



PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ROŚCISZEWO NA LATA 2009 - 2016



**GMINA ROŚCISZEWO
POWIAT SIERPECKI
WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE**

ROŚCISZEWO 2009

Spis treści

1.Wstęp.....	3
2.Analiza zasobów	3
2.1.Informacje ogólne.....	3
2.2.Środowisko przyrodnicze.....	6
2.3.Obiekty zabytkowe	8
2.4.Mieszkańcy Rościszewa.....	10
2.5.Infrastruktura techniczna	12
2.6.Sfera społeczna.....	14
2.7.Gospodarka.....	14
3.Analiza SWOT.....	17
4.Wizja rozwoju	20
5.Planowane kierunki rozwoju	20
6.Opis planowanych przedsięwzięć.....	21
7.Zarządzanie.....	23
7.1.Podmioty uczestniczące	23
7.2.Komunikacja.....	24
7.3.System monitorowania Planu Odnowy Miejscowości.....	24
8.Spis rysunków	24
9.Spis tabel	25
10.Spis wykresów.....	25

1.Wstęp

Plan Odnowy Miejscowości jest niezbędnym załącznikiem w przypadku ubiegania się przez społeczność lokalną o dofinansowanie działań w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013. Należy jednak podkreślić, że nie jest to jedyna korzyść wynikająca z posiadania dokumentu strategicznego opracowanego na szczeblu pojedynczej miejscowości. Inne zalety to:

- umożliwienie efektywnego gospodarowania zasobami takimi, jak środowisko, ludzie, infrastruktura i środki finansowe;
- umożliwienie stałej oceny postępów i korygowania błędów przez wszystkich członków społeczności lokalnej;
- zaangażowanie władz lokalnych oraz mieszkańców w planowanie swojej przyszłości. Uwzględnienie różnych opinii, pomysłów i koncepcji często wymaga consensusu. Osiągnięty na drodze otwartej dyskusji pozwala na wypracowanie strategii, z którą będzie identyfikowała się społeczność lokalna;
- tworzenie Planu Odnowy sprzyja realistycznej ocenie mocnych i słabych stron miejscowości a przez to przyjrzenie się możliwościom oraz potencjalnym problemom, które mogą się pojawić w przyszłości. W ten sposób można uniknąć wielu trudności.

Podstawą tworzenia Planu Odnowy jest zdanie sobie sprawy z lokalnych zasobów i potencjałów, zmobilizowanie ich, zainwestowanie w rozwój i stworzenie systemu działań partnerskich tak, aby uzyskać efekt żywiłowego przyrastania inicjatyw i kumulowania się ich skutków.

2.Analiza zasobów

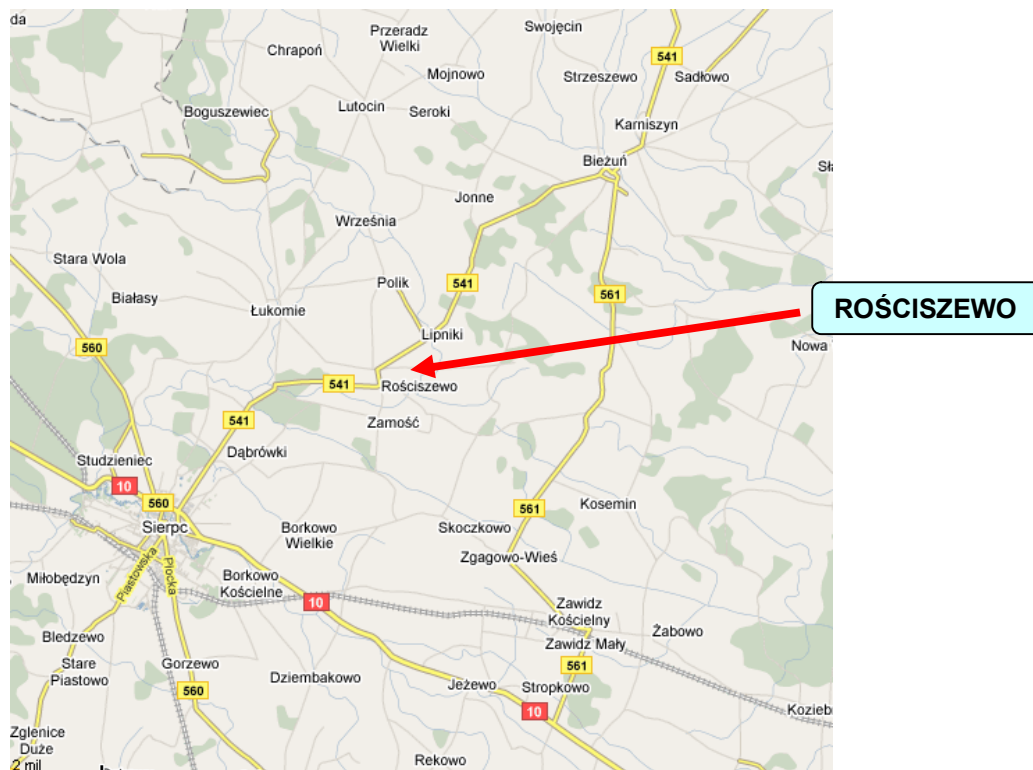
2.1.Informacje ogólne

Położenie miejscowości

Miejscowość Rościszewo położona jest na terenie gminy Rościszewo, w województwie mazowieckim, w powiecie sierpeckim. Jest jedną z 29 miejscowości tworzących jednostkę samorządu terytorialnego - gminę Rościszewo.

Miejscowość położona jest w odległości 145 km od Warszawy, 45 km od Płocka i ok. 9 km od Sierpca.

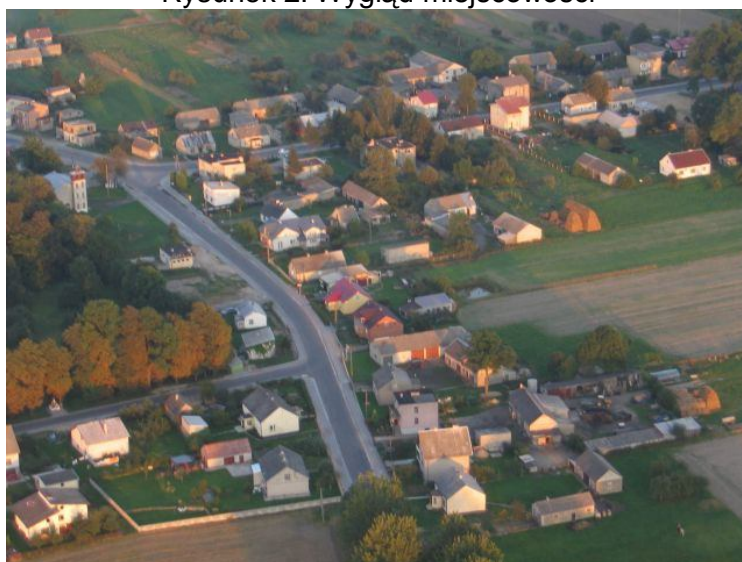
Rysunek 1. Położenie miejscowości Rościszewo



Wygląd miejscowości

Rościszewo jest miejscowością, która posiada zabudowę zwartą zlokalizowaną wzdłuż drogi wojewódzkiej.

Rysunek 2. Wygląd miejscowości



Historia miejscowości

Nazwa Rościszewo wywodzi się ze starosłowiańskiego imienia Rościsz, od którego utworzono imię Rościsław. Stąd też i nazwisko znakomitego i zasłużonego rodu Rościszewskich, rozprzestrzenionego po Mazowszu i całej Polsce. Byli oni właścicielami majątku Rościszewo do połowy osiemnastego wieku. Potem posiadłość ziemską przeszła w ręce znanego mazowieckiego rodu Jeżewskich. Pułkownik Józef Jeżewski, poseł na Sejm, stolnik płocki, w roku 1752 wyjednał u króla Augusta III Sasa prawa miejskie dla Rościszewa. Tenże pułkownik Jego Królewskiej Mości stał się panem na Rościszewie i zawsze tak się pisał, poprzez małżeństwo z Katarzyną z domu Rościszewską.

Losy tych dwóch rodów często przeplatały się w dziejach Polski, a także w życiu osobistym, poprzez liczne związki małżeńskie.

Rysunek 3. Herb Rościszewa



Dzisiejszy herb Rościszewa jest prostym połączeniem herbów tych dwóch rodzin: Junosza i Jastrzębiec. Ten pierwszy mający, według Jana Długosza, swoje korzenie w Niemczech, zaświadcza o starożytności rodu Rościszewskich, drugi zaś, wywodzący się z ziemi sandomierskiej, już w roku 1408 był używany przez Jeżewskich z płockiego Mazowsza.

Wieś w roku 1880 posiadała urząd gminny, kasę wkładowo-zaliczkową, gorzelnię, wiatrak i karcznię. Było tu 472 mieszkańców i 36 domów. Dobra majątku składały się z dwóch folwarków. Rościszewo liczyło 922 morgi gruntów ornych i 187 mórg łąk i pastwisk, 5 mórg lasu, dwanaście budynków murowanych i tyleż drewnianych. Wieś w tym czasie liczyła 30 osadników na 55 morgach w Rościszewie.

Parafia liczyła 2796 dusz. Kościół w jego dzisiejszym kształcie został ufundowany przez generała Benedykta Jeżewskiego w roku 1781. Wcześniejsza informacja o kościele pochodzi z roku 1776 i mówi, że „w murach swoich jest porysowany z racji, że fundamenta w ziemi puściły, w zakrystii i skarbczyku sufit dużo porysowany. Posadzka jest drewniana. Dach na

kościół zły, gonta w dwóch miejscach powypadała. Dzwonnica drewniana, spróchniała dużo. Od kogo fundowany nie wiadomo”. Zapewne taki stan budowli sakralnej sprawił, iż już pięć lat potem stanął nowy kościół.

Podczas hitlerowskiej okupacji wydarzyła się w Rościszewie tragedia w roku 1942, w dniu 18 września. Wcześniej, w maju Niemcy aresztowali osiemnastu bojowników Armii Krajowej. Po przetrzymaniu w miejscowym areszcie, w którym obecnie znajduje się masarnia, wywieziono ich do Płocka. Czternastu powróciło do Rościszewa i wykonano na nich wyrok śmierci przez powieszenie w pokazowej egzekucji. Czterech zostało skazanych na obozy koncentracyjne, nie przeżył ani jeden. Zamordowani byli mieszkańcami Rościszewa, Wyszogrodu, Bieżunia, Łukomia, Borowa, Komorowa, Polika, Kusek, Poniatowa, Żuromina i Sierpca. Świadkowie tych wydarzeń żyją do dziś. Obok remizy w centrum wsi posadzono pamiątkowy dąb i jest tam tablica informująca o tym wydarzeniu. Fundatorem pamiątkowej tablicy na pomniku pomordowanych jest Stefan Gołębiowski z Bieżunia, znany poeta i tłumacz literatury antycznej, którego brat został tu stracony.

Obecnie miejscowość Rościszewo jest siedziba władz gminnych i wchodzi w skład powiatu sierpeckiego i województwa mazowieckiego.

2.2. Środowisko przyrodnicze

Rzeźba terenu

Miejscowość Rościszewo, podobnie jak cała gmina, położona jest w pasie wielkich dolin w północnej części Niziny Mazowieckiej. Teren jest tu równinny.

Klimat

Klimat miejscowości charakteryzuje się następującymi cechami:

- średnia temperatura roczna – 8,2^oC;
- roczne sumy opadów – 500-550 mm;
- średnia długość okresu wegetacyjnego – 210 dni;
- średnia wilgotność względna powietrza – 78%;
- średnia roczna suma parowania terenowego - 500 mm.

Na terenie Rościszewa dominują wiatry z kierunku zachodniego oraz północno - zachodniego.

Wody powierzchniowe

Na obszarze miejscowości znajduje się staw zlokalizowany w granicach parku podworskiego.

Wody podziemne

Na terenie gminy, a więc i miejscowości Rościszewo, woda pobierana jest z utworów czwartorzędowych. Poziom czwartorzędowy charakteryzuje się zmienną głębokością występowania wód (od kilku do 60 m), różną miąższością, zmiennym stopniem izolacji od wpływu czynników powierzchniowych, jak też zróżnicowaną wydajnością eksploatacyjną poszczególnych źródeł.

Budowa geologiczna

Obszar miejscowości Rościszewo leży, wg J. Kondrackiego, na Równinie Raciąskiej tj. na szlaku odpływu wód lodowcowo – rzecznych zlodowacenia wiślańskiego na zewnątrz jej najdalszego zasięgu. Kierunek tego odpływu powtarza bieg Wkry i jej dopływ Raciążnica. Równinę Raciąską pokrywają częściowo zwydmione piaski, spod których miejscami odsłania się glina morenowa, ale lasy nie zajmują tu większych obszarów.

Surowce mineralne

Na obszarze miejscowości brak jest udokumentowanych złóż surowców mineralnych.

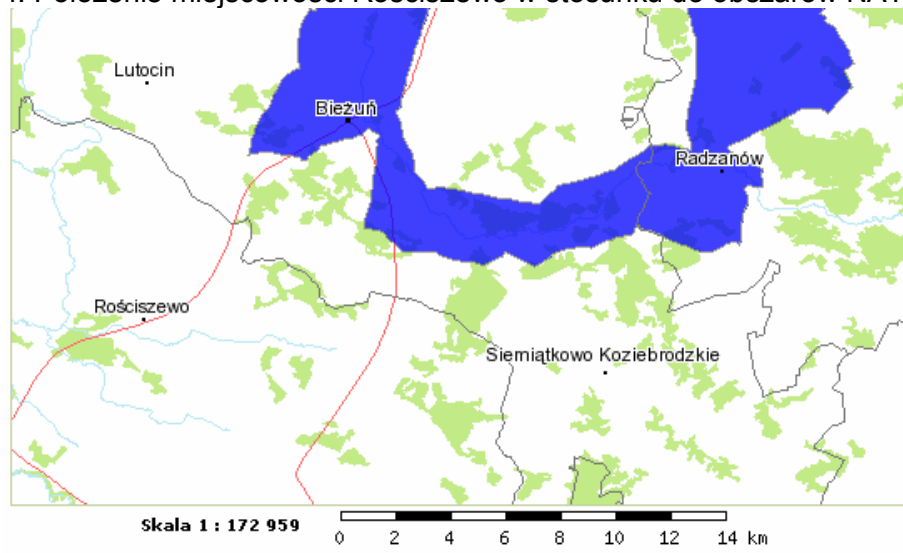
Pomniki przyrody

Na terenie Rościszewa znajdują się uznane pomniki przyrody, które stanowią pojedyncze drzewa, skupienia i aleje drzew. Na szczególną uwagę zasługuje park podworski, w którym znajdują się: grab pospolity, jesion wyniosły, aleja lipowa, jawor, lipa drobnolistna i klon.

Obszary chronione

Miejscowość Rościszewo nie jest położona w granicach obszaru NATURA 2000, co zostało zaprezentowane na rysunku 4.

Rysunek 4. Położenie miejscowości Rościszewo w stosunku do obszarów NATURA 2000



2.3. Obiekty zabytkowe

W Rościszewie występują obiekty o znaczących wartościach kulturowych. Są to głównie obiekty sakralne, zespoły parkowo-dworskie oraz cmentarze.

Gmina podejmuje działania, by właściwie wykorzystać dziedzictwo kulturowe. Jest ono nie tylko źródłem historycznych korzeni i istotnym czynnikiem tożsamości mieszkańców, ale stać się może czynnikiem przyciągającym potencjalnych turystów, przyczyniając się tym samym do aktywizacji gospodarczej i społecznej gminy. Dlatego konieczna jest właściwa ekspozycja istniejących obiektów, zapewnienie warunków do pełnego wykorzystania ich walorów estetycznych, artystycznych i historycznych chociażby poprzez poszukiwanie nowych zadań i adaptacji umożliwiających funkcjonowanie obiektów zabytkowych w realiach gospodarki rynkowej. Tym niemniej dla ochrony istniejącego dziedzictwa należy przyjąć zasadę nadrzędności jego ochrony nad bieżącymi potrzebami zagospodarowania przestrzennego.

Wykaz obiektów wpisanych do rejestru zabytków występujących na terenie Rościszewa przedstawia tabela 1.

Tabela 1. Wykaz obiektów zabytkowych

Lokalizacja	Obiekt	Nr i data wpisu do rejestru zabytków
Rościszewo	zespół dworski z końca XVIII w. w stylu barokowym - dwór	Nr 29/100W; 20 styczeń 1958
	spichlerz	Nr 470; 14 listopad 1978
	park	Nr 29/100W; 20 styczeń 1958

Rościszewo	kościół murowany z cegły w stylu barokowym z 1781 roku,	Nr 30/101W; 20 styczeń 1958
	brama Kościoła	Nr 30/101W; 20 styczeń 1958
	dzwonnica	Nr 30/101W; 20 styczeń 1958

*Podstawa: Dane Urzędu Gminy w Rościszewie

Jeden z zabytków stanowi pałac w starym parku, niegdyś siedziba Rościszewskich i Jeżewskich, w którym koncertował Fryderyk Chopin, zatrzymując się w swoich podróżach do Szafarni. Posiadłość Rościszewskich, w której Fryderyk przebywał latem 1827 r. wraz z hrabią Zboińskim, była jednym z przystanków w podróży po Prusach Wschodnich. Tam przed wyruszeniem w dalszą drogę udano się na niedzielną mszę do wiejskiego kościoła.

Budynek dworu w Rościszewie został wzniesiony w XVIII wieku nakładem Benedykta Jeżewskiego - Generała Wojsk Koronnych, do którego należały folwarki w miejscowościach Rościszewo i Zamość. Usytuowany jest w północno-wschodniej części wsi, na południe od krzyżujących się dróg do Sierpca i Mławy, około 250 m na północ od kościoła, elewacją frontową zwrócony na południe.

W drugiej połowie XIX wieku dobra te znalazły się w posiadaniu rodziny Cichowskich. Ostatni właściciel - niejaki Karol Cichowski przejął zarząd nad majątkiem w 1926 roku. Pod jego zarządem folwark Rościszewo został zmeliorowany, jako pierwszy w tym rejonie zaczął wznosić dwuizbowe mieszkania dla służby folwarcznej, a na okres letni organizował ochronki dla ich dzieci. Dwór od strony południowej ogrodzony był parkanem z cegieł, od strony zachodniej i wschodniej ogrodzony był parkanem z kamienia, a od strony północnej przylegał do własnych gruntów ornych. Zachodnią część posiadłości stanowił ogród owocowo-warzywny obsadzony wokół drzewami leśnymi, natomiast wschodnią stanowił park właściwy, pośrodku którego przepływał zbiornik z wodą szerokości ok. 8 m. ciągnący się z południa na północ. Przy wjeździe do dworu były i są dotychczas dwa rzędy kasztanowca, a pośrodku były kwietniki. Na północ od dworu, a przed istniejącym nadal spichlerzem istniał kort tenisowy. Przez wodę przerzucone były trzy mostki, przy czym środkowy służył do przejazdu kołowego z terenu folwarku do parku i sadu. Wzdłuż całego parku i sadu rosły rzędy drzew leśnych, obok których prowadziły ścieżki dla pieszych szerokości 2-3 m, natomiast pomiędzy parkiem i sadem istniała aleja lipowo-grabowa nadająca się do przejazdu. Druga wojna światowa i czasy powojenne, a w szczególności zarząd nad dworem i parkiem przez Gminną Spółdzielnię doprowadziły do znacznej dewastacji budynku dworu, a w szczególności parku. Składowanie nawozów luzem spowodowało uschnięcie wielu drzew, co doprowadziło do ich usunięcia. Od strony wschodniej i częściowo południowej został rozebrany parkan.

W chwili obecnej właścicielem dworu i parku jest Gmina Rościszewo, która podjęła działania w celu przywrócenia budynku do dawnej świetności. Wyremontowano dwór z przeznaczeniem na bibliotekę, izbę pamięci poświęconą Fryderykowi Chopinowi, który gościł w dworze w Rościszewie oraz siedzibę Urzędu Gminy. Kolejnym etapem ma być uporządkowanie parku i przywrócenie mu dawnych funkcji.

Rysunek 5. Dwór



Rysunek 6. Kościół parafialny p.w. św. Józefa



2.4. Mieszkańcy Rościszewa

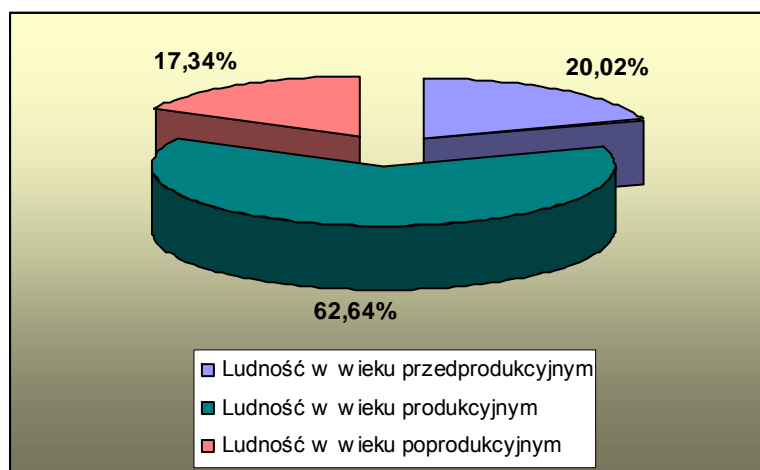
Rościszewo zamieszkuje 819 osób. Jeśli chodzi o podział ludności z uwzględnieniem płci należy podkreślić, że liczba kobiet i mężczyzn jest niemal równa. Największa część mieszkańców znajduje się w wieku produkcyjnym.

Tabela 2. Mieszkańcy miejscowości Rościszewo

Wyszczególnienie	Ilość osób
Stan ludności ogółem, w tym:	819
kobiety	409
mężczyźni	410
Urodzenia ogółem	9
Zgony ogółem	5
Przyrost naturalny	4
Ludność w wieku przedprodukcyjnym (0-17 lat)	164
Ludność w wieku produkcyjnym (18-59 lat)	513
Ludność w wieku poprodukcyjnym (60 lat i więcej)	142

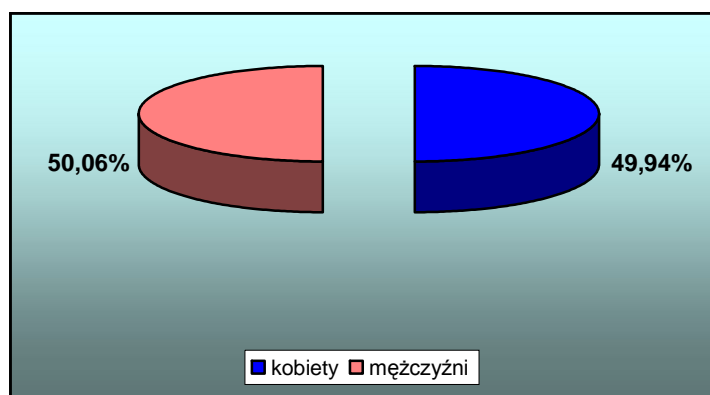
*Podstawa: Dane Urzędu Gminy w Rościszewie, stan na dzień 24.02.2009 r.

Wykres 1. Struktura wiekowa ludności



*Podstawa: Dane Urzędu Gminy w Rościszewie, stan na dzień 24.02.2009 r.

Wykres 2. Ludność według płci



*Podstawa: Dane Urzędu Gminy w Rościszewie, stan na dzień 24.02.2009 r.

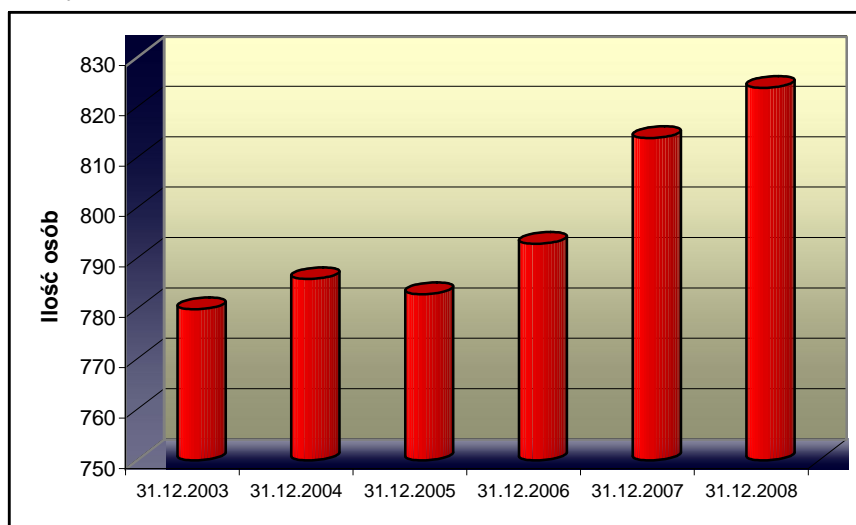
Biorąc pod uwagę liczbę ludności należy stwierdzić, że w latach 2003-2008 systematycznie rosła ilość osób zamieszkujących Rościszewo.

Tabela 3. Liczba ludności w Rościszewie w latach 2003-2008

Data	Liczba ludności
31.12.2003	780
31.12.2004	786
31.12.2005	783
31.12.2006	793
31.12.2007	814
31.12.2008	824

*Podstawa: Dane Urzędu Gminy w Rościszewie

Wykres 3. Liczba ludności w Rościszewie w latach 2003-2008



*Podstawa: Dane Urzędu Gminy w Rościszewie

2.5. Infrastruktura techniczna

Wodociągi i kanalizacja

Długość sieci wodociągowej na terenie miejscowości wynosi ok. 30,0 km i obsługuje ona 250 przyłączy. Ilość osób korzystających z sieci wodociągowej wynosi 820. Z kolei długość sieci kanalizacyjnej wynosi 3,36 km, obsługuje ona 40 przyłączy i korzysta z niej 156 osób.

Na terenie miejscowości funkcjonuje oczyszczalnia ścieków komunalnych. Jest to oczyszczalnia mechaniczno – biologiczna z wykorzystaniem metody osadu czynnego w układzie SBR. Jej przepustowość wynosi 200 m³/dobę, z możliwością rozbudowy do 400 m³/dobę.

Sieć gazowa

Na terenie miejscowości nie jest dostępny gaz przewodowy. Mieszkańcy korzystają zatem z gazu przechowywanego w butlach lub zbiornikach przydomowych.

Sieć drogowa

Na sieć drogową miejscowości składają się:

- droga wojewódzka nr 541;
- drogi powiatowe;
- drogi gminne.

Należy podkreślić, że stan dróg na terenie miejscowości jest niewystarczający, zwraca uwagę szczególnie zły stan oświetlenia oraz chodników. W związku z tym konieczne jest podejmowanie działań mających na celu poprawę tej niekorzystnej sytuacji poprzez budowę dróg o nawierzchni bitumicznej oraz modernizację istniejących szlaków komunikacyjnych w celu zwiększenia bezpieczeństwa mieszkańców oraz osób odwiedzających tę urokliwą miejscowość.

Komunikacja autobusowa i kolejowa

Rościszewo posiada dogodne połączenia, zarówno z miastem powiatowym – Sierpcem, jak i z pobliskimi miejscowościami.

Gospodarka energetyczna

Miejscowość Rościszewo jest w 100% zelektryfikowana. Konieczna jest jednak modernizacja i rozbudowa sieci oraz stacji transformatorowych w celu pełnego zaspokojenia rosnących potrzeb ludności.

Telekomunikacja

Stopień telefonizacji przewodowej miejscowości osiągnął wysoki poziom, co oznacza pełne zaspokojenie lokalnych potrzeb. Miejscowość znajduje się poza tym w obszarze zasięgu wszystkich operatorów sieci telefonii komórkowej.

Mieszkańcy mają poza tym możliwość uzyskania dostępu do Internetu, co jest niezwykle istotne, bowiem coraz więcej usług oferowanych jest za pośrednictwem tego medium.

Gospodarka odpadami komunalnymi

Na terenie miejscowości prowadzona jest zorganizowana zbiórka odpadów komunalnych. W związku z tym, że zarówno na terenie miejscowości, jak i gminy Rościszewo brak jest wysypiska odpadów są one wywożone na składowisko zlokalizowane w Rachocinie w gminie Sierpc.

2.6.Sfera społeczna

Oświata i wychowanie

Na terenie miejscowości funkcjonuje szkoła podstawowa oraz gimnazjum.

Ochrona zdrowia

Na terenie miejscowości Rościszewo funkcjonuje Samodzielny Zakład Opieki Zdrowotnej, w ramach którego oferowane są porady lekarskie w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej, opieki dermatologicznej i pediatrycznej.

Usługi leczenia zamkniętego oraz specjalistyczne porady lekarskie dostępne są w ośrodku powiatowym w Sierpcu. Zaopatrzenie w leki zapewnia apteka w miejscowości gminnej.

Kultura

Jednostką upowszechniania kultury, obejmująca swym zakresem również miejscowość Rościszewo, jest Gminna Biblioteka Publiczna, w ramach której mieszkańcy mają możliwość rozwijania swoich zainteresowań oraz pogłębiania wiedzy.

Sport

Na terenie miejscowości działa klub sportowy: Ludowy Klub Sportowy „Sparta” Rościszewo. Prowadzi on sekcje piłki nożnej juniorów i seniorów. Występuje w klasie okręgowej rozgrywek. Do dyspozycji miłośników sportu pozostaje boisko sportowe w Rościszewie oraz sala gimnastyczna przy Szkole Podstawowej w Rościszewie.

Corocznie organizowany jest turniej piłki nożnej o puchar Wójta Gminy Rościszewo.

Bezpieczeństwo publiczne

O bezpieczeństwo mieszkańców dbają funkcjonariusze Posterunku Policji w Rościszewie. W zakresie bezpieczeństwa pożarowego na terenie miejscowości działa jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej.

2.7.Gospodarka

Rolnictwo

Na terenie Rościszewa największy odsetek stanowią grunty orne, kolejne miejsce zajmują łąki i pastwiska oraz tereny osiedlowe i zabudowane. Taki podział dotyczący zagospodarowania terenów świadczy o tym, że jest to miejscowość o charakterze rolniczym,

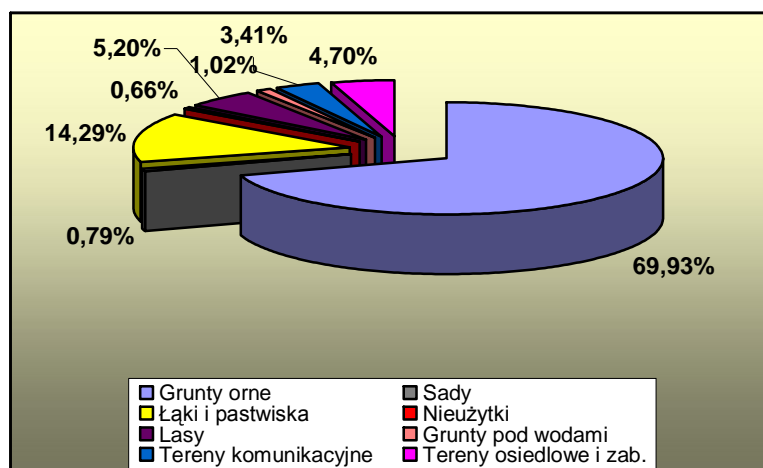
gdzie dodatkowo przeważają gospodarstwa rodzinne, nastawione głównie na produkcję skierowaną na zaspokojenie własnych potrzeb.

Tabela 4. Struktura gruntów

Wyszczególnienie	Ha
Grunty ogółem, w tym:	683,5901
Grunty orne	475,1099
Sady	5,3726
Łąki i pastwiska	97,08
Nieużytki	4,4917
Lasy	35,3395
Grunty pod wodami (jeziora + rowy)	6,9426
Tereny komunikacyjne	23,1827
Tereny osiedlowe i zabudowane	31,9073

*Podstawa: Dane Urzędu Gminy w Rościszewie

Wykres 4. Struktura zagospodarowania gruntów w Rościszewie



*Podstawa: Dane Urzędu Gminy w Rościszewie

W produkcji rolnej dominuje uprawa zbóż, zwłaszcza żyta i mieszanek zbożowych, poza tym istotną rolę odgrywa uprawa ziemniaków.

Na terenie Rościszewa działa 90 gospodarstw rolnych. Analizując dane dotyczące struktury agrarnej należy stwierdzić, że na terenie miejscowości przeważają gospodarstwa do 5 ha, które stanowią ponad 61%, co nie jest zjawiskiem korzystnym, gdyż w warunkach konkurencji większą szansę na rozwój mają gospodarstwa charakteryzujące się większą powierzchnią. Im są one mniejsze, tym wyższe są jednostkowe koszty produkcji, a także większe trudności w finansowaniu inwestycji rolnych. Poza tym małe gospodarstwa rolne

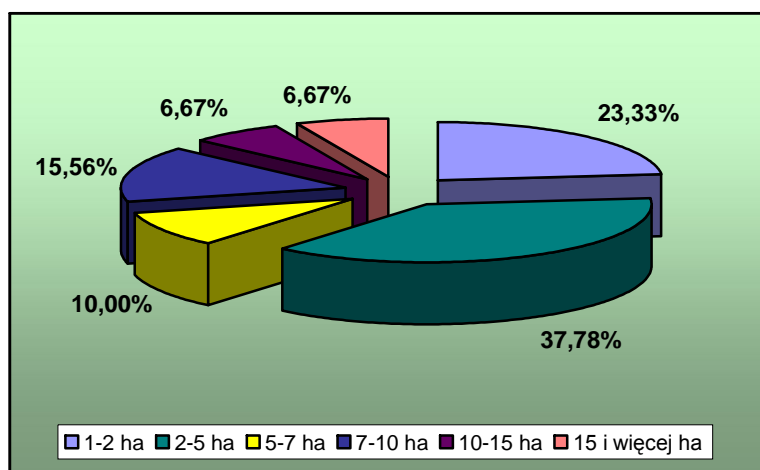
trudniej niż duże dostosowują jakość produktów i ich cechy sanitarne do wymogów bezpieczeństwa żywnościowego.

Tabela 5. Struktura gospodarstw rolnych

Wyszczególnienie	Wartość
Liczba gospodarstw	90
Powierzchnia gospodarstw (w ha) ogółem, w tym:	658,3272
1-2 ha	21
2-5 ha	34
5-7 ha	9
7-10 ha	14
10-15 ha	6
15 i więcej ha	6
Średnia wielkość gospodarstwa	7,3147

*Podstawa: Dane Urzędu Gminy w Rościszewie

Wykres 5. Struktura agrarna gospodarstw w Rościszewie



*Podstawa: Dane Urzędu Gminy w Rościszewie

Działalność pozarolnicza

Na terenie Rościszewa brak jest większych zakładów przemysłowych lub usługowych. Dominują małe podmioty gospodarcze zaspokajające głównie podstawowe potrzeby mieszkańców.

Turystyka

Rościszewo posiada znakomite warunki do rozwoju turystyki, co jest związane m.in. z występowaniem na jego terenie wielu obiektów zabytkowych, posiadaniu przez

miejscowość bogatej historii, która przy właściwej promocji może przyczynić się do zainteresowania tym zakątkiem przez turystów.

3. Analiza SWOT

Poprzez analizę SWOT postarano się przeanalizować mocne i słabe strony miejscowości oraz jej szanse i zagrożenia stwarzane przez otoczenie. Pozwala to na określenie obecnej sytuacji w tej miejscowości oraz przyszłych kierunków jej rozwoju.

Tabela 6. Mocne i słabe strony miejscowości

Lp.	Zasoby	Mocne strony	Słabe strony
1. Środowisko przyrodnicze			
1.1	walory krajobrazu	Występowanie terenów leśnych	
1.2	walory szaty roślinnej (np. runo leśne)	Występowanie bogatego runa leśnego w postaci grzybów, ziół i jagód	
1.3	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Zlokalizowanie na terenie miejscowości pomników przyrody	
1.4	fauna	Występowanie wielu przedstawicieli fauny	
1.5	wody powierzchniowe	Występowanie na terenie miejscowości stawu w parku	Niezadawalający stan stawu
1.6	gleby, kopaliny	Występowanie dość dobrej jakości gleb	Brak kopalin
1.7	czystość środowiska	Czyste środowisko naturalne Brak dzikich wysypisk	
2. Środowisko kulturowe			
2.1	walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe		Brak walorów architektury wiejskiej
2.2	walory zagospodarowania przestrzennego		Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego miejscowość
2.3	zabytki	Występowanie obiektów zabytkowych	
2.4	zespoły artystyczne		Brak zespołów artystycznych

Lp.	Zasoby	Mocne strony	Słabe strony
3.Dziedzictwo religijne i historyczne			
3.1	święta, odpusty, pielgrzymki	Corocznie odbywający się odpust w kościele parafialnym	
3.2	tradycje, obrzędy, gwara		Brak kultywowanych tradycji, obrzędów
3.3	legandy, podania i fakty historyczne	Istnienie bogatej historii miejscowości, związanej m.in. z pobytem na tym terenie Fryderyka Chopina	
4.Obiekty i tereny			
4.1	działki pod zabudowę mieszkaniową	Występowanie działek pod zabudowę mieszkaniową	
5.Gospodarka (w tym rolnictwo)			
5.1	specyficzne produkty, hodowle, uprawy polowe charakterystyczne dla wsi lub wynikające z tradycji		Brak specyficznych produktów, hodowli, upraw
5.2	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe		Brak większych firm i zakładów usługowych
5.3.	struktura agrarna		Występowanie niekorzystnej struktury agrarnej (dominują gospodarstwa do 5 ha)
6.Sąsiedztwo			
6.1	korzystne, atrakcyjne położenie	Położenie w bezpośrednim sąsiedztwie Sierpca	
6.2	ruch tranzytowy	Brak ruchu tranzytowego	
7.Infrastruktura			
7.1	placówki opieki społecznej	Funkcjonowanie SPOZ oraz apteki	
7.2	edukacja i kultura	Funkcjonowanie szkoły podstawowej i gimnazjum Działalność Gminnej Biblioteki Publicznej	
7.3	sport i rekreacja	Funkcjonowanie Ludowego Klubu Sportowego „Sparta” Rościszewo Funkcjonowanie boiska sportowego	

Lp.	Zasoby	Mocne strony	Słabe strony
7.4	zaopatrzenie w energię	Całkowite zelektryfikowanie miejscowości	Brak zgazyfikowania miejscowości Konieczność modernizacji i rozbudowy sieci energetycznej oraz stacji transformatorowych
7.5	zaopatrzenie w wodę	Pełne zwodociągowanie miejscowości	
7.6	usuwanie i oczyszczanie ścieków	Funkcjonowanie oczyszczalni ścieków	Brak pełnego skanalizowania miejscowości
7.7	gospodarka odpadami stałymi	Zorganizowana zbiórka odpadów stałych z terenu miejscowości	
7.8	telekomunikacja	Zapewniony dostęp do telefonu stacjonarnego i telefonii komórkowej Możliwość dostępu do Internetu	
7.9	infrastruktura drogowa		Istnienie potrzeby modernizacji i budowy dróg, oświetlenia, chodników
7.10	komunikacja	Istnienie dogodnych połączeń komunikacyjnych z Sierpcem	
8. Mieszkańcy, organizacje społeczne			
8.1	OSP	Działalność OSP	
8.2	KGW		Brak
8.3	stowarzyszenia		Brak
8.4	Posterunek Policji, Rewir Dzielnicowych	Działalność Posterunku Policji w Rościszewie	

Tabela 7. Szanse i zagrożenia dla rozwoju miejscowości

Szanse	Zagrożenia
<ol style="list-style-type: none"> 1. Członkostwo kraju w UE – możliwość ubiegania się o środki finansowe z funduszy strukturalnych. 2. Istniejąca tendencja zmiany miejsca zamieszkania z miasta na wieś. 3. Posiadanie walorów sprzyjających rozwojowi turystyki i agroturystyki. 4. Dynamiczny rozwój sektora małych i średnich przedsiębiorstw. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Brak reformy finansów publicznych 2. Często zmieniające się przepisy prawne. 3. Stosunkowo wysoki poziom bezrobocia. 4. Konkurencja innych gmin w pozyskiwaniu inwestorów zewnętrznych. 5. Emigracja młodych ludzi do miast

<p>5. Ułatwienie formalności związanych z zakładaniem własnej działalności gospodarczej.</p> <p>6. Zwiększenie wydatków społeczeństwa na budownictwo.</p> <p>7. Duże ożywienie gospodarcze.</p> <p>8. Spadające bezrobocie.</p> <p>9. Zapowiedzi przekazania większej władzy samorządowi lokalnemu.</p>	<p>w poszukiwaniu pracy.</p> <p>6. Niski poziom wykształcenia społeczności wiejskiej.</p> <p>7. Wzrost cen produktów i usług.</p>
---	---

4. Wizja rozwoju

Wizja rozwoju opisuje stan, do którego chcą dążyć zarówno władze samorządowe, jak i mieszkańcy miejscowości. Określenie docelowej wizji rozwoju jest niezbędne, bo umożliwia wyznaczenie jasnych celów i określenie sposobów ich realizacji. Świadomość do czego zmierzamy, ułatwi konsekwentne podążanie w nakreślonym kierunku, bez popełniania niepotrzebnych błędów. W ramach prac nad przygotowaniem Planu Odnowy Miejscowości została wypracowana następująca wizja rozwoju miejscowości Rościszewo:

Miejscowość o charakterze turystyczno – rekreacyjnym opartym o naturalne walory historyczne z dobrą infrastrukturą zapewniającą mieszkańcom komfort życia

5. Planowane kierunki rozwoju

Tabela 8. Kierunki rozwoju miejscowości

DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI		WIZJA STANU DOCELOWEGO	
Co ją wyróżnia?	położenie w pobliżu Sierpca, czyste środowisko naturalne	Co ma ją wyróżniać?	centrum kulturalno - rekreacyjne wsi, wykorzystane walory wynikające z położenia geograficznego i walorów historycznych
Jakie pełni funkcje?	mieszkaniowo-gospodarczą, rolniczą, usługową	Jakie ma pełnić funkcje?	usługowe, kulturalne, rolnicze

Kim są mieszkańcy?	rolnicy, dzieci, młodzież, osoby pracujące na terenie pobliskiego Sierpca	Kim mają być mieszkańcy?	wykształceni, aktywni zawodowo i społecznie mieszkańcy różnych grup zawodowych, aktywna młodzież
Co daje utrzymanie?	praca w sferze produkcyjno – usługowej poza wsią; emerytury, renty, pomoc społeczna, zasiłki dla bezrobotnych	Co ma dać utrzymanie?	praca w sferze produkcyjno – usługowej, we wsi i poza wsią, działalność gospodarcza
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Rada Sołecka	W jaki sposób mają być zorganizowani mieszkańcy?	stowarzyszenia kulturalne, Rada Sołecka
W jaki sposób rozwiązują problemy?	sporadyczne zebrania wiejskie, indywidualne interwencje u władz gminnych	W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	okresowe spotkania i zebrania wiejskie, spotkania Rady Sołeckiej oraz z władzami gminy, zwiększenie przepływu informacji między mieszkańcami
Jak wygląda miejscowość?	zabudowa zwarta usytuowana wzdłuż drogi wojewódzkiej	Jak ma wyglądać miejscowość?	zagospodarowane centrum miejscowości stanowiące jej wizytówkę
Jakie są powiązania komunikacyjne?	drogi gminne, powiatowe oraz droga wojewódzka	Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	regularne połączenia komunikacyjne do pobliskich miejscowości
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	uprawianie sportu w ramach klubu sportowego oraz rozwijanie zainteresowań w ramach kółek działających przy placówkach oświatowych	Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	miejsce do rekreacji i spędzania wolnego czasu, uprawianie sportu w ramach klubu sportowego oraz rozwijanie zainteresowań w ramach kółek działających przy placówkach oświatowych

6.Opis planowanych przedsięwzięć

W trakcie prac związanych z opracowaniem Planu Odnowy Miejscowości Rościszewo określone zostało zadanie priorytetowe, które zaplanowano do realizacji w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”. Jest to inwestycja związana z rewaloryzacją i adaptacją zabytkowego założenia dworsko-parkowego w Rościszewie.

Celem projektu jest wzrost atrakcyjności turystycznej miejscowości poprzez zagospodarowanie centrum wsi oraz stworzenie miejsca do spotkań dla mieszkańców przyczyniające się do wzrostu integracji społeczności lokalnej.

W ramach zadania przewiduje się rewaloryzację otoczenia dworu oraz całego parku wraz z częścią, w której znajduje się stary sad (całość została wpisana do rejestru zabytków na mocy decyzji nr 100 z dnia 20.01.1958 r.). Obszar inwestycji od strony północnej wyznacza

ul. Chopina, od zachodu ul. Parkowa, od wschodu sąsiaduje on z terenami dawnego folwarku, natomiast od południa przylega on do działek budowlanych z zabudową jednorodziną oraz do terenu, na którym znajduje się remiza Ochotniczej Straży Pożarnej.

Park stanowi duży kompleks zieleni (ok. 2,8 ha) położony w centrum miejscowości, który otoczony jest prawie ze wszystkich stron drogami i zabudową mieszkaniową. Jest on ogólnie dostępny, charakteryzuje się ogromnymi walorami przyrodniczymi i krajobrazowymi, jednak nie jest wykorzystywany w celach rekreacyjnych, na co wpływ ma m.in. fakt, że nie ma tu koszy, ławek, a wiele drzew pozostawionych przez lata bez pielęgnacji może stanowić zagrożenie dla przebywających tu osób. Należy podkreślić, że jedynie najbliższe otoczenie dworu zostało zagospodarowane i uporządkowane, co wykonano w ramach projektu związanego z renowacją dworu, który został zrealizowany w ramach SPO ROL, działania „Odnowa i rozwój wsi”.

Obecny układ komunikacyjny w parku (w części pomiędzy dworem i kanałem) tworzą stare ścieżki z płyt betonowych. Przy samym dworze i na podjeździe wykonano natomiast w ostatnim czasie nowe nawierzchnie z kostki granitowej.

Ważnym elementem założenia jest kanał wodny zakończony stawem. Zarówno zbiornik, jak i kanał wymagają czyszczenia z roślinności bagiennej i odmulenia.

Niekorzystnie przedstawia się również stan szaty roślinnej na terenie parku. Drzewostan na całym obszarze założenia wymaga niezbędnych zabiegów pielęgnacyjnych, cięć sanitarnych i odpowiedniego zabezpieczenia ubytków powierzchniowych na pniach. Drzewa suche i zamierające należy usunąć, aby nie stanowiły zagrożenia.

W związku z przedstawionymi problemami w ramach projektu założono:

- wykonanie prac pielęgnacyjnych w istniejącym drzewostanie oraz dokonanie nowych nasadzeń dopełniających te zachowane;
- częściowe odtworzenie starego układu dróg parkowych – aleja pomiędzy parkiem i sadem biegnąca pośród starych lip i zbiegające się cztery ścieżki. Ze względu na wielu mieszkańców poruszających się na rowerach postanowiono dodatkowo wykonać szeroką ścieżkę przystosowaną do ruchu pieszych i rowerów;
- w obszarze pomiędzy dworem i spichlerzem - stworzenie regularnego ogrodu kwaterowego z centralnie umieszczonym placem wypoczynkowym;
- wykonanie dwóch mniejszych placów wypoczynkowych oraz półkolistego placu pełniącego w sezonie letnim funkcje sceny ogrodowej.

Harmonogram oraz koszt realizacji projektu określono w tabeli 9.

Tabela 9. Harmonogram i koszt realizacji zadania

Planowana inwestycja	Planowany termin rozpoczęcia	Planowany termin zakończenia	Koszt realizacji zadania	Źródła finansowania
Rewaloryzacja i adaptacja zabytkowego dworsko - parkowego w Rościszewie	2009	2011	780 848,60	PROW, Środki własne
Oświetlenie	2009	2011	49 191,40	
Roboty przygotowawcze i ziemne przy budowie alejek spacerowych			2 393,96	
Wykonanie chodników			317 851,14	
Elementy małej architektury			48 678,00	
Wykonanie trawników			44 530,00	
Roboty pielęgnacyjne i wycinka istniejących drzew			14 458,24	
Czyszczenie stawu i kanału			71 558,61	
Sadzenie drzew, krzewów i bylin			62 079,43	
Pielęgnacja drzew i krzewów w okresie gwarancyjnym			74 230,13	
Zakładanie trawników w części do kanału			46 390,68	
Pielęgnacja trawników w okresie gwarancyjnym			23 517,33	
Regeneracja istniejących trawników			3 779,83	
Elementy małej architektury parkowej			22 189,85	

7.Zarządzanie

Zarządzanie Planem Odnowy Miejscowości odbywa się na kilku poziomach organizacyjnych, funkcjonalnych i podmiotowych.

7.1.Podmioty uczestniczące

Wśród podmiotów zarządzających należy wymienić:

- mieszkańców, którzy brali udział w pracach projektowych i będą sprawować kontrolę społeczną nad realizacją;
- Sołtysa oraz
- Wójta i Radę Gminy zaangażowanych w etap planowania finansowego i nadzór instytucjonalny.

7.2. Komunikacja

Proponuje się, aby komunikację planu zapewnił Sołtys, ponieważ ten organ utrzymuje bezpośredni codzienny kontakt z mieszkańcami wsi.

Ponadto Sołtys zorganizuje upublicznienie planu w celu:

- podniesienia poziomu zaufania wśród mieszkańców,
- zapewnienia bieżącej informacji na temat realizacji planu,
- zapewnienia możliwości monitorowania zgodności realizacji z ustaleniami.

Możliwość zapoznania się z przygotowanym dokumentem wszystkim mieszkańcom Rościszewa zapewniona będzie poprzez udostępnienie go do odczytu w budynku oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy.

7.3. System monitorowania Planu Odnowy Miejscowości

Przewiduje się okresową roczną ocenę i aktualizację planowanych działań oraz projektów w ramach konsultacji społecznych. W terminie do 31 marca każdego roku nastąpi spotkanie mieszkańców, podczas którego przedstawione zostaną efekty z realizacji Planu Odnowy Miejscowości oraz nastąpi jego ocena w odniesieniu do zakładanych celów i działań strategicznych.

Coroczna analiza i ocena realizacji Planu pozwoli na weryfikację i wprowadzanie niezbędnych zmian w zakresie zadań określonych w Planie. Sytuacja ta będzie miała okoliczność jedynie w przypadku jednomyślnej akceptacji ze strony społeczności wiejskiej zmian, które nie zostały uwzględnione w dniu opracowywania niniejszego Planu Odnowy Miejscowości wynikłe ze zmieniającej się rzeczywistości.

Raport z oceny i analizy Planu przedstawiony będzie Wójtowi i Radnym Rady Gminy w Rościszewie.

8. Spis rysunków

RYSUNEK 1. POŁOŻENIE MIEJSCOWOŚCI ROŚCISZEWO.....	4
RYSUNEK 2. WYGLĄD MIEJSCOWOŚCI	4
RYSUNEK 3. HERB ROŚCISZEWA.....	5
RYSUNEK 4. POŁOŻENIE MIEJSCOWOŚCI ROŚCISZEWO W STOSUNKU DO OBSZARÓW NATURA 2000	8

RYSUNEK 5. DWÓR	10
RYSUNEK 6. KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P.W. ŚW. JÓZEFA.....	10

9.Spis tabel

TABELA 1. WYKAZ OBIEKTÓW ZABYTKOWYCH.....	8
TABELA 2. MIESZKAŃCY MIEJSCOWOŚCI ROŚCISZEWO	11
TABELA 3. LICZBA LUDNOŚCI W ROŚCISZEWIE W LATACH 2003-2008	12
TABELA 4. STRUKTURA GRUNTÓW.....	15
TABELA 5. STRUKTURA GOSPODARSTW ROLNYCH.....	16
TABELA 6. MOCNE I SŁABE STRONY MIEJSCOWOŚCI.....	17
TABELA 7. SZANSE I ZAGROŻENIA DLA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI.....	19
TABELA 8. KIERUNKI ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI	20
TABELA 9. HARMONOGRAM I KOSZT REALIZACJI ZADANIA	23

10.Spis wykresów

WYKRES 1. STRUKTURA WIEKOWA LUDNOŚCI	11
WYKRES 2. LUDNOŚĆ WEDŁUG PŁCI	11
WYKRES 3. LICZBA LUDNOŚCI W ROŚCISZEWIE W LATACH 2003-2008.....	12
WYKRES 4. STRUKTURA ZAGOSPODAROWANIA GRUNTÓW W ROŚCISZEWIE	15
WYKRES 5. STRUKTURA AGRARNA GOSPODARSTW W ROŚCISZEWIE	16