**PROJEKT**

**Umowa nr ..............**

**Z dnia .................**

pomiędzy **Gminą Rościszewo**, w imieniu której działa **Wójt Gminy – Jan Sugajski**,   
09-204 Rościszewo, ul. Armii Krajowej 1, NIP: 776-161-75-45, Regon: 611015900

zwaną dalej **„Zamawiającym”**,

a

....................................................................................................................................................................

reprezentowanym przez:

.......................................................................................................

zwanym dalej „Wykonawcą**”**

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - **Agnieszki Przybułkowskiej**

o następującej treści

W wyniku wyłonienia w dniu …………….. najkorzystniejszej oferty z przeprowadzonego przez Zamawiającego zapytania ofertowego została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na **„Usunięcie i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Rościszewo w 2020 r.”**.
2. Usługa określona w ust. 1 polega na załadunku, transporcie oraz unieszkodliwianiu płyt zawierających azbest, wywozie odpadów własnym pojazdem specjalistycznym z zachowaniem obowiązujących przepisów, przekazaniu Zamawiającemu potwierdzenia z ilości eternitu odebranego od osoby przekazującej azbest wraz z jej podpisem, dostarczeniu Zamawiającemu dowodu unieszkodliwienia odpadu, tj. kopii karty przekazania odpadu oraz kwitu wagowego ze składowiska, potwierdzającego wagę odebranych wyrobów zawierających azbest.
3. Wykonawca wystawi oświadczenie dla właściciela posesji, że prace związane z usunięciem wyrobów azbestowych zostały wykonane z zachowaniem właściwych przepisów technicznych, a teren został prawidłowo oczyszczony z odpadów azbestowych

§ 2

1. Usunięty z posesji azbest Wykonawca będzie składował na wysypisku odpadów przyjmujących azbest w **………………………………………………..**
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo robót wykonywanych przez podwykonawców.
3. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić roboty zgodnie z warunkami zawartymi w programie gospodarki odpadami niebezpiecznymi.
4. Wykonawca będzie przestrzegał przepisów BHP i p.poż., zapewni kadry i nadzór z wymaganymi uprawnieniami oraz sprzęt spełniający.

§ 3

Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców. Odpowiedzialność Wykonawcy i Podwykonawców ma charakter solidarny.

§ 4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalą się szacunkowo w kwocie:

**………………………….. zł** netto + VAT w wysokości **………………………..**, co stanowi kwotę brutto **…………………………. zł** (słownie: **…………………………………….. złotych ……/100 złotego**)

1. Ostateczna rozliczenie nastąpi w oparciu o ceny jednostkowe za odbiór wraz z załadunkiem oraz unieszkodliwienie na składowisku odpadów niebezpiecznych **……..………** zł netto/tonę + VAT, **……………....** zł, stąd **…………….** zł brutto/tonę.

§ 5

1. Strony ustalają, następujące formy rozliczeni i płatności za roboty:
   1. rozliczenie robot częściowych będzie się odbywało fakturami przejściowymi wystawianymi za wykonane prace w okresach miesięcznych,
   2. warunkiem wypłaty wynagrodzenia jest m.in. przedstawienie protokołu odbioru azbestu przez upoważnionego przedsiębiorcę, który będzie dokumentował ilość składowanego azbestu (karta przekazania odpadu).
2. Podstawą do wystawienia faktury miesięcznej za wykonane roboty stanowić będzie protokół podpisany pomiędzy wykonawcą a zamawiającym, rozliczenie nastąpi po wystawieniu przez Wykonawcę faktu
3. Płatność faktury będzie dokonana przelewem na rachunek Wykonawcy w jego banku: **………………………………………………………………….** w terminie 30 dni od dnia wystawienia faktury.
4. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Ostateczne rozliczenie nastąpi po wystawieniu przez Wykonawcę faktury końcowej na podstawie protokołu końcowego wykonania prac.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje sie do wykonania przedmiotu umowy w terminie do 30.10.2020 r.
2. Termin ustalony w pkt 1 ulega przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnieni wynikających z:
   1. przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
   2. działania siły wyższej, mające bezpośredni wpływ na terminowe wykonywania robót.
3. W przedstawionych w ust. 2 przypadkach wystąpienia opóźnień strony ustalają nowy termin realizacji, z tym że minimalny okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy lub postoju.

§ 7

1. Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do odbioru.
2. Zamawiający wyznaczy termin odbioru przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę.
3. Strony postanawiają że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usuniecie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kare umowna:
   1. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy,
   2. za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, jednakże nie więcej niż 20% wartości wynagrodzenia umownego,
   3. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, liczonej od końca terminu wyznaczonego na usuniecie wad,
   4. jeżeli Wykonawca nie przedstawi w terminie wskazanym przez Zamawiającego pokwitowania zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub innego dokumentu potwierdzającego zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci wykonawcy kare umowna za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywistej poniesionej szkody.
4. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
6. W nagłych wypadkach Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.

§ 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy :

* W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można byto przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
* Zostanie ogłoszona upadłość firmy Wykonawcy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie dwóch tygodni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
* Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie dwóch tygodni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
* Wykonawca nie rozpoczął robot lub je przerwał bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie dwóch tygodni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

1. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10

1. W przypadku powierzenia części robót podwykonawcom, wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ich należyte wykonanie oraz odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców lub dalszych podwykonawców jak za swoje własne, a także za zapłatę wynagrodzenia za roboty wykonane przez podwykonawców i dalszych podwykonawców.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgoda obu stron wyrażona na piśmie, w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności takiej zmiany.
3. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacja przedmiotu umowy, strony zobowiązują sic rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane przez Sąd, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, polskiego prawa budowlanego i ustawy prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.
5. Niniejsza, umowa wraz z załącznikami sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJACY WYKONAWCA

……………………………….. …..…………………………….