



Warszawa, dnia 2026-02-12

**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Dyrektor
Regionalnego Zarządu
Gospodarki Wodnej
w Warszawie**

W.RZŚ.4130.1.30.2026.SN

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), zwanej dalej KPA, w związku z art. 77 ust. 1 pkt 4, art. 77 ust. 3, 4 i 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), zwanej dalej *ustawą* ooś, a także § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b oraz § 3 ust. 1 pkt 73, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, z późn. zm.), zwanego dalej *rozporządzeniem* RM, po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Rościszewo z dnia 3 lutego 2026 r., znak: RRGKB.6220.1.2026, w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia pn.: „**Budowa trzech budynków inwentarskich dla chowu trzody chlewnej wraz z niezbędną infrastrukturą na działce o nr ewid. 9/2 obręb 0020 Rzeszotary Chwały, jednostka ewidencyjna 142704_Rościszewo - obszar wiejski, powiat sierpecki, województwo mazowieckie**”,

uzgadniam realizację przedsięwzięcia oraz określam następujące warunki:

- I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania uwzględniające konieczność ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczające uciążliwości dla terenów sąsiednich:**
1. na etapie realizacji stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia;
 2. zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn budowlanych, zlokalizować na terenie uszczelnionym oraz zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód, wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw, w przypadku wycieku tego typu substancji podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;
 3. tankowanie i naprawy pojazdów i maszyn budowlanych wykonywać poza terenem przedsięwzięcia, na terenie uszczelnionym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi;
 4. odpady powstałe w trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji magazynować selektywnie, w sposób uniemożliwiający przedostanie się do środowiska gruntowo-wodnego, a następnie przekazywać do uprawnionego odbiorcy;

5. roboty ziemne prowadzić w sposób nienaruszający stosunków gruntowo-wodnych;
6. powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe gromadzić w szczelnych zbiornikach bezodpływowych przenośnych toalet, a następnie wozami asenizacyjnymi wywozić do oczyszczalni ścieków; nie dopuszczać do przepełnienia zbiorników;
7. pobór wód na etapie eksploatacji przedsięwzięcia prowadzić z projektowanego, własnego dwuotworowego ujęcia wód podziemnych (studni głębinowych), pracujących naprzemiennie, o planowanej wydajności eksploatacyjnej urządzenia służącego do poboru wód podziemnych nieprzekraczającego 7,0 m³/h każdy, ujmującego wodę z czwartorzędowej warstwy wodonośnej, przy zasięgu leja depresji ok. 58,0 m i depresji ok. 2,5 m, w ramach zatwierdzonych zasobów dyspozycyjnych i eksploatacyjnych ww. ujęcia, a także na warunkach uzyskanych w pozwoleniu wodnoprawnym;
8. prowadzić rejestr zużycia wody oraz zastosować urządzenia minimalizujące zużycie wody;
9. powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego o pojemności nie mniejszej niż 10 m³, a następnie wozami asenizacyjnymi wywozić do oczyszczalni ścieków; nie dopuszczać do przepełnienia zbiornika;
10. wody popłuczne ze stacji uzdatniania wody odprowadzać do 2 szczelnych zbiorników bezodpływowych o pojemności nie mniejszej niż 15 m³ każdy, a następnie przekazywać uprawnionemu podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenie na ich zagospodarowanie; nie dopuszczać do przepełnienia zbiorników;
11. wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji odprowadzać do gruntu, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich; odprowadzane wody nie mogą przekraczać dopuszczonych prawem parametrów;
12. czyszczenie pomieszczeń hodowlanych przeprowadzać po zakończonym cyklu produkcyjnym, przy zastosowaniu myjki wysokociśnieniowej, bez użycia detergentów;
13. dezynfekcję prowadzić metodą zamgławiania, w sposób niepowodujący powstawanie ścieków przemysłowych;
14. powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wody z mycia powierzchni inwentarskich, zawierające resztki nawozu naturalnego, odprowadzać do 3 szczelnych kanałów gnojowych o pojemności nie mniejszej niż 1300 m³ każdy, a następnie zagospodarować tak jak gnojowicę;
15. gnojowicę magazynować w 3 szczelnych kanałach gnojowych o pojemności nie mniejszej niż 1300 m³ każdy;
16. po zakończeniu cyklu chowu, powstający na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nawóz naturalny – gnojowicę, w pierwszej kolejności przekazywać do biogazowni, na podstawie zawartej umowy;
17. dopuszcza się możliwość zagospodarowania nawozu naturalnego - gnojowicy na gruntach własnych Inwestora;
18. zagospodarowanie nawozów na gruntach rolnych prowadzić zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa w zakresie nawożenia oraz w zakresie ograniczania dopływu do wód związków azotu pochodzenia rolniczego;
19. zapewnić odpowiednią pojemność zbiorników na nawozy naturalne płynne, aby umożliwić ich przechowywanie przez okres min. 6-ciu miesięcy;
20. załadunek i transport powstałego nawozu naturalnego zabezpieczyć tak, aby nie dochodziło do zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego (wód powierzchniowych lub podziemnych, powierzchni ziemi);

21. zwierzęta padłe i ubite z konieczności, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia, przechowywać w szczelnym konfiskatorze, zlokalizowanym na szczelnym podłożu, w wydzielonym miejscu na terenie gospodarstwa;
22. budynki inwentarskie, zbiornik bezodpływowy na ścieki bytowe oraz kanały gnojowe, zabezpieczyć przed przenikaniem potencjalnych zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego;
23. system wodno-ściekowy oraz posadzkę w budynkach inwentarskich, regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności, kontrolom napełnienia oraz konserwacjom; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać.

II. **Stwierdzam brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.**

III. **Stwierdzam brak konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.**

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Rościszewo pismem z dnia 3 lutego 2026 r., znak: RRGKB.6220.1.2026, wystąpił do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zwanego dalej *Dyrektorem RZGW w Warszawie*, o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia pn.: „**Budowa trzech budynków inwentarskich dla chowu trzody chlewnej wraz z niezbędną infrastrukturą na działce o nr ewid. 9/2 obręb 0020 Rzeszotary Chwały, jednostka ewidencyjna 142704_Rościszewo - obszar wiejski, powiat sierpecki, województwo mazowieckie**”. Do ww. pisma dołączono wniosek Inwestora oraz raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, zwany dalej *raportem ooś* i inne wymagane prawem załączniki.

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 77 ust. 1 pkt 4 oraz art. 77 ust. 3, 4 i 7 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w raporcie ooś, Dyrektor RZGW w Warszawie uzgadnia realizację przedsięwzięcia oraz określa dodatkowe warunki realizacji. Nałożone warunki realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia wynikają z potrzeby zapobiegania i ograniczania wprowadzania zanieczyszczeń do wód i zapobiegania pogorszeniu ich stanu/potencjału w celu osiągnięcia, co najmniej dobrego stanu wód zgodnie z przepisami art. 55-61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 960 z późn. zm.), zwanej dalej *ustawą Prawo Wodne*.

Planowane przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane na działce o nr ewid. 9/2, w obrębie ewidencyjnym Rzeszotary Chwały, gmina Rościszewo, powiat sierpecki, województwo mazowieckie. Przedmiotowa inwestycja będzie obejmowała m.in. budowę: 3 budynków inwentarskich (chlewni), 6 silosów paszowych o pojemności 25 t każdy, 3 szczelnych kanałów gnojowych o pojemności nie mniejszej niż 1300 m³ każdy, szczelnego zbiornika bezodpływowego na ścieki bytowe o pojemności nie mniejszej niż 10 m³, własnego ujęcia wód podziemnych (studni głębinowej). Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż łączna maksymalna obsada na terenie gospodarstwa, po realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, wyniesie 6000 szt. tuczników (840 DJP). Zwierzęta będą utrzymywane w systemie bezściółkowym. W ciągu roku planuje się przeprowadzić 3 pełne cykle produkcyjne, trwające po ok. 110 dni każdy. Po każdym cyklu planuje się przerwy technologiczne, w czasie których prowadzone będą prace porządkowe, w postaci czyszczenia oraz dezynfekcji budynków inwentarskich.

Na podstawie danych z nowego planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023, poz. 300), omawiane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Środkowej Wisły, na obszarze jednolitej części wód powierzchniowych, zwanej dalej JCWP, o nr RW200015272634 i nazwie „Dopływ spod Rzeszotar”. Stanowi ona naturalną część wód, monitorowaną. Jej stan ogólny określono jako zły, z umiarkowanym stanem ekologicznym i brakiem danych o stanie chemicznym. Wskaźniki determinujące stan ekologiczny to: OWO, przewodność, azot ogólny, azot azotanowy, fosfor ogólny, fosfor fosforanowy (V); makrobezkręgowce. Rodzaj presji determinującej stan wód w obrębie danej JCWP to presje: troficzne (nawożenie i depozycja oraz odpływ miejski (wody opadowe)), zasalające (eutrofizacja (źródło zgodne ze źródłem troficznym)) oraz hydromorfologiczne (prostowanie koryta – rzeki główne, budowle piętrzące - rzeki główne). JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla ww. JCWP to: umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [azot ogólny, azot azotanowy, fosforany, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości) oraz dobry stan chemiczny. Dla ww. JCWP określono odstępstwo na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, zwanej dalej RDW, polegające na odroczeniu terminu do 2027 r. osiągnięcia celów środowiskowych. Jest to związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: fosfor ogólny, OWO, MMI. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań. Dla ww. JCWP ustanowiono również odstępstwo w trybie art. 4 ust 5 RDW, dotyczące ustalenia mniej rygorystycznego celu środowiskowego dla wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy, fosforany, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C. Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest na obszarze jednolitej części wód podziemnych, zwanej dalej JCWPd, o europejskim kodzie PLGW200048, której stan chemiczny i ilościowy określono, jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 – Subniecka warszawska. Powyższe należy mieć na uwadze przy projektowaniu przedsięwzięcia, w szczególności osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego przez JCWP, jak również nie pogarszanie jakości wód podziemnych wykorzystywanych do spożycia.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, a także wód powierzchniowych i podziemnych przed potencjalnym zanieczyszczeniem, w sentencji niniejszego postanowienia wprowadzono warunki dotyczące jego realizacji oraz eksploatacji i użytkowania.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia stosowany będzie sprawny technicznie sprzęt i urządzenia. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zlokalizowane zostaną na terenie uszczelnionym oraz zabezpieczonym przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażone zostanie w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw. Wszelkie prace związane z tankowaniem i naprawami pojazdów i maszyn budowlanych wykonywane będą poza terenem przedsięwzięcia, na terenie uszczelnionym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi. Prace ziemne prowadzone będą w sposób nienaruszający stosunków gruntowo-wodnych. Powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia odpady magazynowane będą w sposób selektywny, a następnie będą sukcesywnie przekazywane do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. Powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe gromadzone będą w szczelnych zbiornikach bezodpływowych przewoźnych toalet. Ww. zbiorniki będą systematycznie opróżniane, a ich zawartość odprowadzana będzie przy wykorzystaniu taboru asenizacyjnego do oczyszczalni ścieków.

Inwestycja zostanie zaopatrzona w wodę z własnego, projektowanego dwuotworowego ujęcia wód podziemnych (studni głębinowych), pracujących naprzemiennie, o planowanej

wydajności eksploatacyjnej urządzenia służącego do poboru wód podziemnych nieprzekraczającego 7,0 m³/h każdy, ujmującego wodę z czwartorzędowej warstwy wodonośnej, przy zasięgu leja depresji ok. 58,0 m i depresji ok. 2,5 m, w ramach zatwierdzonych zasobów dyspozycyjnych i eksploatacyjnych ww. ujęcia, a także na warunkach uzyskanych w pozwoleniu wodnoprawnym. Na terenie inwestycji będzie prowadzony rejestr zużycia wody oraz będą stosowane urządzenia minimalizujące zużycie wody. Woda będzie używana na cele socjalno-bytowe, technologiczne (mycie obiektów, obsługa stacji uzdatniania wody) oraz na cele pojenia zwierząt w łącznej ilości nie większej niż 65 186 m³/rok.

Powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki bytowe będą odprowadzane do szczelnego zbiornika bezodpływowego o pojemności nie mniejszej niż 10 m³. Wody popłuczne z płukania filtrów stacji uzdatniania będą odprowadzane do 2 szczelnych zbiorników bezodpływowych o pojemności nie mniejszej niż 15 m³ każdy, a następnie przekazywane uprawnionemu podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenie na ich zagospodarowanie. Ww. zbiorniki będą systematycznie opróżniane, a ich zawartość odprowadzana będzie przy wykorzystaniu taboru asenizacyjnego do oczyszczalni ścieków. Czyszczenie oraz dezynfekcja pomieszczeń hodowlanych będą prowadzone po zakończeniu cyklu produkcyjnego oraz po usunięciu powstałego nawozu naturalnego – gnojowicy, przy użyciu myjki wysokociśnieniowej, bez użycia detergentów. Wody z czyszczenia i mycia pomieszczeń hodowlanych będą odprowadzane do kanałów gnojowych i zagospodarowywane w taki sam sposób jak nawóz naturalny - gnojowica. Dezynfekcja będzie prowadzona metodą zamgławiania, w sposób niepowodujący powstawanie ścieków przemysłowych.

Wody opadowe i roztopowe z terenu przedmiotowego przedsięwzięcia będą odprowadzane do gruntu, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu ww. wód ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Jakość wód opadowych i roztopowych nie powinna przekraczać parametrów zanieczyszczeń dopuszczonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych z dnia 12 lipca 2019 r. (Dz.U. z 2019 r. poz. 1311).

Na terenie przedmiotowej inwestycji będzie powstawał nawóz naturalny - gnojowica w ilości ok. 11 400 m³/rok, która będzie magazynowana w 3 szczelnych kanałach gnojowych o pojemności nie mniejszej niż 1300 m³ każdy. Po zakończeniu cyklu chowu, powstający na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nawóz naturalny – gnojowicę, w pierwszej kolejności będzie przekazywany do biogazowni, na podstawie zawartej umowy. Dopuszcza się możliwość zagospodarowania nawozu naturalnego - gnojowicy na gruntach własnych Inwestora, w razie konieczności. Zagospodarowanie nawozów na gruntach rolnych będzie prowadzone zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa w zakresie nawożenia oraz w zakresie ograniczania dopływu do wód związków azotu pochodzenia rolniczego. Zapewniona będzie odpowiednia pojemność zbiornika na nawozy naturalne płynne powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia z planowanych obiektów, aby umożliwić ich przechowywanie przez okres min. 6-ciu miesięcy. Załadunek i transport nawozu naturalnego zabezpieczony zostanie w taki sposób, aby nie dochodziło do zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego (wód powierzchniowych lub podziemnych oraz powierzchni ziemi).

Zwierzęta padłe i ubite z konieczności, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia, przechowywane będą w szczelnym konfiskatorze, zlokalizowanym na szczelnym podłożu, w wydzielonym miejscu na terenie gospodarstwa.

Budynki inwentarskie, zbiornik bezodpływowy na ścieki bytowe oraz kanały gnojowe, zostaną zabezpieczone przed przenikaniem potencjalnych zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego. Dodatkowo, system wodno-ściekowy oraz posadzka w budynkach inwentarskich będzie regularnie i terminowo poddawana próbom szczelności, kontrolom napełnienia oraz konserwacjom, a wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie będą niezwłocznie usuwane.

Realizacja Inwestycji na warunkach przedstawionych w raporcie ooś, nie wpłynie negatywnie na osiągnięcie celów środowiskowych dla wymienionych części wód, w tym będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarrowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300).

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami wodno-błotnymi, wyznaczonymi na podstawie konwencji ramsarskiej, lub innymi obszarami o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskami łęgowymi oraz przy ujściu rzek poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami wyznaczonymi jako strefy ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wód.

Analizując treść wniosku i załączników ustalono, że planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z map zagrożenia powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości na Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Infrastruktury w dniu 7 września 2022 r. Charakter planowanego przedsięwzięcia oraz przedstawione warunki realizacji inwestycji nie spowodują zwiększenia zagrożenia powodziowego.

Na podstawie informacji zawartych w raporcie ooś, można stwierdzić brak negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne. Przedmiotowe przedsięwzięcie, zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji, przy zachowaniu środków i technik wskazanych w raporcie ooś, nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne.

POUCZENIE

Postanowienie niniejsze jest niezaskarżalne.

z up. Dyrektora
Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej
w Warszawie

Agnieszka Zielińska
Zastępca Dyrektora
Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej
w Warszawie
(dokument podpisany elektronicznie)

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Rościszewo, ul. Armii Krajowej 1, 09-204 Rościszewo (z prośbą o poinformowanie stron postępowania);
2. A.a.