojektowanie własnego ujęcia wód podziemnych (studni głębinowej), o planowanej wydajności urządzenia służącego do poboru wód podziemnych nieprzekraczającego 5,0 m³/h, ujmującego wodę z czwartorzędowej warstwy wodonośnej, przy zasięgu leja depresji ok. 57,0 m i depresji ok. 2,5 m, w ramach zatwierdzonych zasobów dyspozycyjnych i eksploatacyjnych ww. ujęcia.
- 6) Zaprojektowanie dwóch szczelnych zbiorników bezodpływowych o pojemności nie mniejszej niż 2 m³ każdy.
- 7) Zaprojektowanie szczelnych kanałów gnojowych o łącznej pojemności nie mniejszej niż 2400 m³.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska.

Nie określa się, planowane do realizacji przedsięwzięcie nie należy do zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

V. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Przy realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie występowało transgraniczne oddziaływanie na środowisko, w związku z tym nie przeprowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko. Projektowane do realizacji przedsięwzięcie położone jest w środkowej części Polski i wyróżnia się niewielkim zasięgiem przestrzennym swojego oddziaływania na środowisko. Oddziaływanie przewidzianej do wybudowania i uruchomienie budynków inwentarskich – chlewni na terenie wsi Rzeszotary-Zawady ma charakter lokalny, dotyczący tylko tej miejscowości. Nie przewiduje się, aby jej oddziaływanie wykraczało poza terytorium kraju. Eksploatacja planowanego do realizacji przedsięwzięcia nie spowoduje transgranicznego oddziaływania na środowisko.

VI. Wymogi w zakresie zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Prowadzony będzie monitoring w następującym zakresie:

- prowadzenia pomiaru i rejestru ilości pobieranej wody,
- ilości wywożonych do oczyszczalni ścieków,
- ewidencji odpadów,
- ewidencji ilości gnojowicy,
- ilości zużytej paszy i surowców do produkcji oraz energii elektrycznej.

VII. Nie nakładam obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

UZASADNIENIE

Przeprowadzone postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach miało na celu analizę oddziaływań środowiskowych oraz zbadanie zgodności z wymogami prawnymi w zakresie ochrony środowiska planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie dwóch chlewni do tuczu świń o liczbie stanowisk 1000 szt. w każdej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie dz. nr ew. 28 obręb Rzeszotary Zawady, gmina Rościszewo.

Planowana inwestycja polega na budowie dwóch chlewni do tuczu świń o liczbie stanowisk

1000 szt. każdej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki o nr ew. 28 obręb Rzeszotary Zawady, gmina Rościszewo. Planuje się budowę dwóch wolnostojących budynków inwentarskich - chlewni o powierzchni zabudowy ok. 1200 m² każda wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, w których prowadzony będzie rusztowy chów świń. Obsada każdej chlewni (ilość stanowisk dla tuczników) wynosić będzie 1000 szt. Łączna wielkość chowu w chlewniach w jednym cyklu wyniesie 280 DJP (2 x 140 DJP).

Teren planowanej inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa 2 chlewni do tuczu świń o liczbie stanowisk 1000 szt. w każdej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie dz. nr ew. 28 obręb Rzeszotary Zawady, gmina Rościszewo” wstąpił do Wójta Gminy Rościszewo w dniu 14 lutego 2025 r. Pan I

i - Inwestor przedmiotowego przedsięwzięcia. Do wniosku

załączono następujące dokumenty:

- raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w 1 egzemplarzu w wersji pisanej oraz 4 egzemplarzach w wersji elektronicznej na informatycznym nośniku danych – płycie CD;
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu (2 szt.);
- mapę, w postaci papierowej i elektronicznej, z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- wypis z rejestru gruntów dla działki na której planowane jest przedmiotowe przedsięwzięcie;
- potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej w wysokości 205 zł.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o którym mowa w art. 59 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

Stosownie do treści art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wójt, burmistrz, prezydent miasta.

W myśl art. 77 ust. 1 pkt 1-4 ustawy ooś jeżeli jest przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do wydania tej decyzji uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska, zasięga opinii organu, o którym mowa w art. 78 ustawy ooś – w niniejszym przypadku państwowym powiatowym inspektorem sanitarnym, zasięga opinii organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego, jeżeli planowane przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r., poz. 54, ze zm.) oraz uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zakwalifikowane jako instalacja w rozumieniu rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1169). Zgodnie z § 2 ust. 1 ww. rozporządzenia, wykaz instalacji, które mogą powodować znaczne zanieczyszczenie środowiska, określa załącznik do rozporządzenia. W punkcie 6 podpunkcie 8) lit. b) tego załącznika wskazano, że do takich instalacji zalicza się *instalacje do chowu lub hodowli świń o więcej niż 2000 stanowiskach dla świń o wadze ponad 30 kg*. W przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzą przesłanki kwalifikujące je jako instalację w rozumieniu powyższego przepisu, ponieważ liczba stanowisk dla świń o wadze ponad 30 kg nie przekracza 2000 szt. Oznacza to, że nie spełnia ono kryteriów określonych w pkt 6 podpunkcie 8) lit. b) załącznika do rozporządzenia. W związku z powyższym nie jest wymagane uzyskanie opinii organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego.

Wójt Gminy Rościszewo działając na podstawie art. 64 § 2 kpa, w związku z art. 74 ust. 1 pkt 6 oraz art. 74 ust. 1a ustawy ooś, pismem z dnia 19 lutego 2026 r. wezwał Inwestora planowanego przedsięwzięcia do uzupełnienia braków formalnych wniosku złożonego w dniu 14 lutego 2025 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, poprzez przedłożenie wypisów z rejestru gruntów lub innego dokumentu, w postaci papierowej lub elektronicznej, wydanych przez organ prowadzący ewidencją gruntów i budynków, pozwalających na ustalenie stron postępowania, zawierający co najmniej numer działki ewidencyjnej oraz, o ile zostały ujawnione: numer jej księgi wieczystej, imię i nazwisko albo nazwę oraz adres podmiotu ewidencyjnego, dla działki objętej inwestycją oraz działek znajdujących się w odległości 100 m od granic terenu na którym będzie realizowane ww. przedsięwzięcie; w przypadku gdy liczba stron postępowania przekracza 10 - co najmniej w zakresie niezbędnym do wykazania takiej okoliczności - w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego wezwania pod rygorem pozostawienia wniosku bez rozpoznania zgodnie z art. 64 § 2 kpa.

W odpowiedzi na pismo Wójta Gminy Rościszewo z dnia 19 lutego 2025 r. znak: RRGKB.6220.5.2025 Inwestor przedmiotowego przedsięwzięcia w dniu 21 lutego 2025 r. przekazał wypisy z rejestru gruntów dla działek w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia.

Mając na uwadze powyższe, Wójt Gminy Rościszewo w dniu 26 lutego 2025 r. wystąpił do:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z wnioskiem o uzgodnienie warunków realizacji ww. przedsięwzięcia;
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu z wnioskiem o wydanie opinii do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z wnioskiem o uzgodnienie warunków realizacji ww. przedsięwzięcia.

Do ww. wniosków załączono następujące dokumenty:

- wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- raport o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko wraz z załącznikami w wersji elektronicznej na informatycznym nośniku danych - płycie CD;
- mapę obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, w postaci papierowej oraz elektronicznej na informatycznym nośniku danych – płycie CD wraz z raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko;
- mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym przedsięwzięcie będzie realizowane oraz z zaznaczonym przewidywanym terenem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, w postaci papierowej oraz elektronicznej na informatycznym nośniku danych – płycie CD;
- informacja o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania administracyjnego przekracza 10, stosownie, do art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 kpa zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Informacja o wszczęciu postępowania została podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Rościszewie – www.rosciszewo.bip.org.pl, wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rościszewie – ul. Armii Krajowej 1, 09-204 Rościszewo, zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Biezuń oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Biezuń – ul. Warszawska 2, 09-320 Biezuń.

W nawiązaniu do wystąpienia Wójta Gminy Rościszewo z dnia 26 lutego 2025 r. znak: RRGKB.6220.5.2025 do organów współdziałających w sprawie uzgodnienia warunków realizacji

przedsięwzięcia bądź wydania opinii do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, Wójt Gminy Rościszewo przy piśmie z dnia 6 marca 2025 r. przesłał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, dokument pn. :Inwentaryzacja przyrodnicza terenu planowanej inwestycji polegającej na budowie 2 chlewni do tuczu świń o liczbie stanowisk 1000 szt. w każdej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki nr ew. 28 w miejscowości Rzeszotary-Zawady, gmina Rościszewo” na elektronicznym nośniku danych – płycie CD, który został dostarczony przez Inwestora wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w dniu 14 lutego 2025. Dokument ten omyłkowo nie został dołączony do ww. pisma Wójta Gminy Rościszewo.

W dniu 29 sierpnia 2023 r. do tut. urzędu wpłynęła opinia sanitarna Nr ZNS/4/2025 z dnia 12 marca 2025 r. znak: ZNS.9022.1.4.2025 wydana przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu znak:, w której zaopiniowano pozytywnie w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach ww. przedsięwzięcie.

Obwieszczeniem z dnia 26 marca 2025 r. Wójt Gminy Rościszewo zawiadomił strony postępowania administracyjnego o wydaniu opinii sanitarnej przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu. Ww. obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Rościszewie – www.rosciszewo.bip.org.pl oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rościszewie – ul. Armii Krajowej 1, 09-204 Rościszewo.

Odpowiadając na pismo Wójta Gminy Rościszewo z dnia 6 marca 2025 r. w sprawie dokumentacji dotyczącej wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sierpcu zawiadomił pismem z dnia 20 marca 2025 r. (data wpływu do tut. urzędu: 26 marca 2025 r.), że po przeanalizowaniu dokumentacji stanowisko zawarte w przedmiotowej sprawie wyrażone w opinii sanitarnej nr ZNS/4/2024 z dnia 12 marca 202 r. znak: ZNS.9022.1.4.2025 jest w dalszym ciągu aktualne i obowiązuje.

Obwieszczeniem z dnia 2 kwietnia 2025 r. Wójt Gminy Rościszewo poinformował strony postępowania administracyjnego o podtrzymaniu stanowiska przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu. Stosownie do zapisu art. 74 ust. 3 ustawy ooś, jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, do zawiadomienia stron innych niż podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia stosuje się przepisy art. 49 kpa, z tym, że zawiadomienie to następuje w formie publicznego obwieszczenia w siedzibie organu właściwego w sprawie oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej tego organu. W związku z powyższym, obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rościszewo – www.rosciszewo.bip.org.pl oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rościszewie – ul. Armii Krajowej 1, 09-204 Rościszewo.

Pismem z dnia 31 marca 2025 r. (data wpływu do tut. urzędu: 3 kwietnia 2025 r.) znak: WOOS-I.4221.88.2025.KT Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, działając na podstawie art. 36 § 1 i 2 kpa, w związku z art. 77 ust. 1 i 2 ustawy ooś, poinformował, że ze względu na konieczność szczegółowej analizy przedłożonej dokumentacji sprawy w przedmiocie uzgodnienia warunków realizacji ww. przedsięwzięcia, nie jest możliwe zakończenie sprawy w terminie określonym w art. 77 ust. 6 ustawy ooś i nastąpi do dnia 30 września 2025 r.

Działając na podstawie art. 50 § 1, art. 54 oraz art. 106 § 4 kpa, w związku z art. 77 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, w nawiązaniu do pisma Wójta Gminy Rościszewo z dnia 26 lutego 2025 r. znak: RRGKB.6220.5.2025 dotyczącego uzgodnienia warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wezwaniem z dnia 20 maja 2025 r. (data wpływu do tut. urzędu: 20 maja 2025 r.) znak: W.RZŚ.4900.37.2025.EF wezwał do uzupełnienia raportu

o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wskazując jego zakres. Uzupełnienie należało dostarczyć w terminie 30 dni od dnia otrzymania wezwania.

Wójt Gminy Rościszewo, działając na podstawie art. 50 § 1 kpa, w związku z wezwaniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 20 maja 2025 r. znak: W.RZŚ.4900.37.2025.EF, wezwał w dniu 22 maja 2025 r. Inwestora przedmiotowego przedsięwzięcia do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w 1 egzemplarzu w wersji pisemnej oraz w 4 egzemplarzach w wersji elektronicznej na informatycznym nośniku danych np. płycie CD o zakres wskazany w ww. wezwaniu w terminie 21 dni od dnia otrzymania wezwania.

W nawiązaniu do pisma znak: RRGKB.6220.5.2025 z dnia 22 maja 2025 r. Inwestor przedmiotowego przedsięwzięcia pismem z dnia 10 czerwca 2025 r. (data wpływu do tut. urzędu: 13 czerwca 2025 r.) zwrócił się do Wójta Gminy Rościszewo z prośbą o przedłużenie terminu jego złożenia do dnia 31 sierpnia 2025 r. ze względu na szeroki zakres uzupełnienia.

Pismem z dnia 13 czerwca 2025 r., w związku z wezwaniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 20 maja 2025 r. znak: W.RZŚ.4900.37.2025.EF, wezwania Wójta Gminy Rościszewo z dnia 22 maja 2025 r. znak: RRGKB.6220.5.2025 oraz pismem Inwestora z dnia 10 czerwca 2025 r. w sprawie uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, wystąpił do ww. organu współdziałającego z prośbą o wydłużenie terminu na przedłożenie ww. uzupełnienia do dnia 31 sierpnia 2025 r, zgodnie z wnioskiem Inwestora.

Odpowiadając na pismo Wójta Gminy Rościszewo z dnia 13 czerwca 2025 r. znak: RRGKB.6220.5.2025, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 16 czerwca 2025 r. (data wpływu do tut. urzędu: 16 czerwca 2025 r.) znak: W.RZŚ.4900.37.2025.EF.2 poinformował, że wydłuża termin przedłożenia odpowiedzi (uzupełnienia do raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko) na wezwanie do dnia 31 sierpnia 2025 r. O ww. zgodzie organu uzgadniającego Wójt Gminy Rościszewo powiadomił Inwestora przedsięwzięcia pismem z dnia 7 lipca 2025 r.

Obwieszczeniem z dnia 9 lipca 2025 r. Wójt Gminy Rościszewo poinformował strony postępowania administracyjnego o przedłużeniu terminu uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie. Stosownie do zapisu art. 74 ust. 3 ustawy o oś, jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, do zawiadomienia stron innych niż podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia stosuje się przepisy art. 49 kpa, z tym, że zawiadomienie to następuje w formie publicznego obwieszczenia w siedzibie organu właściwego w sprawie oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej tego organu. W związku z powyższym, obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rościszewo – www.rosciszewo.bip.org.pl oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rościszewie – ul. Armii Krajowej 1, 09-204 Rościszewo.

W dniu 26 sierpnia 2025 r. do tut. urzędu dostarczono uzupełnienie do raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z wezwaniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 20 maja 2025 r. znak: W.RZŚ.4900.37.2025.EF.

Ww. uzupełnienie zostało przesłane do organów współdziałających przy piśmie Wójta Gminy Rościszewo z dnia 27 sierpnia 2025 r.

Odpowiadając na pismo Wójta Gminy Rościszewo z 27 sierpnia 2025 r. w sprawie dokumentacji dotyczącej wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sierpcu zawiadomił pismem z dnia 18 września 2025 r. (data wpływu do tut. urzędu: 23 września 2025 r.), że po przeanalizowaniu dokumentacji stanowisko zawarte w przedmiotowej sprawie wyrażone w opinii sanitarnej nr

ZNS/4/2024 z dnia 12 marca 202 r. znak: ZNS.9022.1.4.2025 jest w dalszym ciągu aktualne i obowiązuje.

Pismem z dnia 26 września 2025 r. (data wpływu do tut. urzędu: 26 września 2025 r.) znak: WOOS-I.4221.88.2025.KT.2 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, działając na podstawie art. 36 § 1 i 2 kpa, w związku z art. 77 ust. 1 i 2 ustawy ooś, poinformował, że ze względu na konieczność szczegółowej analizy przedłożonej dokumentacji sprawy w przedmiocie uzgodnienia warunków realizacji ww. przedsięwzięcia, nie jest możliwe zakończenie sprawy w terminie określonym w art. 77 ust. 6 ustawy ooś i nastąpi do dnia 31 stycznia 2026 r.

Wójt Gminy Rościszewo obwieszczeniem z dnia 29 września 2025 r. poinformował strony postępowania administracyjnego o podtrzymaniu stanowiska przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu. Stosownie do zapisu art. 74 ust. 3 ustawy ooś, jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, do zawiadomienia stron innych niż podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia stosuje się przepisy art. 49 kpa, z tym, że zawiadomienie to następuje w formie publicznego obwieszczenia w siedzibie organu właściwego w sprawie oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej tego organu. W związku z powyższym, obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rościszewo – www.rosciszewo.bip.org.pl oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rościszewie – ul. Armii Krajowej 1, 09-204 Rościszewo.

Obwieszczeniem z dnia 29 września 2026 r. Wójt Gminy Rościszewo poinformował strony postępowania administracyjnego o przedłużeniu terminu uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie. Stosownie do zapisu art. 74 ust. 3 ustawy ooś, jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, do zawiadomienia stron innych niż podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia stosuje się przepisy art. 49 kpa, z tym, że zawiadomienie to następuje w formie publicznego obwieszczenia w siedzibie organu właściwego w sprawie oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej tego organu. W związku z powyższym, obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rościszewo – www.rosciszewo.bip.org.pl oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rościszewie – ul. Armii Krajowej 1, 09-204 Rościszewo.

Działając na podstawie art. 50 § 1, art. 54 oraz art. 106 § 4 kpa, w związku z art. 77 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, w nawiązaniu do pisma Wójta Gminy Rościszewo z dnia 26 lutego 2025 r. znak: RRGKB.6220.5.2025, uzupełnionego pismem Wójta Gminy Rościszewo z dnia 2 marca 2025 r. oraz 27 sierpnia 2025 r. znak: RRGKB.6220.5.2025 dotyczącego uzgodnienia warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wezwaniem z dnia 22 października 2025 r. (data wpływu do tut. urzędu: 22 października 2025 r.) znak: W.RZŚ.4900.37.2025.EF.3 ponownie wezwał do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wskazując jego zakres. Uzupełnienie należało dostarczyć w terminie 30 dni od dnia otrzymania wezwania.

Wójt Gminy Rościszewo, działając na podstawie art. 50 § 1 kpa, w związku z wezwaniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 22 października 2025 r. znak: W.RZŚ.4900.37.2025.EF.3, ponownie wezwał w dniu 24 października 2025 r. Inwestora przedmiotowego przedsięwzięcia do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w 1 egzemplarzu w wersji pisemnej oraz w 4 egzemplarzach w wersji elektronicznej na informatycznym nośniku danych np. płycie CD o zakres wskazany w ww. wezwaniu w terminie 21 dni od dnia otrzymania wezwania.

W nawiązaniu do pisma znak: RRGKB.6220.5.2025 z dnia 24 października 2025 r. Inwestor przedmiotowego przedsięwzięcia pismem z dnia 19 listopada 2025 r. (data wpływu do tut. urzędu: 19 listopada 2025 r.) zwrócił się do Wójta Gminy Rościszewo z prośbą o przedłużenie terminu jego złożenia do dnia 15 grudnia 2025 r.

Pismem z dnia 20 listopada 2025 r., w związku z wezwaniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 22 października 2025 r. znak: W.RZŚ.4900.37.2025.EF.3, wezwania Wójta Gminy Rościszewo z dnia 24 października 2025 r. znak: RRGKB.6220.5.2025 oraz pismem Inwestora z dnia 19 listopada 2025 r. w sprawie uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, wystąpił do ww. organu współdziałającego z prośbą o wydłużenie terminu na przedłożenie ww. uzupełnienia do dnia 15 grudnia 2025 r, zgodnie z wnioskiem Inwestora.

Odpowiadając na pismo Wójta Gminy Rościszewo z dnia 20 listopada 2025 r. znak: RRGKB.6220.5.2025, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 25 listopada 2026 r. (data wpływu do tut. urzędu: 26 listopada 2025 r.) znak: W.RZŚ.4900.37.2025.EF.4 poinformował, że wydłuża termin przedłożenia odpowiedzi (uzupełnienia do raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko) na wezwanie do dnia 15 grudnia 2025 r.

W dniu 28 listopada 2025 r. do tut. urzędu dostarczono uzupełnienie do raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z wezwaniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 22 października 2025 r. znak: W.RZŚ.4900.37.2025.EF.3.

Ww. uzupełnienie zostało przesłane do organów współdziałających przy piśmie Wójta Gminy Rościszewo z dnia 1 grudnia 2025 r.

Wezwaniem z dnia 3 grudnia 2025 r. znak: WOOS-I.4221.88.2025.KT.3 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, działając na podstawie art. 50 § 1 i art. 106 § 4 kpa, w związku z wnioskiem Wójta Gminy Rościszewo z dnia 26 lutego 2025 r. znak: RRGKB.6220.5.2025, w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, wezwał do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie ochrony powietrza. Uzupełnienia w powyższym zakresie należało dokonać w ciągu 21 dni od dnia otrzymania niniejszego wezwania.

Działając na podstawie art. 50 § 1 kpa, w związku z wezwaniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 3 grudnia 2025 r., Wójt Gminy Rościszewo pismem z dnia 3 grudnia 2025 r. wezwał Inwestora planowanego przedsięwzięcia do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowiska w 1 egzemplarzu w wersji pisemnej oraz w 4 egzemplarzach w wersji elektronicznej na informatycznym nośniku danych – np. płycie CD o kwestie zawarte w ww. piśmie organu opiniującego w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania.

Odpowiadając na pismo Wójta Gminy Rościszewo z 1 grudnia 2025 r. w sprawie dokumentacji dotyczącej wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sierpcu zawiadomił pismem z dnia 16 grudnia 2025 r. (data wpływu do tut. urzędu: 18 grudnia 2025 r.), że po przeanalizowaniu dokumentacji stanowisko zawarte w przedmiotowej sprawie wyrażone w opinii sanitarnej nr ZNS/4/2024 z dnia 12 marca 2025 r. znak: ZNS.9022.1.4.2025 jest w dalszym ciągu aktualne i obowiązuje.

W dniu 23 grudnia 2025 r. do tut. urzędu dostarczono uzupełnienie do raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z wezwaniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 3 grudnia 2025 r. znak: W.RZŚ.4900.37.2025.EF.3.

Ww. uzupełnienie zostało przesłane do organów współdziałających przy piśmie Wójta Gminy Rościszewo z dnia 23 grudnia 2025 r.

Obwieszczeniem z dnia 7 stycznia 2026 r. Wójt Gminy Rościszewo poinformował strony postępowania administracyjnego o podtrzymaniu stanowiska przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu. Stosownie do zapisu art. 74 ust. 3 ustawy ooś, jeżeli liczba stron

postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, do zawiadomienia stron innych niż podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia stosuje się przepisy art. 49 kpa, z tym, że zawiadomienie to następuje w formie publicznego obwieszczenia w siedzibie organu właściwego w sprawie oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej tego organu. W związku z powyższym, obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rościszewo – www.roszczewo.bip.org.pl oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rościszewie – ul. Armii Krajowej 1, 09-204 Rościszewo.

Odpowiadając na pismo Wójta Gminy Rościszewo z 23 grudnia 2025 r. w sprawie dokumentacji dotyczącej wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sierpcu zawiadomił pismem z dnia 31 grudnia 2025 r. (data wpływu do tut. urzędu: 8 stycznia 2026 r.), że po przeanalizowaniu dokumentacji stanowisko zawarte w przedmiotowej sprawie wyrażone w opinii sanitarnej nr ZNS/4/2024 z dnia 12 marca 2025 r. znak: ZNS.9022.1.4.2025 jest w dalszym ciągu aktualne i obowiązuje.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem z dnia 27 stycznia 2026 r. (data wpływu do tut. urzędu: 27 listopada 2025 r.) znak: WOOS-I.4221.88.2025.KT.4 uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i określił warunki na etapie jego realizacji i eksploatacji lub użytkowania.

Obwieszczeniem z dnia 6 lutego 2026 r. Wójt Gminy Rościszewo poinformował strony postępowania administracyjnego o wydaniu postanowienia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie. Stosownie do zapisu art. 74 ust. 3 ustawy ooś, jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, do zawiadomienia stron innych niż podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia stosuje się przepisy art. 49 kpa, z tym, że zawiadomienie to następuje w formie publicznego obwieszczenia w siedzibie organu właściwego w sprawie oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej tego organu. W związku z powyższym, obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rościszewo – www.roszczewo.bip.org.pl, zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Bieżuniu, wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rościszewie – ul. Armii Krajowej 1, 09-204 Rościszewo oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bieżuniu – ul. Warszawska 2, 09-320 Biezuń.

Postanowieniem z dnia 3 kwietnia 2026 r. (data wpływu do tut. urzędu: 7 kwietnia 2026 r.) znak: W.RZŚ.4900.37.2025EF/KW.3 Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określił warunki jego realizacji i eksploatacji.

Obwieszczeniem z dnia 10 kwietnia 2026 r. Wójt Gminy Rościszewo poinformował strony postępowania administracyjnego o wydaniu postanowienia przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Stosownie do zapisu art. 74 ust. 3 ustawy ooś, jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, do zawiadomienia stron innych niż podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia stosuje się przepisy art. 49 kpa, z tym, że zawiadomienie to następuje w formie publicznego obwieszczenia w siedzibie organu właściwego w sprawie oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej tego organu. W związku z powyższym, obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rościszewo – www.roszczewo.bip.org.pl, zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Bieżuniu, wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rościszewie – ul. Armii Krajowej 1, 09-204 Rościszewo oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bieżuniu – ul. Warszawska 2, 09-320 Biezuń.

W trybie art. 33 ust. 1, w związku z art. 79 ust. 1 ustawy o oś Wójt Gminy Rościszewo obwieszczeniem z dnia 4 czerwca 2025 r. podał do publicznej wiadomości informację o możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy, w tym z treścią raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz z jego uzupełnieniami, postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, opinią sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu oraz postanowieniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, wskazując jednocześnie 30-dniowy termin na składanie uwag i wniosków tj. od dnia 15 kwietnia 2026 r. do dnia 14 maja 2026 r. – włącznie. Niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Rościszewie – www.roszcziszewo.bip.org.pl, zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Bieżuniu, wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rościszewie – ul. Armii Krajowej 1, 09-204 Rościszewo, wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bieżuniu – ul. Warszawska 2, 09-320 Bieżuń oraz przesłanie do sołtysów miejscowości Rzeszotary-Zawady i Mak (z uwagi na miejsce realizacji przedsięwzięcia) z prośbą o wywieszenie obwieszczenia na tablicy sołectkiej oraz poinformowanie mieszkańców.

W dniu 12 maja 2026 r. strona postępowania – Pan ! wystąpił do Wójta Gminy Rościszewo z wnioskiem o udostępnienie akt sprawy dotyczącej wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia tj. raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz z uzupełnieniami, w wersji elektronicznej na informatycznym nośniku danych – płycie CD.

W terminie wyznaczonym na składanie uwag i wniosków wpłynęły trzy skargi, w tym dwie wniesione przez strony postępowania – J i I – oraz jedna wniesiona przez mieszkańców wsi Mak (wszystkie pisma data wpływu: 14 maja 2026 r.)

Obwieszczeniem z dnia 20 maja 2026 r. Wójt Gminy Rościszewo poinformował strony postępowania administracyjnego o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Stosownie do art 10 § 1 oraz art. 81 kpa zapewniono stronom postępowania czynny udział w każdym stadium postępowania a przed wydaniem decyzji umożliwiono im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia. Obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rościszewo – www.roszcziszewo.bip.org.pl, zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Bieżuniu, wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rościszewie – ul. Armii Krajowej 1, 09-204 Rościszewo oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bieżuniu – ul. Warszawska 2, 09-320 Bieżuń. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

W dniu 20 maja 2026 r. Inwestor przedsięwzięcia wystąpił do Wójta Gminy Rościszewo z wnioskiem o udostępnienie akt sprawy dotyczącej wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia tj. protestu mieszkańców wsi Mak z dnia 14 maja 2026 r, oraz sprzeciw stron postępowania z datą wpływu 14 maja 2026 r., w formie kserokopii.

Przeprowadzone postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach miało na celu analizę oddziaływań środowiskowych oraz zbadanie zgodności z wymogami prawnymi w zakresie ochrony środowiska planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa dwóch chlewni do tuczu świń o liczbie stanowisk 1000 szt. w każdej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie dz. nr ew. 28 obręb Rzeszotary Zawady, gmina Rościszewo”.

Planowana inwestycja polega na budowie dwóch chlewni do tuczu świń o liczbie stanowisk 1000 szt. każdej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki o nr ew. 28 obręb Rzeszotary Zawady, gmina Rościszewo. Łączna wielkość chowu w chlewniach w jednym cyklu wyniesie 280 DJP.

Przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś oraz w § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, ze zm.).

W myśl art. 77 ust. 1 pkt 1 - 4 ustawy ooś jeżeli jest przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do wydania tej decyzji uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska, zasięga opinii organu, o którym mowa w art. 78 ustawy ooś – w niniejszym przypadku państwowym powiatowym inspektorem sanitarnym, zasięga opinii organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego, jeżeli planowane przedsięwzięcia kwalifikowane jest jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (w niniejszej sprawie przedsięwzięcie to nie jest zakwalifikowane jako instalacja, o której mowa wyżej), oraz uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne. Zgodnie z powyższym, Wójt Gminy Rościszewo w dniu 26 lutego 2024 r. wystąpił do:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z wnioskiem o uzgodnienie warunków realizacji ww. przedsięwzięcia;
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu z wnioskiem o wydanie opinii do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z wnioskiem o uzgodnienie warunków realizacji ww. przedsięwzięcia.

Wynikiem ww. wystąpień są:

- Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 27 stycznia 2026 r. znak: WOOŚ-I.4221.88.2025.KT.4, w którym uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i określił jego warunki na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania, a także warunki konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym;
- Opinia Sanitarna Nr ZNS/4/2025 Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu z dnia 12 marca 2025 r. znak: ZNS.9022.1.4.2025, w której zaopiniował pozytywnie przedmiotowe przedsięwzięcie w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych;
- Postanowienie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 3 kwietnia 2026 r. znak: W.RZŚ.4900.37.2025EF/KW.3, w którym uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określił warunki na etapie jego realizacji i eksploatacji lub użytkowania.

Zgodnie z art. 80 ust. 1 ustawy ooś, jeżeli była przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, biorąc pod uwagę:

1. wyniki uzgodnień i opinii, o których mowa w art. 77 ust. 1 ustawy ooś;
2. ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko;
3. wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa;
4. wyniki postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Równina Raciążska, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Uchwała Nr 71/24 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 27 sierpnia 2024 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Równina Raciążska (Dz. Urz. Woj. Maz., poz. 8361, zwana dalej „uchwałą”). Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 1 ww. uchwały, na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Równina Raciążska obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy ooś. Jednak zapis w § 3 ust. 2 uchwały mówi, że powyższy zakaz nie dotyczy realizacji przedsięwzięć służących obsłudze ruchu komunikacyjnego, turystyce oraz przedsięwzięć bezpośrednio związanych z rolnictwem i przemysłem spożywczym. Przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć służących produkcji rolnej, wobec czego nie narusza zakazów wynikających z powyższej uchwały.

Najbliżej położony obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony ptaków Doliny Wkry i Mławki PLB140008 znajduje się w odległości ok. 3,6 km od planowanej inwestycji.

Inwentaryzacja przyrodnicza obejmowała działkę o nr ew. 28 wraz z buforem 100 m. Została przeprowadzona w terminie marzec-listopad 2024 r. Inwentaryzacja florystyczna polegała na wyszukiwaniu i przeszukiwaniu potencjalnych miejsc występowania gatunków roślin, tj. roślin naczyniowych i mszaków, także objętych ochroną prawną oraz rzadkich i zagrożonych (w tym roślin z Załącznika II Dyrektywy Siedliskowej 92/43/EWG). Inwentaryzację siedlisk wykonano metodą marszrutową, polegającą na szczegółowej penetracji powierzchni objętych zamierzeniem projektowym oraz identyfikacji w ich obrębie gatunków charakterystycznych dla wyróżnianych jednostek fitosocjologicznych, gatunków dominujących oraz stanowisk rzadkich i chronionych gatunków roślin. Do wykonania inwentaryzacji bezkręgowców wykorzystano własne obserwacje wykonywane w terenie w lustracjach terenowych. W trakcie inwentaryzacji w okresie wegetacyjnym zastosowano różnorodne metody: siatki entomologiczne, żywołowne pułapki glebowe (tzw. pułapki Barbera), przesiewanie ściółki na sitach, użycie czerpaka entomologicznego, aktywne przeszukiwanie terenu w celu odnalezienia gniazd i mrowisk, kontrola drzew dziuplastych, czy próchniejących. Potencjalne siedliska płazów i gadów zostały wstępnie wytypowane na podstawie dostępnych ortofotomap oraz dostępnej literatury. W trakcie wizyt terenowych informacje były weryfikowane, uaktualniane i uzupełniane. Monitorowano wszystkie miejsca rozrodu oraz występowania i migracji płazów i gadów w buforze 100 m poszczególnych gatunków. Podczas kontroli dziennych notowano wszystkie zaobserwowane i usłyszane płazy oraz ślady ich obecności. Liczono wszystkie widoczne i odzywające się dorosłe płazy. W celu inwentaryzacji gadów kontrolowano zarówno wytypowane wcześniej stanowiska jak i stwierdzone w trakcie wizyt terenowych, potencjalne siedliska dla tej grupy zwierząt; terminy kontroli, godziny rozpoczęcia obserwacji, czas ich trwania dobierano tak, aby maksymalnie zwiększyć prawdopodobieństwo spotkania gadów podczas kontroli (dni ciepłe, słoneczne, bezwietrzne, godziny południowe, stanowiska o wystawie południowej itp.). Podczas badań stosowano wyłącznie metody bezinwazyjne, niezbędne do prawidłowego oznaczenia przynależności gatunkowej. Na potrzeby inwentaryzacji przyrodniczej ornitofauny wykorzystano własne obserwacje terenowe. Obserwacje obejmowały okres wiosennych i jesiennych wędrówek oraz okres lęgowy. Badania terenowe ptaków przeprowadzono w okresie marzec-październik 2024 r. Obejmowały one kontrole dzienne jak i nocne. Prowadzono poszukiwania śladów aktywności ptaków w postaci starych i nowych gniazd, dziupli, śladów żerowania, padłych osobników. Gniazdowanie danego gatunku stwierdzano na podstawie obecności śpiewających samców, osobników wykazujących zachowania tokowe lub po wykryciu gniazda bądź dziupli z lęgiem. Wszystkie osobniki słyszane i obserwowane zapisywano w protokole liczeń. Inwentaryzowano stanowiska lęgowe ptaków o statusie lęgowości w kategorii gniazdowanie możliwe, pewne i gniazdowanie prawdopodobne. Inwentaryzacja ssaków wykonywana była w oparciu o analizę danych literaturowych, materiałów kartograficznych i przeprowadzone badania terenowe. Metody, które najczęściej służyły do zbierania danych to bezpośrednia obserwacja ssaków podczas żerowania i przemieszczania się, badanie charakterystycznych dla poszczególnych gatunków śladów pozostawionych po żerowaniu oraz śladów znaczenia terytorium.

Działka o nr ew. 28 przeznaczona pod inwestycję jest aktualnie zagospodarowana rolniczo. Najbliższe sąsiedztwo stanowią inne pola uprawne, łąka trwała, gruntowa droga od północy oraz kompleks leśny od południa. Teren, na którym projektowane są chlewnie oraz niezbędna infrastruktura to pole orne, monokulturowa uprawa. Występują tutaj głównie zbiorowiska antropogeniczne i dominują pospolite gatunki synantropijne. Antropogeniczny charakter roślinności świadczy o niskich walorach florystycznych analizowanego obszaru. Gatunki roślin, które tutaj występują są pospolite i nie podlegają ochronie. Obszar działki zasiedlają chwasty typowe dla upraw kukurydzy i zboża. Natomiast większa różnorodność związana jest ze skrajem upraw, w miejscach gdzie stykają się one z innymi siedliskami np. drogą gruntową czy lasem. Na inwentaryzowanym obszarze stwierdzono gatunki roślin mi.in.: *Stellaria graminea* L. gwiezdnicza trawiasta, *Luzula campestris* L. kosmatka polna, *Amaranthus retroflexus* szarłat szorstki, *Cirsium oleraceum* L. ostrożeń warzywny, *Hypericum perforatum* L. dziurawiec zwyczajny, *Geranium sylvaticum* L. bodziszek leśny, *Taraxacum officinale* coll. F. H. Wigg. Mniszek lekarski, *Alopecurus pratensis* L. wyczyniec łąkowy. Na analizowanym terenie nie stwierdzono gatunków objętych ochroną na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409). Ponadto, nie stwierdzono siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów

wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2014 r. poz. 1713). Na inwentaryzowanym terenie w strefie buforowej odnotowano pojedyncze stanowiska muchomora czerwonego *Amanita muscaria* L. Jest to gatunek pospolity w skali kraju. Nie zaobserwowano występowania grzybów podlegających ochronie na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. W sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. 2014 r. poz. 1408). Nie stwierdzono gatunków zagrożonych wg Czerwonych list grzyby: Wojewoda i Ławrynowicz 2006, porosty: Cieśliński i in. 2006. W ramach przedsięwzięcia nie będą usuwane drzewa i krzewy.

Na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji stwierdzono łącznie 20 gatunków bezkręgowców. W wyniku prac terenowych stwierdzono występowanie pospolitych, szeroko rozpowszechnionych gatunków bezkręgowców o niewielkich wymaganiach środowiskowych. Nie zaobserwowano przy tym gatunków chronionych w myśl Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2022 r. poz. 2380).

W wyniku przeprowadzonych badań inwentaryzacyjnych fauny płazów i gadów zamieszkującej obszar objęty inwentaryzacją, na terenie tym stwierdzono występowanie jednego gatunku płazów oraz dwóch gatunków gadów. Żaba trawna stwierdzona na badanym terenie objęta jest częściową ochroną gatunkową. Podczas inwentaryzacji przyrodniczej analizowanego terenu odnotowano dwa gatunki przedstawiciela gadów: jaszczurka zwinka *Lacerta agilis* (ochrona częściowa), *zaskroniec zwyczajny* *Natrix natrix* (ochrona częściowa).

W wyniku prac terenowych stwierdzono ogółem 25 gatunków ptaków m.in.: potrzaszcz *Emberiza calandra*, szczygieł *Carduelis carduelis*, oknówka *Delichon urbica*, kawka *Corvus monedula*, skowronek *Alauda arvensis*, mazurek *Passer montanus* wróbel *Passer domesticus*, szpak *Sturnus vulgaris*. Odnotowano jeden gatunek występujący w Załączniku I Dyrektywy Ptasiej - bocian biały. Zaobserwowano ten gatunek w locie a obszar inwestycji nie stanowi siedliska i Żerowiska tego gatunku. Miejsce inwestycji stanowi przy tym stosunkowo mało atrakcyjne, potencjalne siedlisko (żerowisko) dla gatunków ptaków migrujących, ponieważ brak na nim warunków sprzyjających występowaniu koncentracji ptaków np. terenów podmokłych.

Stwierdzone osobniki ssaków należą do gatunków pospolitych, licznych zarówno w okolicy analizowanego terenu, jak i w skali kraju: sarna europejska, borsuk europejski, dzik europejski, lis, zając szarak.

Przedsięwzięcie nie ingeruje w siedliska naturalne i półnaturalne mogące stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami - ptasią i siedliskową. Biorąc zatem pod uwagę charakterystykę przedsięwzięcia, w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, realizacja i funkcjonowanie planowanego zamierzenia nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele i przedmioty ochrony oraz integralność ww. obszaru Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Inwestycja nie będzie naruszać zakazów obowiązujących w Obszarze Chronionego Krajobrazu Równina Raciążska i nie wpłynie również negatywnie na przyrodę obszaru i na siedliska łąkowe (nie znajdują się na terenie inwestycji) oraz nie przyczyni się do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu.

W celu całkowitego wyeliminowania możliwości negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze określono warunki realizacji przedsięwzięcia. Wykonanie prac poza sezonem lęgowym ptaków zminimalizuje straty wśród ptaków lęgowych, do jakich mogłoby dojść na skutek płoszenia lub bezpośredniego zniszczenia łągowisk lub żerowisk. Zapewnienie nadzoru podczas wykonywania prac budowlanych zagwarantuje prawidłowy przebieg działań ochronnych w stosunku do fauny, jak również pozwoli reagować „na miejscu” na sytuacje nieprzewidziane.

W przypadku, gdy dojdzie do sytuacji, że realizacja inwestycji, może przyczynić się do zniszczenia stanowisk roślin chronionych, płoszenia lub pogorszenia warunków gatunków objętych ochroną, należy, przed przystąpieniem do prac złożyć do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie wniosek o wydanie zezwolenia na odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków dziko występujący roślin lub zwierząt objętych ochroną w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 13) i wszelkie prace ziemne mogą stanowić pułapki dla gryzoni, gadów, płazów, występujące na terenie objętym inwestycją oraz w jej okolicy. W przypadku przedostania się do nich zwierząt należy systematycznie wybierać i wypuszczać uwięzione zwierzęta „na wolność”. Wykopy należy kontrolować codziennie, aż do dnia zakończenia prac związanych z posadowieniem wszystkich elementów farmy.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie uznał potrzebę wprowadzenia warunków realizacji inwestycji, uwzględniających wymogi ochrony gatunkowej. Wprowadzono warunek mający na celu zwiększoną ochronę ptaków zasiedlających tereny rolnicze. Teren inwestycji

stanowi głównie agrocenozę o zróżnicowaniu biologicznym, która siedliskowo odpowiada tylko, niektórym gatunkom związanym z krajobrazem rolniczym. Realizacja inwestycji na gruntach porolnych może zawłaszczyć siedlisko gatunków objętych ochroną.

Na podstawie danych z nowego planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023, poz. 300), omawiane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Środkowej Wisły, na obszarze jednolitej części wód powierzchniowych, zwanej dalej JCWP, o nr RW20001626839 i nazwie: „Wkra od Szkotówki do Mławki”. Stanowi ona naturalną część wód, monitorowaną. Jej stan ogólny określono jako zły, z umiarkowanym stanem ekologicznym i dobrym stanem chemicznym. Wskaźniki determinujące stan ekologiczny to: fosfor fosforanowy (V), makrofity. Wskaźnikami determinującymi stan chemiczny są: brak. Rodzaj presji determinującej stan wód w obrębie danej JCWP to presje: troficzne (nawożenie i depozycja oraz odpływ miejski (wody opadowe) oraz hydromorfologiczne (prostowanie koryta - rzeki główne i rzeki pozostałe, budowle piętrzące - rzeki główne). JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy to dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Dla ww. JCWP określono odstępstwo na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, zwanej dalej RDW, polegające na odroczeniu terminu do 2027 r. osiągnięcia celów środowiskowych. Jest to związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: fosforany, MIR. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań. Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest na obszarze jednolitej części wód podziemnych, zwanej dalej JCWPd, o europejskim kodzie PLGW200049, której stan chemiczny i ilościowy określono, jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 - Subniecka warszawska.

Powyższe należy mieć na uwadze przy projektowaniu przedsięwzięcia, w szczególności osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego przez JCWP, jak również niepogarszanie jakości wód podziemnych wykorzystywanych do spożycia.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, a także wód powierzchniowych i podziemnych przed potencjalnym zanieczyszczeniem, w sentencji niniejszej decyzji wprowadzono warunki dotyczące jego realizacji oraz eksploatacji i użytkowania.

W trakcie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji do powietrza oraz hałasu, spowodowane eksploatacją sprzętu budowlanego i środków transportu. Uciążliwości związane z realizacją planowanej inwestycji będą okresowe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. W celu zminimalizowania ww. emisji w sentencji niniejszej decyzji wprowadzono odpowiednie warunki.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia stosowany będzie sprawny technicznie sprzęt i urządzenia. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zlokalizowane zostaną na terenie uszczelnionym oraz zabezpieczonym przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażone zostanie w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw. Wszelkie prace związane z tankowaniem i naprawami pojazdów i maszyn budowlanych wykonywane będą poza terenem przedsięwzięcia na terenie uszczelnionym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi. Materiały i surowce będą przechowywane w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód, zabezpieczając środowisko gruntowo-wodne przed potencjalnym zanieczyszczeniem substancjami szczególnie szkodliwymi dla wód, w tym substancjami ropopochodnymi. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że będą prowadzone prace ziemne (wykopy) pod planowane obiekty. W związku z powyższym, w sentencji niniejszej decyzji wprowadzono warunek, aby w przypadku stwierdzenia obecności wód gruntowych w obrębie wykopów, ewentualne prace odwodnieniowe prowadzone były bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych. Czas odwadniania wykopu należy ograniczyć do niezbędnego minimum a wpływ ww. prac do terenu działki inwestycyjnej. Wody z ewentualnego odwodnienia po podczyszczeniu z zawiesiny mineralnej, zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Ponadto, prace ziemne prowadzone będą w sposób nienaruszający stosunków gruntowo-wodnych. Zdjęta wierzchnia warstwa ziemi (odkład) składowana będzie poza obszarami, na których znajdują się cieki wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych. Odkład

wykorzystany zostanie w obrębie terenu inwestycyjnego, a jego nadmiar przekazany będzie uprawnionym odbiorcom do zagospodarowania. Powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia odpady magazynowane będą w sposób selektywny, a następnie będą sukcesywnie przekazywane do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. Powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe gromadzone będą w szczelnych zbiornikach bezodpływowych przewoźnych toalet. Ww. zbiorniki będą systematycznie opróżniane, a ich zawartość odprowadzana będzie przy wykorzystaniu taboru asenizacyjnego do oczyszczalni ścieków.

Przeprowadzona w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko analiza oddziaływania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i ochrony wód wykazała, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszej decyzji, eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne oraz na wody powierzchniowe i podziemne.

Pobór wód na etapie eksploatacji przedsięwzięcia prowadzony będzie z projektowanego ujęcia własnego (studni głębinowej) o wydajności eksploatacyjnej 5 m³/h ujmującego wodę z czwartorzędowej warstwy wodonośnej, przy zasięgu leja depresji ok. 57,0 m i depresji ok. 2,5 m, w ramach zatwierdzonych zasobów dyspozycyjnych i eksploatacyjnych ww. ujęcia, a także na warunkach uzyskanych w pozwoleniu wodnoprawnym.

Wody popłuczne z uzdatniania wody będą zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Łączny pobór wód (uwzględniający zarówno cele technologiczne, w tym pojenie zwierząt, jak również cele socjalno-bytowe oraz pozostałe) na terenie fermy wyniesie ok. 21043 m³/rok. Dodatkowo, prowadzony będzie rejestr zużycia wody oraz zastosowane będą urządzenia minimalizujące jej zużycie.

Powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki bytowe będą odprowadzane do dwóch szczelnych zbiorników bezodpływowych o pojemności nie mniejszej niż 2 m³ każdy. Ww. zbiorniki będą systematycznie opróżniane, a ich zawartość odprowadzana będzie przy wykorzystaniu taboru asenizacyjnego do oczyszczalni ścieków. W przypadku budowy stacji uzdatniania wody, wody popłuczne należy odprowadzać zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czyszczenie oraz dezynfekcja pomieszczeń hodowlanych będą prowadzone po zakończeniu cyklu produkcyjnego. Czyszczenie będzie prowadzone przy użyciu myjki wysokociśnieniowej. Wody z czyszczenia i mycia pomieszczeń hodowlanych będą odprowadzane z kanałów gnojowych pod rusztami do szczelnych, bezodpływowych zbiorników, a następnie zagospodarowywane w taki sam sposób jak nawóz naturalny - gnojowica. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego wprowadzono warunek prowadzenia dezynfekcji w sposób niepowodujący powstawanie ścieków przemysłowych.

Wody opadowe i roztopowe z terenu przedmiotowego przedsięwzięcia będą odprowadzane do gruntu, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu ww. wód ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Jakość wód opadowych i roztopowych nie powinna przekraczać parametrów zanieczyszczeń dopuszczonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych z dnia 12 lipca 2019 r. (Dz.U. z 2019 r. poz. 1311).

Z analizowanej dokumentacji wynika, iż w ramach eksploatacji przedsięwzięcia będzie powstawał nawóz naturalny w postaci gnojowicy w ilości ok. 3165 m³/rok, która będzie magazynowana w szczelnych zbiornikach podrusztowych o łącznej pojemności nie mniejszej niż 2400 m³. Po zakończeniu cyklu chowu, powstający na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nawóz naturalny - gnojowica, będzie w całości przekazywany do biogazowni na podstawie zawartej umowy. Zapewniona będzie odpowiednia pojemność zbiornika na nawozy naturalne płynne powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia z planowanych obiektów, aby umożliwić ich przechowywanie przez okres min. 6-ciu miesięcy. Załadunek i transport nawozu naturalnego zabezpieczony zostanie w taki sposób, aby nie dochodziło do zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego (wód powierzchniowych lub podziemnych oraz powierzchni ziemi).

W raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko przedstawiono sposób postępowania z odpadami powstającymi na etapie realizacji planowanej inwestycji, który będzie miał na celu zabezpieczenie środowiska przed oddziaływaniem związanym z magazynowaniem odpadów. Odpady inne niż niebezpieczne będą magazynowane w wydzielonym miejscu na terenie budowy, a odpady niebezpieczne w szczelnych, zamykanych i oznakowanych pojemnikach.

W przedłożonym raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wyszczególniono rodzaje i ilości odpadów, które powstaną w trakcie funkcjonowania przedsięwzięcia wraz z informacją o sposobie gospodarowania nimi. Wytwarzane w wyniku funkcjonowania planowanej chlewni odpady magazynowane będą w budynku chlewni w oznaczonym pomieszczeniu magazynowym w szczelnych oznakowanych pojemnikach, zabezpieczonych przed dostępem osób trzecich oraz zwierząt, w sposób uniemożliwiający zmieszanie różnych rodzajów odpadów. Po uzbieraniu odpowiedniej partii odpady będą przekazywane uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwiania.

Zwierzęta padłe i ubite z konieczności, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia, przechowywane będą w szczelnym konfiskatorze, zlokalizowanym na szczelnym podłożu, w wydzielonym miejscu na terenie gospodarstwa. Konfiskator będzie czyszczony wyłącznie mechanicznie (na sucho) i dezynfekowany opryskiem specjalistycznymi środkami.

Budynki inwentarskie, zbiorniki bezodpływowe na ścieki bytowe oraz zbiorniki na gnojowicę zostaną zabezpieczone przed przenikaniem potencjalnych zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego. Dodatkowo, system wodno-ściekowy oraz posadzka w budynkach inwentarskich będą regularnie i terminowo poddawana próbom szczelności, kontrolom napełnienia oraz konserwacjom, a wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie będą niezwłocznie usuwane.

Realizacja Inwestycji na warunkach przedstawionych w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, nie wpłynie negatywnie na osiągnięcie celów środowiskowych dla wymienionych części wód, w tym będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300).

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami wodno-błotnymi, wyznaczonymi na podstawie konwencji ramsarskiej, lub innymi obszarami o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskami łągowymi oraz przy ujściu rzek poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami wyznaczonymi jako strefy ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wód.

Analizując treść wniosku i załączników ustalono, że planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z map zagrożenia powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości na Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Infrastruktury w dniu 7 września 2022 r. Charakter planowanego przedsięwzięcia oraz przedstawione warunki realizacji inwestycji nie spowodują zwiększenia zagrożenia powodziowego.

Źródłami emisji substancji do powietrza na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia będzie głównie system wentylacji a także ruch pojazdów mechanicznych po terenie inwestycyjnym. Przeprowadzona w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko analiza rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu wykazała, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszej decyzji, dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu zostaną dotrzymane.

W chwili obecnej w Polsce brak jest możliwości oceny uciążliwości odorowej planowanej inwestycji, gdyż brak jest odpowiednich aktów prawnych regulujących te kwestie. Jednakże przeprowadzona ocena oddziaływania planowanej inwestycji na powietrze wykazała, iż na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia, poziomy substancji odoroczynnych, takich jak amoniak czy siarkowodór, pochodzących z procesu technologicznego, nie spowodują przekroczenia aktualnie obowiązujących norm w tym zakresie, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16, poz. 87).

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż planowana inwestycja nie będzie powodowała istotnego oddziaływania na klimat.

W czasie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównymi źródłami emisji hałasu będą urządzenia wentylacyjne oraz ruch samochodów na drogach wewnętrznych.

W czasie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównymi źródłami emisji hałasu będą wentylatory dachowe budynków inwentarskich oraz środki transportu poruszające się po terenie inwestycji. Przeprowadzona w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko analiza oddziaływania w zakresie emisji hałasu (w tym oddziaływania skumulowanego) wykazała, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszej decyzji, eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie powodowała istotnego oddziaływania w tym zakresie.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją na terenie przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

W dniu 14 maja 2026 r. do Urzędu Gminy w Rościszewie wpłynęły trzy pisma zawierające sprzeciwy wobec planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie dwóch chlewni o liczbie stanowisk 1000 sztuk każda wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 28 obręb Rzeszotary Zawady, gmina Rościszewo. Pisma zostały wniesione przez strony postępowania – i – oraz przez mieszkańców wsi Mak.

W piśmie z dnia 14 maja 2026 r. wskazał, co następuje: „Jestem stroną w postępowaniu o wydanie decyzji z uwagi na oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na moją działkę. Pragnę nadmienić, że taka lokalizacja będzie negatywnie oddziaływać na dobrostan drobiu w mojej fermie. Emisja chorobotwórczych bakterii, wirusów, pyłów i gazów, hałas oraz gryzonie przenoszące choroby stanowić będą poważne zagrożenie istnienia fermy. Uważam, że realnie nie jest możliwe na takiej niewielkiej działce sprostać i spełnić wszystkie wymogi określone przepisami w zakresie ochrony środowiska, prawa budowlanego, wymogów w zakresie niezbędnej infrastruktury towarzyszącej czy bioasekuracji, która obecnie stanowi bardzo istotny wymóg w chowie i hodowli. Uwzględniając powyższe jestem przeciwko tej inwestycji jako niezgodna z „ustawą oś”.

W odrębnym piśmie z dnia 14 maja 2026 r. wniósł sprzeciw wobec realizacji przedsięwzięcia, wskazując: „Jako strona w postępowaniu wnoszę o wydanie decyzji odmownej z uwagi na bezpośrednie sąsiedztwo planowanego przedsięwzięcia z moją fermą drobiu. Pragnę nadmienić, że taka lokalizacja będzie negatywnie oddziaływać na dobrostan drobiu w mojej fermie. Emisja chorobotwórczych bakterii (salmonella, coli), wirusów (ptasia grypa rzekomy pomór drobiu, zagrożenie ASF), pyłów i gazów (amoniak, siarkowodór i inne), hałas pracy maszyn i urządzeń oraz hałas pochodzący od zwierząt stanowi w obecnej rzeczywistości poważne zagrożenie funkcjonowania fermy. Presja na środowisko w/w czynników w tej okolicy jest tak duża, iż powoduje długotrwałe ograniczenia ze strony władz państwowych w hodowli i chowie zwierząt. Lokalizacja dwóch chlewni po 1000 sztuk stanowisk każda i niezbędna infrastruktura towarzysząca na tak małej działce oraz zwiększające się wymagania w zakresie ochrony środowiska i bioasekuracji stanowi wyzwanie niemożliwe do spełnienia. Uważam, że bezpośrednie sąsiedztwo ferm oraz bardzo duża ilość hodowanych zwierząt stwarza zagrożenie w przyszłości dla funkcjonowania obydwu ferm. Wieloletnia i niestety nieskuteczna walka z pandemią ASF, ptasią grypą, ND czyli chorobami zwalczanymi z urzędu oraz inne wirusowe np. IB, Mareka, Gumboro czy bakteryjne np. salmonelloza, colibacterioza, choroby wywołane przez enterokoki to przykłady, które muszą być brane pod uwagę przy wyborze lokalizacji inwestycji”.

Ponadto w dniu 14 maja 2026 r. wpłynął protest mieszkańców wsi Mak, w którym wyrażono sprzeciw przeciw budowie dwóch chlewni na działce o nr ewid. 28 obręb Rzeszotary Zawady „ze względu na negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na moje miejsce zamieszkania”.

Analiza treści wniesionych pism wykazała, że zgłoszone uwagi i zastrzeżenia odnoszą się przede wszystkim do następujących kwestii: zagrożenie dla dobrostanu drobiu utrzymywanego na sąsiednich fermach, możliwość rozprzestrzeniania się chorób zakaźnych zwierząt, emisja pyłów,

gazów i odorów, oddziaływanie akustyczne przedsięwzięcia, możliwość występowania gryzoni, brak spełnienia odpowiednich wymogów ochrony środowiska oraz bioasekuracji, a także wpływ przedsięwzięcia na warunki życia mieszkańców.

Strony postępowania wskazały, że lokalizacja przedsięwzięcia w sąsiedztwie ferm drobiu może negatywnie wpływać na dobrostan zwierząt. Odnosząc się do powyższego organ wskazuje, że postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach służy ocenie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w zakresie określonym przepisami prawa. W przedłożonej dokumentacji nie wykazano, aby emisje związane z funkcjonowaniem planowanych chlewni powodowały oddziaływania mogące skutkować pogorszeniem dobrostanu zwierząt utrzymywanych na sąsiednich fermach.

Wnoszący wskazali na możliwość rozprzestrzeniania się chorób zakaźnych, w tym ASF, ptasiej grypy oraz innych chorób wirusowych i bakteryjnych. Organ zauważa, że zagadnienia związane z zapobieganiem i zwalczaniem chorób zakaźnych zwierząt regulowane są odrębnymi przepisami weterynaryjnymi. Inwestor zobowiązany będzie do prowadzenia działalności zgodnie z obowiązującymi wymogami bioasekuracji oraz wymaganiami właściwych organów weterynaryjnych. Sam fakt występowania ferm zwierząt w sąsiedztwie nie przesądza o niemożności realizacji przedsięwzięcia.

Następnie strony wskazały na możliwość emisji pyłów, amoniaku, siarkowodoru oraz innych substancji związanych z chowem trzody chlewnej. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że wielkość emisji została przeanalizowana na etapie sporządzania dokumentacji środowiskowej. Przeprowadzone obliczenia wykazały dotrzymanie obowiązujących standardów jakości środowiska poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny. W toku postępowania właściwe organy opiniujące nie stwierdziły konieczności odmowy realizacji przedsięwzięcia z tego powodu.

W pismach podniesiono również obawy dotyczące hałasu pochodzącego od zwierząt, urządzeń oraz transportu. Analiza akustyczna wykonana dla przedsięwzięcia wykazała, że eksploatacja planowanej inwestycji nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej. W związku z tym brak jest podstaw do uznania, że przedsięwzięcie będzie powodowało ponadnormatywne oddziaływanie w tym zakresie.

Wnoszący wskazali na możliwość zwiększonego występowania gryzoni. Organ zauważa, że prowadzenie obiektów inwentarskich wymaga stosowania działań sanitarnych i deratyzacyjnych. Obowiązek utrzymywania właściwego stanu sanitarnego obiektów wynika z odrębnych przepisów. Kwestia ta nie stanowi samodzielnej przesłanki do odmowy wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Strony wyraziły również wątpliwości co do możliwości spełnienia wymagań środowiskowych i bioasekuracyjnych na terenie inwestycji. Organ wskazuje, że ocena przedsięwzięcia została dokonana na podstawie dokumentacji przedłożonej przez inwestora oraz stanowisk organów współdziałających. W toku postępowania nie stwierdzono przesłanek wskazujących, że przedsięwzięcie nie będzie mogło funkcjonować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Spełnienie szczegółowych wymogów technicznych i weterynaryjnych podlega weryfikacji również na kolejnych etapach procesu inwestycyjnego.

Mieszkańcy wsi Mak wskazali na możliwość negatywnego oddziaływania inwestycji na miejsce zamieszkania i warunki życia. Organ przeanalizował przewidywane oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Zgromadzony materiał dowodowy, w tym dokumentacja środowiskowa oraz opinie organów współdziałających, nie potwierdziły występowania ponadnormatywnych oddziaływań na tereny zamieszkałe, które uzasadniałyby odmowę wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Po przeanalizowaniu całokształtu zgromadzonego materiału dowodowego, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, stanowisk stron postępowania, protestu mieszkańców, a także opinii i uzgodnień organów współdziałających, organ nie znalazł podstaw do uwzględnienia wniesionych sprzeciwów.

Należy podkreślić, że obawy przedstawione przez strony postępowania oraz mieszkańców dotyczą przede wszystkim potencjalnych skutków funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia, takich jak możliwość wystąpienia uciążliwości odorowych, emisji zanieczyszczeń do powietrza, hałasu, zwiększonego ryzyka występowania chorób zwierząt czy negatywnego wpływu na funkcjonowanie istniejących ferm drobiu. Podniesione kwestie zostały jednak poddane analizie w toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego oraz oceny oddziaływania przedsięwzięcia na

środowisko.

Przedłożona przez inwestora dokumentacja zawiera analizę przewidywanych oddziaływań przedsięwzięcia na poszczególne komponenty środowiska, w tym na jakość powietrza, klimat akustyczny, gospodarkę wodno-ściekową oraz otoczenie inwestycji. W toku postępowania nie wykazano, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia powodowała przekroczenie obowiązujących standardów jakości środowiska lub dopuszczalnych norm określonych w przepisach prawa. Jednocześnie właściwe organy opiniujące i uzgadniające, po przeprowadzeniu analizy przedłożonej dokumentacji, nie zgłosiły zastrzeżeń uniemożliwiających realizację przedsięwzięcia.

Organ zwraca uwagę, że kwestie związane z prowadzeniem chowu zwierząt, w tym obowiązki dotyczące bioasekuracji, zapobiegania rozprzestrzenianiu się chorób zakaźnych zwierząt oraz zapewnienia odpowiednich warunków sanitarnych, podlegają odrębnym regulacjom prawnym i nadzorowi właściwych organów. Samo przypuszczenie możliwości wystąpienia zagrożeń epidemiologicznych nie może stanowić podstawy do odmowy wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, jeżeli zgromadzony materiał dowodowy nie potwierdza realnego ryzyka wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Odnosząc się do argumentów dotyczących lokalizacji przedsięwzięcia w sąsiedztwie istniejących ferm drobiu, organ wskazuje, że obowiązujące przepisy nie wprowadzają generalnego zakazu lokalizowania obiektów chowu różnych gatunków zwierząt w sąsiedztwie innych gospodarstw prowadzących działalność rolniczą. Ocena dopuszczalności realizacji przedsięwzięcia następuje w oparciu o analizę jego rzeczywistego oddziaływania na środowisko, a nie wyłącznie na podstawie subiektywnych obaw stron postępowania.

Podkreślenia wymaga również fakt, że wszystkie organy uczestniczące w postępowaniu, działające w granicach swoich kompetencji ustawowych, wydały pozytywne stanowiska w sprawie planowanego przedsięwzięcia. Żaden z organów specjalistycznych nie stwierdził istnienia okoliczności, które uzasadniałyby odmowę realizacji inwestycji lub wskazywały na możliwość wystąpienia niedopuszczalnego oddziaływania na środowisko. Organ prowadzący postępowanie nie dysponuje natomiast dowodami, które pozwalałyby na podważenie ustaleń wynikających z tych stanowisk.

Mając na uwadze całokształt zgromadzonego materiału dowodowego, organ uznał, że podniesione przez strony postępowania oraz mieszkańców zastrzeżenia zostały szczegółowo przeanalizowane, jednak nie znalazły potwierdzenia w wynikach przeprowadzonego postępowania dowodowego. W konsekwencji brak jest podstaw faktycznych i prawnych do odmowy wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pozytywnie uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia oraz prowadząc postępowanie nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

1. posiadane na etapie wydawania postanowienia dane na temat planowanego przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływania na środowisko i ustalić warunki jego realizacji;
2. ze względu na rodzaj i charakterystykę planowanego przedsięwzięcia oraz jego brak powiązania z innymi przedsięwzięciami w chwili obecnej nie istnieje możliwość ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań tego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem inwestycyjnym;
3. nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie będzie w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na środowisko.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pozytywnie uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia. Na podstawie informacji zawartych w raporcie ooś oraz w jego uzupełnieniach organ ten stwierdził brak negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne. Przedmiotowe

przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji, przy zachowaniu odpowiednich środków i technik wskazanych w raporcie oos, a także przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszej decyzji, nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sierpcu zaopiniował pozytywnie planowane do realizacji przedmiotowe przedsięwzięcie. W opinii organu realizacja inwestycji oraz obszar, na który będzie oddziaływać, nie będzie uciążliwe ponadnormatywnie dla powietrza, wód powierzchniowych i podziemnych, gleby, przyrody, zdrowia ludzi oraz nie pogorszy walorów krajobrazowych.

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację, nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Dogłębna analiza przedłożonych dokumentów, w tym zapisów raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko wskazuje, iż zamierzone przedsięwzięcie nie spowoduje zmiany standardów jakości środowiska i nie wprowadzi nowych czynników wpływających degradujące na środowisko jeżeli spełnione zostaną wszystkie wymogi określone w treści niniejszej decyzji.

Wszystkie uzgodnienia organów uzgadniających i opiniujących zostały zawarte w niniejszej decyzji.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Wójta Gminy Rościszewo w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r., poz. 670), oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ww. ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu 6 lat od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. O zajęcie przez organ stanowiska można wystąpić po upływie 5 lat od dnia, kiedy decyzja stała się ostateczna.
4. W myśl art. 72 ust. 6 i 6a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r., poz. 670) organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach podaje do publicznej wiadomości informacje o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy. Informacje o wydaniu niniejszej decyzji zostały podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Rościszewie (www.rosciszewo.bip.org.pl), zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Bieżuniu, wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy

w Rościszewie przy ulicy Armii Krajowej 1, wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bieżuniu oraz przesłanie do sołtysów miejscowości Rzeszotary-Zawady i Mak z prośbą o wywieszenie na tablicy sołeckiej i poinformowanie mieszkańców.

5. Zgodnie art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r., poz. 670) organ właściwy do wydania decyzji dotyczących przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, niezwłocznie po wydaniu decyzji, podaje do publicznej wiadomości informacje o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, a także udostępnia na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej obsługującego go urzędu treść tej decyzji. W związku z powyższym treść niniejszej decyzji zostanie udostępniona na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rościszewo – www.rosciszewo.bip.org.pl na okres 14 dni od dnia wydania decyzji.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. a i poz. 45 część I załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1154, ze zm.).

Z up. Wójta Gminy Rościszewo

Sekretarz Gminy

**Romana
Hoffman**

Elektronicznie
podpisany przez
Romana Hoffman
Data: 2026.06.12
09:57:11 +02'00'

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Inwestor – _____ (adres wg odrębnego załącznika);

2.

3.

4.

5.

6.

7.

8.

9.

10.

11.

12.

13.

14.

15. U

przy czym strony w pkt. 2-15 poprzez zamieszczenie decyzji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Rościszewie – na okres 14 dni zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy ooś;

16. a/a.

Otrzymują (zgodnie z treścią art. 86a ustawy ooś – decyzja ostateczna odrębnym pismem):

1. Starosta Sierpecki

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sierpcu,
3. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej
Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

WÓJT GMINY ROŚCISZEWO
ul. Armii Krajowej 1, 09-204 Rościszewo

**Załącznik nr 1 do decyzji Wójta Gminy Rościszewo
z dnia 12 czerwca 2026 r. sygn. akt.: RRGKB.6220.5.2025
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670), zwana dalej: „ustawą ooś”, charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

CHRAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowana inwestycja polega na budowie dwóch chlewni do tuczu świń o liczbie stanowisk 1000 szt. każdej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki o nr ew. 28 obręb Rzeszotary Zawady, gmina Rościszewo, na której znajduje się grunt niezabudowany: grunty orne RVI, o powierzchni ogólnej 0,54 ha. Planuje się budowę dwóch wolnostojących budynków inwentarskich - chlewni o powierzchni zabudowy ok. 1200 m² każda wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, w których prowadzony będzie rusztowy chów świń. Obsada każdej chlewni (ilość stanowisk dla tuczników) wynosić będzie 1000 szt. Łączna wielkość chowu w chlewniach w jednym cyklu wyniesie 280 DJP (2 x 140 DJP).

W projektowanych chlewniach będzie utrzymywany chów bezściółowy – rusztowy, co będzie się wiązało z powstawaniem nawozu płynnego (gnojowicy). W tym celu planuje się w budowę szczelnych basenów podrusztowych pod kojcami o pojemności min. 1200 m³, gwarantującej możliwość przetrzymania produkowanej gnojowicy w okresie min. 6 miesięcy zimowych. Planowany sposób magazynowania gnojowicy umożliwi stabilny proces jej fermentacji oraz właściwy okres retencji.

Chów trzody chlewnej będzie prowadzony w budynkach segmentowych parterowych, z pokryciem dachowym płytami warstwowymi, w cyklu otwartym, który charakteryzuje się wyselekcjonowanym chowem stada w systemie od warchlaka do tuczniaka. Wychów tuczników będzie następował do wagi ok. 110 - 120 kg. Jeden pełen cykl trwa przeciętnie do 4 miesięcy (max. 3 cykle w roku). Budynki do tuczu trzody chlewnej nie będą wymagać ogrzewania. System zadawania pasz będzie zmechanizowany, wyposażony w silosy magazynowe pasz, paszociągi i tubo maty. Gotowe pasze magazynowane będą w silosach paszowych o pojemności ok. 25 Mg (2 szt./budynek). Obiekty będą wentylowane za pomocą 8 szt. kominów dachowych z wentylatorami o średnicy 0,63 m i wydajności min. 12 500 m³/h, na wysokości około 7,0 m, z wylotem wolnym. W przypadku braku energii elektrycznej uruchamiany będzie agregat prądotwórczy o mocy do 30 kW, umieszczony w jednej z chlewni.

Pobór wód na etapie eksploatacji przedsięwzięcia prowadzony będzie z projektowanego ujęcia własnego (studni głębinowej) o wydajności eksploatacyjnej 5 m³/h ujmującego wodę z czwartorzędowej warstwy wodonośnej, przy zasięgu leja depresji ok. 57,0 m i depresji ok. 2,5 m, w ramach zatwierdzonych zasobów dyspozycyjnych i eksploatacyjnych ww. ujęcia, a także na warunkach uzyskanych w pozwoleniu wodnoprawnym.

Dla ww. terenu nie ma aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z up. Wójta Gminy Rościszewo

Sekretarz Gminy

**Romana
Hoffman** Elektronicznie
podpisany przez
Romana Hoffman
Data: 2026.06.12
09:59:18 +02'00'