

**U C H W A Ł A NR 179/XXXIII/2017**  
**RADY GMINY ROŚCISZEWO**  
**z dnia 30 listopada 2017 roku.**

**w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na 2018 r. obowiązujących na terenie Gminy Rościszewo oraz zwolnień, w tym podatku.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875.) oraz art. 5, ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1785.) w zw. z obwieszczeniem Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 28 lipca 2017 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2018 r. (M.P. z 2017 r. poz. 800) Rada Gminy Rościszewo uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Rościszewo na rok 2018:

1. od budynków mieszkalnych lub ich części 0,60 zł. od 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej;
2. od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 19,00 zł. od 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej;
3. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 9,50 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
4. od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 4,40 zł.;
5. od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 6,30 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej ;
6. od budowli 2 % ich wartości;
7. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów :
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,75 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
  - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych 4,20 zł. od 1 ha powierzchni,

- c) od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,10 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023, 1529 i 1566), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego 2,50 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,

**§ 2.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości :

- 1) budynki lub ich części oraz grunty zajęte na cele związane z ochroną przeciwpożarową.
- 2) budynki lub ich części oraz grunty zajęte na cele związane z ochroną bezpieczeństwa obywateli, mienia oraz porządku publicznego.

**§ 3.** Zwolnień o których mowa w § 2 nie stosuje się do budynków lub ich części oraz gruntów związanych z działalnością gospodarczą.

**§ 4.** Traci moc Uchwała Nr 122/XXIII/2016 Rady Gminy Rościszewo z dnia 30 listopada 2016 roku w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na 2017 rok oraz zwolnień z tego podatku.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 6.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 roku.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Witold Dziurlikowski*  
Witold Dziurlikowski

<sup>1</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenie następujących dyrektyw Wspólnoty Europejskiej:

- 1) dyrektywa 91/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
- 2) dyrektywa 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej-wydanie specjalne.